



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 099 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Ø S 46 INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kaste Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 059 484	912 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 059 484</b>	<b>912 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	10	340 720	324 639
Annen driftskostnad	7	984 164	415 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 324 884</b>	<b>739 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 400</b>	<b>172 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		
Annen renteinntekt			146
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>146</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	197 316	105 000
Annen rentekostnad		32 598	283 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 914</b>	<b>388 853</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-229 914</b>	<b>-388 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-495 314</b>	<b>-216 016</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-101 977	31 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-393 337	-247 511
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 235 033	15 178 820
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		32 522	43 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>	10	<b>15 267 555</b>	<b>15 221 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 267 555</b>	<b>15 221 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 039	6 020
Andre kortsiktige fordringer	8	26 272	75 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 311</b>	<b>81 387</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	87 259	1 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 259</b>	<b>1 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 570</b>	<b>82 683</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 387 124</b>	<b>15 304 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer á kr 1)	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	91 643	484 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>91 643</b>	<b>484 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>121 643</b>	<b>514 980</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	870 142	972 119
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>870 142</b>	<b>972 119</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		9 184 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>9 184 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>870 142</b>	<b>10 156 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 873	18 760
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	8	14 374 466	4 105 000
Annen kortsiktig gjeld	8		509 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 395 339</b>	<b>4 633 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 265 481</b>	<b>14 789 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 387 124</b>	<b>15 304 573</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 269790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 099 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Ø S 46 INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kaste Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 099 307  
Ø S 46 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 059 484	912 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 059 484</b>	<b>912 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	10	340 720	324 639
Annen driftskostnad	7	984 164	415 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 324 884</b>	<b>739 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 400</b>	<b>172 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		
Annen renteinntekt			146
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>146</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	197 316	105 000
Annen rentekostnad		32 598	283 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 914</b>	<b>388 853</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-229 914</b>	<b>-388 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-495 314</b>	<b>-216 016</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-101 977	31 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-393 337	-247 511
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>



Organisasjonsnr: 914 099 307  
Ø S 46 INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 235 033	15 178 820
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		32 522	43 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>10</b>	<b>15 267 555</b>	<b>15 221 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 267 555</b>	<b>15 221 890</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		6 039	6 020
Andre kortsiktige fordringer	8	26 272	75 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 311</b>	<b>81 387</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	3	87 259	1 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 259</b>	<b>1 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 570</b>	<b>82 683</b>

**SUM EIENDELER** **15 387 124** **15 304 573**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer á kr 1)	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	91 643	484 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>91 643</b>	<b>484 980</b>

**Sum egenkapital** **121 643** **514 980**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	870 142	972 119
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>870 142</b>	<b>972 119</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		9 184 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>9 184 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>870 142</b>	<b>10 156 119</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 873	18 760
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	8	14 374 466	4 105 000
Annen kortsiktig gjeld	8		509 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 395 339</b>	<b>4 633 474</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 265 481</b>	<b>14 789 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 387 124</b>	<b>15 304 573</b>



Organisasjonsnr: 914 099 307  
Ø S 46 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**2021**  
**Ø S 46 Invest AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**

**Org.nr.: 914 099 307**



<b>Resultatregnskap 01.01. - 31.12.</b>			
Ø S 46 Invest AS			
	<i>Note</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekt		1 059 484	912 646
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>1 059 484</b>	<b>912 646</b>
Avskrivning	<b>10</b>	-340 720	-324 639
Annen driftskostnad	<b>7</b>	-984 164	-415 317
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>-1 324 884</b>	<b>-739 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 400</b>	<b>172 690</b>
Annen renteinntekt		0	146
Rentekostnad til foretak i samme konsern	<b>8</b>	-197 316	-105 000
Annen rentekostnad		-32 598	-283 853
Resultat av finansposter		-229 914	-388 707
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-495 314</b>	<b>-216 016</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>6</b>	101 977	-31 495
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-393 337</b>	<b>-247 511</b>
<i>Opplysninger om:</i>			
Avsatt til annen egenkapital	<b>4</b>	393 337	247 511
<b>Sum overført</b>		<b>393 337</b>	<b>247 511</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
Ø S 46 Invest AS			
<i><b>EIENDELER</b></i>	<i>Note</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 235 033	15 178 820
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		32 522	43 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>10</b>	<b><u>15 267 555</u></b>	<b><u>15 221 890</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>15 267 555</u></b>	<b><u>15 221 890</u></b>
<i><b>Omløpsmidler</b></i>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Kundefordringer		6 039	6 020
Andre kortsiktige fordringer	8	<u>26 272</u>	<u>75 367</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>32 311</u></b>	<b><u>81 387</u></b>
Bankinnskudd	3	87 259	1 296
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>119 570</u></b>	<b><u>82 683</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>15 387 124</u></b>	<b><u>15 304 573</u></b>
Ø S 46 Invest AS		Side 3	



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
Ø S 46 Invest AS			
<i>EGENKAPITAL OG GJELD</i>	<i>Note</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<i>EGENKAPITAL</i>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (30 000 aksjer á kr 1)	4, 5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>30 000</u></b>	<b><u>30 000</u></b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>91 643</u>	<u>484 980</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>91 643</u></b>	<b><u>484 980</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>121 643</u></b>	<b><u>514 980</u></b>
Utsatt skatt	6	<u>870 142</u>	<u>972 119</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b><u>870 142</u></b>	<b><u>972 119</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	<u>0</u>	<u>9 184 000</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>9 184 000</u></b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 873	18 760
Kortsiktig konserngjeld	8	14 374 466	4 105 000
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>0</u>	<u>509 714</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>14 395 339</u></b>	<b><u>4 633 474</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>15 265 481</u></b>	<b><u>14 789 593</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>15 387 124</u></b>	<b><u>15 304 573</u></b>
Kristiansand , 03.05.2022 Styret i Ø S 46 Invest AS			
<hr/> Henning Kaste Isaksen styreleder			
Ø S 46 Invest AS		Side 4	



## Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen følger reglene for øvrige foretak.

