



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 778 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVERVENMOVEIEN 29 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		590 000	
Sum inntekter		590 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 989	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		76 762	
Sum kostnader		215 751	
Driftsresultat		374 249	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		239	
Sum finansinntekter		239	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	260 546	
Sum finanskostnader		260 546	
Netto finans		-260 307	
Ordinært resultat før skattekostnad		113 942	0
Skattekostnad på resultat	5	25 067	
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 875	0
Årsresultat		88 875	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 875	
Totalresultat		88 875	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	88 875	
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		88 875	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	6 655 165	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 655 165	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		6 655 165	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 689	
Andre kortsiktige fordringer		4 003	
Konsernfordringer	4, 8	4 065 272	
Sum fordringer		4 112 964	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
Sum omløpsmidler		4 112 964	0
SUM EIENDELER		10 768 129	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6, 9	38 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	2 950 096	
Sum innskutt egenkapital		2 988 096	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	88 875	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		88 875	
Sum egenkapital		3 076 971	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	860 288	
Sum avsetninger for forpliktelser		860 288	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 821 800	
Sum annen langsiktig gjeld		6 821 800	
Sum langsiktig gjeld		7 682 088	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		670	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		8 400	
Sum kortsiktig gjeld		9 070	
Sum gjeld		7 691 158	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 768 129	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555917

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 778 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVERVENMOVEIEN 29 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 930 778 087
HVERVENMOVEIEN 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		590 000	
Sum inntekter		590 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 989	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		76 762	
Sum kostnader		215 751	
Driftsresultat		374 249	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		239	
Sum finansinntekter		239	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	260 546	
Sum finanskostnader		260 546	
Netto finans		-260 307	
Ordinært resultat før skattekostnad		113 942	0
Skattekostnad på resultat	5	25 067	
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 875	0
Årsresultat		88 875	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 875	
Totalresultat		88 875	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		



Ordinært utbytte	6	
Konsernbidrag	6	
Avgitt konsernbidrag	6	
Udekket tap	6, 6	
Avsatt til annen egenkapital	6	88 875
Overført fra annen egenkapital	6	
Sum overføringer og disponeringer		88 875



Organisasjonsnr: 930 778 087
HVERVENMOVEIEN 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	6 655 165	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 655 165	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		6 655 165	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 689	
Andre kortsiktige fordringer		4 003	
Konsernfordringer	4, 8	4 065 272	
Sum fordringer		4 112 964	
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8		
Sum omløpsmidler		4 112 964	0
SUM EIENDELER		10 768 129	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	38 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	2 950 096	
Sum innskutt egenkapital		2 988 096	



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	88 875	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		88 875	
Sum egenkapital		3 076 971	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	860 288	
Sum avsetninger for forpliktelseser		860 288	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	6 821 800	
Sum annen langsiktig gjeld		6 821 800	
Sum langsiktig gjeld		7 682 088	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		670	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		8 400	
Sum kortsiktig gjeld		9 070	
Sum gjeld		7 691 158	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 768 129	0



Organisasjonsnr: 930 778 087
HVERVENMOVEIEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
for
Hvervenmoveien 29 AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZBXGF-185CV-UZJAF-LK7PP-NMYF4-NVXGM



Resultatregnskap		
Hvervenmoveien 29 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	17.01.2023-31.12.2023
Annen driftsinntekt		590 000
Sum driftsinntekter		590 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	138 989
Annen driftskostnad		76 762
Sum driftskostnader		215 751
Driftsresultat		374 249
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		239
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	260 546
Resultat av finansposter		-260 307
Resultat før skattekostnad		113 942
Skattekostnad på resultat	5	25 067
Årsresultat		88 875
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	6	88 875
Sum overføringer		88 875

Penneo Dokumentnøkkel: ZBXGF-IB5CV-UZJAF-LK7PP-NMYF4-NVXGM



Balanse		
Hvervenmoveien 29 AS		
Eiendeler	Note	17.01.2023-31.12.2023
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	6 655 165
Sum varige driftsmidler		6 655 165
Finansielle anleggsmidler		
Sum anleggsmidler		6 655 165
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		43 689
Fordring konsernselskap	4	3 796 569
Fordring konsernkonto	8	268 815
Andre kortsiktige fordringer		3 891
Sum fordringer		4 112 964
Investeringer		
Sum omløpsmidler		4 112 964
Sum eiendeler		10 768 129
Hvervenmoveien 29 AS		Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: ZBXGF-185CV-UZJAF-LK7PP-NMYF-4-NVXGM



