



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 403 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUKNAPP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 277
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ove Bruknapp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	15 000	15 000
Andre driftskostnader	2	769 301	195 245
Sum kostnader		784 301	210 245
Driftsresultat		-184 301	389 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			174
Sum finansinntekter			174
Annen rentekostnad			295
Sum finanskostnader			295
Netto finans			-121
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 301	389 634
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-40 546	85 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 755	303 849
Årsresultat	7	-143 755	303 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 755	303 849
Totalresultat		-143 755	303 849
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-132 055	28 065
Avsatt til egenkapital			275 784
Overført fra egenkapital		-11 700	
Sum overføringer og disponeringer		-143 755	303 849



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomt, bygg og kaianlegg	3	552 500	567 500
Sum varige driftsmidler		552 500	567 500
Sum anleggsmidler		552 500	567 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		216 922	66 998
Konsernfordringer	6	224 861	50 322
Sum fordringer		441 783	117 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 219 239	1 659 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 239	1 659 993
Sum omløpsmidler		1 661 022	1 777 313
SUM EIENDELER		2 213 522	2 344 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 609 740	1 621 440
Sum opptjent egenkapital		1 609 740	1 621 440
Sum egenkapital	7	1 709 740	1 721 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	121 550	124 850
Sum avsetninger for forpliktelser		121 550	124 850
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		121 550	124 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 185	69 326
Betalbar skatt	5		81 169
Konserngjeld	6	312 047	348 028
Sum kortsiktig gjeld		382 232	498 523
Sum gjeld		503 782	623 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 213 522	2 344 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 511129

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 403 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUKNAPP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 277
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ove Bruknapp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 988 403 539
BRUKNAPP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	15 000	15 000
Andre driftskostnader	2	769 301	195 245
Sum kostnader		784 301	210 245
Driftsresultat		-184 301	389 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			174
Sum finansinntekter			174
Annen rentekostnad			295
Sum finanskostnader			295
Netto finans			-121
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 301	389 634
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-40 546	85 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 755	303 849
Årsresultat	7	-143 755	303 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 755	303 849
Totalresultat		-143 755	303 849
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-132 055	28 065
Avsatt til egenkapital			275 784
Overført fra egenkapital		-11 700	
Sum overføringer og disponeringer		-143 755	303 849



Organisasjonsnr: 988 403 539
BRUKNAPP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomt, bygg og kaianlegg	3	552 500	567 500
Sum varige driftsmidler		552 500	567 500
Sum anleggsmidler		552 500	567 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		216 922	66 998
Konsernfordringer	6	224 861	50 322
Sum fordringer		441 783	117 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 219 239	1 659 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 239	1 659 993
Sum omløpsmidler		1 661 022	1 777 313
SUM EIENDELER		2 213 522	2 344 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 609 740	1 621 440
Sum opptjent egenkapital		1 609 740	1 621 440
Sum egenkapital	7	1 709 740	1 721 440
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	121 550	124 850
Sum avsetninger for forpliktelseser		121 550	124 850
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		121 550	124 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 185	69 326
Betalbar skatt	5		81 169
Konserngjeld	6	312 047	348 028
Sum kortsiktig gjeld		382 232	498 523
Sum gjeld		503 782	623 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 213 522	2 344 813



Organisasjonsnr: 988 403 539
BRUKNAPP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bruknapp Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bruknapp Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: N8CYD-HLFKP-ZZODH-EPGD4-Z7NEY-CKOLB



Uavhengig revisors beretning - Bruknapp Eiendom AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 14. juni 2022
KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N8CYD-HLFRP-ZZODH-EPGDA-Z7NEY-CKOLB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-14 19:19:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N8CYD-HLFRP-ZZODH-EPGDA-Z7NEY-CKOLB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsrapport

2021

Bruknapp Eiendom AS

(Org.nr. 988 403 539)

