



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 091 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JABI HOLDING AS
Forretningsadresse: Kantarellen 21
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Vestby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		101 803	
Leieinntekt		213 000	198 000
Sum inntekter		314 803	198 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	91 803	
Andre driftskostnader		182 089	135 310
Sum kostnader		273 892	135 310
Driftsresultat		40 911	62 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	550 000	
Annen renteinntekt	3	361 050	288 742
Sum finansinntekter		911 050	288 742
Annen rentekostnad		2 285	
Sum finanskostnader		2 285	
Netto finans		908 765	288 742
Resultat før skattekostnad		949 676	351 432
Skattekostnad	4		
Årsresultat		949 676	351 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		949 676	351 432
Totalresultat		949 676	351 432
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført til annen egenkapital	5	949 676	351 432
Overført fra annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		949 676	351 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 105 374	5 105 374
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		840 000
Sum varige driftsmidler		5 105 374	5 945 374
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	
Sum anleggsmidler		5 605 374	5 945 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 036 773	
Sum fordringer		4 036 773	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		5 462 458	8 242 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 462 458	8 242 500
Sum omløpsmidler		9 499 231	8 242 500
SUM EIENDELER		15 104 605	14 187 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	14 788 091	13 838 415
Sum opptjent egenkapital		14 788 091	13 838 415
Sum egenkapital		15 088 091	14 138 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 385
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		16 514	20 074
Sum kortsiktig gjeld		16 514	49 459
Sum gjeld		16 514	49 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 104 605	14 187 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484304

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 091 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JABI HOLDING AS
Forretningsadresse: Kantarellen 21
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Vestby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 912 091 066
JABI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		101 803	
Leieinntekt		213 000	198 000
Sum inntekter		314 803	198 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		91 803	
Andre driftskostnader		182 089	135 310
Sum kostnader		273 892	135 310
Driftsresultat		40 911	62 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	550 000	
Annen renteinntekt	3	361 050	288 742
Sum finansinntekter		911 050	288 742
Annen rentekostnad		2 285	
Sum finanskostnader		2 285	
Netto finans		908 765	288 742
Resultat før skattekostnad		949 676	351 432
Skattekostnad	4		
Årsresultat		949 676	351 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		949 676	351 432
Totalresultat		949 676	351 432
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført til annen egenkapital	5	949 676	351 432
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		949 676	351 432



Organisasjonsnr: 912 091 066
JABI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 105 374	5 105 374
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		840 000
Sum varige driftsmidler		5 105 374	5 945 374
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	
Sum anleggsmidler		5 605 374	5 945 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 036 773	
Sum fordringer		4 036 773	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		5 462 458	8 242 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 462 458	8 242 500
Sum omløpsmidler		9 499 231	8 242 500
SUM EIENDELER		15 104 605	14 187 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	14 788 091	13 838 415
Sum opptjent egenkapital		14 788 091	13 838 415
Sum egenkapital		15 088 091	14 138 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 385
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		16 514	20 074
Sum kortsiktig gjeld		16 514	49 459
Sum gjeld		16 514	49 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 104 605	14 187 874



Organisasjonsnr: 912 091 066
JABI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 04 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

JABI Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **JABI Holding AS** som viser et overskudd på **NOK 949.676**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 26.05.2025

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Thor Idar Pedersen
Thor Idar Pedersen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 JABI HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 091 066



JABI HOLDING AS			
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		101 803	0
Leieinntekt		213 000	198 000
SUM DRIFTSINNEKTER		314 803	198 000
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	2	91 803	0
Andre driftskostnader		182 089	135 310
SUM DRIFTSKOSTNADER		273 892	135 310
DRIFTSRESULTAT		40 911	62 691
FINANSPOSTER			
Renteinntekter	3	361 050	288 742
Finansinntekter	3	550 000	0
Finanskostnader		2 285	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		908 765	288 742
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		949 676	351 432
Skattekostnad	4	0	0
ÅRSRESULTAT		949 676	351 432
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital	5	949 676	351 432
SUM OVERFØRINGER		949 676	351 432
JABI HOLDING AS			



JABI HOLDING AS			
BALANSE			
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 105 374	5 105 374
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	840 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		5 105 374	5 945 374
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	0
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		500 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		5 605 374	5 945 374
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 036 773	0
SUM FORDRINGER		4 036 773	0
BANKINNSKUDD		5 462 458	8 242 500
SUM OMLØPSMIDLER		9 499 231	8 242 500
SUM EIENDELER		15 104 605	14 187 874
JABI HOLDING AS			



JABI HOLDING AS			
BALANSE			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	14 788 091	13 838 415
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		14 788 091	13 838 415
SUM EGENKAPITAL		15 088 091	14 138 415
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	29 385
Annen kortsiktig gjeld		16 514	20 074
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 514	49 459
SUM GJELD		16 514	49 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 104 605	14 187 874
Ski, 26.05.2025 Styret i JABI HOLDING AS			
_____ Birger Vestby Styrets leder/Daglig leder		_____ Janett Simensen Styremedlem	
JABI HOLDING AS			



Noter til Årsregnskapet 2024 JABI HOLDING AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 105 374	862 434	5 967 808
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	840 000	840 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 105 374	22 434	6 807 808
Akk. avskrivninger 01.01.2024	0	22 434	22 434
Akk. avskrivninger 31.12.2024	0	22 434	22 434
Bokført 31.12.2024	5 105 374	0	5 105 374
Årets avskrivninger	0	0	0
Avskrivningsperiode	Avskrives ikke	5 år	



Noter til Årsregnskapet 2024 JABI HOLDING AS

Note 3 Tilknyttet selskap

Datterselskap	Kontor	Ervervet	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Kaseva AS	Nordre Follo	2024	50 %	5 636 012	5 744 796

Beløpene ovenfor er for regnskapsåret 2024

Selskapet har en kortsiktig fordring på Kaseva AS kr 3 510 581 inklusive inntektsført utbytte på 550 000 per 31.12.2024.

Lånet er renteberegnet.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	949 676	351 432
Permanente forskjeller	-550 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	91 145	3 826
Anvendelse av fremførbart underskudd	-490 821	-355 258
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-75 842	15 303	91 145
Sum	-75 842	15 303	91 145

Inntektsført avsatt utbytte	16 500	0	-16 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-326 621	-817 442	-490 821
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	385 963	802 139	416 176
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til Årsregnskapet 2024 JABI HOLDING AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	300 000	13 838 415	14 138 415
Årets resultat	0	949 676	949 676
Egenkapital 31.12.2024	300 000	14 788 091	15 088 091

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JABI HOLDING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 500,0	300 000
Sum	200		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Birger Vestby	100	50,0	50,0
Janett Simensen	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Birger Vestby	Styrets leder/Daglig leder	100
Janett Simensen	Styremedlem	100
Totalt antall aksjer		200