Selskapet ble stiftet 22. august 2014.

Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringsdagspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringsdagspunktet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23/24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Det avsettes skatt på resultatandeler fra investering i ansvarlig selskap og kommandittselskap, men ikke på resultatandeler fra investering i aksjeselskap.

Investering i datterselskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i morselskapets regnskap. Egenkapitalmetoden innebærer at årsresultat fra datterselskapet innarbeides på en linje i morselskapets resultatregnskap og føres mot aksjeinvesteringen i balansen. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

## Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet innfusjonerte i Østre Strandgate 46 AS pr 11.04.2016. Fusjonen ble gjennomført til regnskaps- og skattemessig kontinuitet fra 01.01.2016.

## Note 3 Bundne midler

Posten bankinnskudd inneholder ingen bundne midler.

## Note 4 Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Fond for vurd.forskj.	Sum
Inngående balanse 01.01	30 000	0	484 980	0	514 980
Årsresultat	0	0	-393 337	0	-393 337
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>91 643</b>	<b>0</b>	<b>121 643</b>

**Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Ø S 46 Invest AS pr. 31.12 består av en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Mosvold Næring AS	30 000	100,00 %
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00 %</b>

Aksjene er pålydende kr. 1, alle aksjer har like rettigheter.

Aksjer eiet av medlemmer i styre:

**Note 6 Skattekostnad**

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

	Endring	2021	2020
<b>Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel</b>			
Driftsmidler ekskl innfusjonert merverdi		663 621	664 676
Gevinst- og tapskonto		0	0
Finansielle instrumenter		0	0
Kundefordringer		0	0
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>		<b>663 621</b>	<b>664 676</b>
Underskudd til fremføring		-383 533	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen - nominell</b>	<b>384 589</b>	<b>280 088</b>	<b>664 676</b>
Utsatt skattefordel/utsatt skatt 22%	84 609	61 619	146 229
Ikke oppført utsatt skattefordel	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel i regnskapet (A)</b>	<b>84 609</b>	<b>61 620</b>	<b>146 230</b>
<b>Utsatt skatt på merverdi tilført ved fusjon *</b>			
Merverdi bygd ved utgangen av året, jf note 9		7 641 672	7 815 347
Tilført utsatt skatt på merverdi ved fusjon		825 889	843 256
Inntektsføring av utsatt skatt på merverdi		-17 367	-17 367
<b>Utsatt skatt på merverdi i balansen (B) (10%)</b>		<b>808 522</b>	<b>825 889</b>
<b>Netto utsatt skatt (skattefordel) i balansen (A + B)</b>		<b>870 142</b>	<b>972 119</b>

\* Selskapet har anvendt 10 % effektiv skattesats ved oppkjøp av datterselskap. Utsatt skatt på merverdi er videreført med samme sats ved innfusjonering av oppkjøpte selskap.

	2021	2020
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	-495 314	-216 016
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	174 730	153 185
Endring i forskjeller tilført ved fusjon	0	0
Permanente forskjeller	0	-117
<b>Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>-320 584</b>	<b>-62 949</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-320 584</b>	<b>-62 949</b>
Konsemdrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-320 584</b>	<b>-62 949</b>



## Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-101 977	31 495
Effekt av konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skattefordel på merverdi basert på 10%	0	0
<b>Skattekostnad (22 % / 10 % av grunnlag for årets skattekostnad)</b>	<b>-101 977</b>	<b>31 495</b>

## Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styreleder eller styremedlemmene.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsfillelse til styreleder eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsfillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor er fravalgt i 2018.

## Note 8 Fordringer og gjeld, og mellomværende med konsernselskap

Kortsiktig kosemgjeld	2021	2020
Mosvold Næring AS	14 374 466	4 105 000
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>14 374 466</b>	<b>4 105 000</b>

Gjeld til aksjonærer er renteberegnet med 3,5 %. I 2021 utgjorde dette kr 197.316, mot kr 105.000 i 2020.

Annen kortsiktig gjeld	2021	2020
PGT Invest AS	0	0
Elbemo AS	0	0
Mosvold & Co AS	0	463 634
Påløpt rente	0	46 080
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>509 714</b>

Andre kortsiktige fordringer	2021	2020
Forskudsbetalte kostnader	26 272	66 751
Offentlige avgifter til gode	0	8 616
<b>Sum andre kortsiktige fordringer</b>	<b>26 272</b>	<b>75 367</b>

## Note 9 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon:	0	9 184 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt som sikkerhet for gjeld:		
Varige driftsmidler	15 235 033	15 178 820
Forfall etter fem år	0	7 168 000
1. års avdrag utgjør:	0	448 000



## Note 10 Driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekn. Inst	Inventar	Merverdi	SUM
Anskaffelseskost 01.01	1 014 940	4 456 008	2 344 528	98 820	10 417 046	18 331 342
Tilgang	0	386 385	0	0	0	386 385
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 014 940	4 842 393	2 344 528	98 820	10 417 046	18 717 727
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-1 784 744	-557 084	-66 298	-1 042 046	-3 450 173
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0	0	0
Balanseført verdi pr 31.12.	1 014 940	3 057 649	1 787 444	32 522	9 375 000	15 267 555
Årets avskrivninger	0	89 764	66 734	10 548	173 674	340 720
Avskrivningsplan	Lineært	50 år	10/50 år	5 år	0/50 år	