Penneo Dokumentnøkkel: W22VK-S4N4M-XC4TH-U0G7F-PY2PT-VJ6NC



Bruknapp Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		600 000	600 000
Sum driftsinntekter		600 000	600 000
Ordinære avskrivninger	3	15 000	15 000
Andre driftskostnader	2	769 301	195 245
Sum driftskostnader		784 301	210 245
Driftsresultat		-184 301	389 755
Renteinntekter		0	174
Rentekostnader		0	295
Resultat av finansposter		0	-121
Ordinært resultat før skattekostnad		-184 301	389 634
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-40 546	85 785
Årets resultat	7	-143 755	303 849
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		132 055	0
Avsatt konsernbidrag		0	28 065
Avsatt til egenkapital		0	275 784
Overført fra egenkapital		11 700	0
Sum overført		-143 755	303 849

Penneo Dokumentnøkkel: W22VK-S4N4M-XC4TH-U0G7F-PY2PT-VJ6NC



Bruknapp Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt, bygg og kaianlegg	3	552 500	567 500
Sum varige driftsmidler		552 500	567 500
Sum anleggsmidler		552 500	567 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	224 861	50 322
Andre kortsiktige fordringer		216 922	66 998
Sum fordring		441 783	117 320
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 219 239	1 659 993
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 219 239	1 659 993
Sum omløpsmidler		1 661 022	1 777 313
SUM EIENDELER		2 213 522	2 344 813

**Bruknapp Eiendom AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 609 740	1 621 440
Sum opptjent egenkapital		1 609 740	1 621 440
Sum egenkapital	7	1 709 740	1 721 440
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	121 550	124 850
Sum langsiktig gjeld		121 550	124 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 185	69 326
Betalbar skatt	5	0	81 169
Konserngjeld	6	312 047	348 028
Sum kortsiktig gjeld		382 232	498 523
Sum gjeld		503 782	623 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 213 522	2 344 813

Alversund,
Styret i Bruknapp Eiendom AS

Aile Ove Bruknapp
Styrets leder/ daglig leder

Bente Karin Bruknapp
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: W22VK-S4N4M-XC4TH-U0G7F-PY2PT-VJ6NC



Bruknapp Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år et uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntektene inntektsføres løpende i henhold til leieavtale.

Kostnadsføring/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak, har selskapet valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



Bruknapp Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i bedriften. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning/kaianlegg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	772 500	35 000	807 500
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	772 500	35 000	807 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-255 000	0	-255 000
Bokført verdi 31.12.2021	517 500	35 000	552 500
Årets avskrivninger	15 000	0	15 000
Levetid	52 år		

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital (én aksjeklasse)	100	1 000	100 000
Eierstruktur:	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Bruknapp Holding AS	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: W22VK-S4N4M-XC4TH-U0G7F-PY2PT-VJ6NC

**Bruknapp Eiendom AS**

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	89 085
Endring i utsatt skatt	-40 546	-3 300
Skattekostnad ordinært resultat	-40 546	85 785
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-184 301	389 634
Permanente forskjeller	0	295
Endring i midlertidige forskjeller	15 000	15 000
Mottatt konsernbidrag	169 301	0
Avgitt konsernbidrag	0	-35 981
Skattepliktig inntekt	0	368 948
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-37 246	89 085
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-7 916
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	37 246	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	81 169

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	552 500	567 500	15 000
Sum	552 500	567 500	15 000
Grunnlag for utsatt skatt	552 500	567 500	15 000
Utsatt skatt (22 %)	121 550	124 850	3 300

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	202 297	50 322
Sum	202 297	50 322
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	312 047	348 028
Sum	312 047	348 028

Penneo Dokumentnøkkel: W22VK-S4N4M-XC4TH-U0G7F-PY2PT-VJ6NC



Bruknapp Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 621 440	1 721 440
Årets resultat	0	-143 755	-143 755
Mottatt konsernbidrag	0	132 055	132 055
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 609 740	1 709 740



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Atle Ove Bruknapp

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1893455

IP: 88.91.xxx.xxx

2022-06-12 13:18:44 UTC



Bente Karin Bruknapp

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2524983

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-06-13 07:38:57 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: W22VK-S4N4M-XC4TH-U0G7F-PY2PT-VJ6NC