Balanse		
Hvervenmoveien 29 AS		
Egenkapital og gjeld	Note	17.01.2023-31.12.2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6, 9	38 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 950 096
Sum innskutt egenkapital		2 988 096
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	88 875
Sum opptjent egenkapital		88 875
Sum egenkapital		3 076 971
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	5	860 288
Sum avsetning for forpliktelser		860 288
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	6 821 800
Sum annen langsiktig gjeld		6 821 800
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		670
Annen kortsiktig gjeld		8 400
Sum kortsiktig gjeld		9 070
Sum gjeld		7 691 158
Sum egenkapital og gjeld		10 768 129
Hønefoss, 23. april 2024 Styret i Hvervenmoveien 29 AS		
_____ Jane K. Gravbråten styreleder	_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Hvervenmoveien 29 AS		Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: ZBXGF-185CV-UZJAF-LK7PP-NM1YF-4-N1XGM



Hvervenmoveien 29 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Selskapet er nystiftet den 17.01.2023.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Fisjon

Selskapet har i 2023 vært overtakende part i en fisjon med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.23. Overdragende part i fisjonen var Bryn Ventilasjon AS. Fisjonen er gjennomført i samsvar med bestemmelsene i aksjelovens kapittel 14 og skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser.



Hvervenmoveien 29 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader

Hvervenmoveien 29 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 077 342	6 949 466	8 026 808
Avgang i året			0
Anskaffelseskost pr. 31.12	1 077 342	6 949 466	8 026 808
Akkumulerte avskrivninger 01.01		1 232 654	1 232 654
Av- og nedskrivninger pr. 31.12		1 371 643	1 371 643
Bokført verdi pr. 31.12	1 077 342	5 577 823	6 655 165
Årets ordinære avskrivninger		138 989	138 989
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
AKA AS	6 821 800		0	0
Sum	6 821 800	0	0	0

	Langsiktig fordring		Kortsiktig fordring	
	2023	2022	2023	2022
AKA AS	0	0	112	0
Mottatt konsernbidrag			3 796 457	0
Sum	0	0	3 796 569	0

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr . Lånet er renteberegnet med 5,87 % p.a. ihht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 260 546.

Penneo Dokumentnøkkel: ZBXGF-IB5CV-UZJAF-LK7PP-NMYF4-NVXGM

**Hvervenmoveien 29 AS****Noter til regnskapet 2023****Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-835 221	0
Endring i utsatt skattefordel	860 288	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 067	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	113 942	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 910 399	0
Mottatt konsernbidrag	3 796 457	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-835 221	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	835 221	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	113 942	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	25 067	0
Sum	25 067	0
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 910 399	4 015 360	104 961
Fordringer	0	-4 015 360	-4 015 360
Sum	3 910 399	0	-3 910 399
Grunnlag for utsatt skatt	3 910 399	0	-3 910 399
Utsatt skatt (22 %)	860 288	0	-860 288

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	0	0	0	0	0
Ved stiftelse	38 000	-11 140			26 860
Årets resultat				88 875	88 875
Konsernbidrag mottatt			2 961 236		2 961 236
Utligning overkurs		11 140	-11 140		
Pr 31.12	38 000	0	2 950 096	88 875	3 076 971

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: ZBXGF-IB5CV-UZJAF-LK7PP-NM1YF4-N1XGM



Hvervenmoveien 29 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet i morselskapet AKA AS.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS.	2023	2022
Bygninger	6 655 165	0
Sum	6 655 165	0

Note 8 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hvervenmoveien 29 AS per 31.12 består av:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 600	5,0	38 000
Sum	7 600		38 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aka AS	7 600	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	7 600	100,00	100,00

Selskapet inngår i konsernregnskapet til AKA AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til AKA AS, Hvervenmoveien 49, Hønefoss.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hammerengen, Rolf

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-23 07:57:13 UTC



Gravbråten, Jane Kim

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-23 12:59:11 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: ZBXGF-185CV-UZJAF-LK7PP-NM1YF-4-N1XGM



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hvervenmoveien 29 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hvervenmoveien 29 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnøkkel: TYA6D-V0L20-DYV1J-GST8J-70C1X-LQ702



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Hvervenmoveien 29 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 23. april 2024
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TYA6D-V0L20-DYV1J-GST8J-70C1X-LQ702



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-23 12:22:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TYA6D-V0L20-DYV1J-G5T8J-70C1X-LQ702

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>