



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 727 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Storebotn 58
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Heimdal Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 462 292	1 470 292
Sum inntekter		1 462 292	1 470 292
Kostnader			
Varekostnad		17 600	17 600
Avskrivning	8	230 552	234 146
Annen driftskostnad	3	120 679	89 772
Sum kostnader		368 831	341 518
Driftsresultat		1 093 461	1 128 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 773	4 518
Sum finansinntekter		4 773	4 518
Annen finanskostnad		279 438	337 963
Sum finanskostnader		279 438	337 963
Netto finans		-274 665	-333 445
Ordinært resultat før skattekostnad		818 796	795 329
Skattekostnad på ordinært resultat	5	180 135	175 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		638 661	620 310
Årsresultat		638 661	620 310
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	638 661	620 310
Sum overføringer og disponeringer		638 661	620 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	16 571 576	16 796 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	26 293	32 361
Sum varige driftsmidler		16 597 869	16 828 421
Sum anleggsmidler		16 597 869	16 828 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		439 166	224 166
Andre fordringer		8 303	15 374
Sum fordringer		447 469	239 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		367 502	363 552
Sum omløpsmidler		814 971	603 092
SUM EIENDELER		17 412 840	17 431 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 322 823	1 684 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 322 823	1 684 162
Sum egenkapital		2 522 823	1 884 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 071	4 660
Sum avsetninger for forpliktelser		2 071	4 660
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 288 403	11 920 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 387 280	3 387 280
Sum annen langsiktig gjeld		14 675 683	15 307 280
Sum langsiktig gjeld		14 677 754	15 311 940
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	182 724	176 979
Skyldige offentlige avgifter		51 997	58 432
Annen kortsiktig gjeld		-22 458	
Sum kortsiktig gjeld		212 263	235 411
Sum gjeld		14 890 017	15 547 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 412 840	17 431 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 265846

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 727 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Storebotn 58
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Heimdal Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 727 962
STOREBOTN UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 462 292	1 470 292
Sum inntekter		1 462 292	1 470 292
Kostnader			
Varekostnad		17 600	17 600
Avskrivning	8	230 552	234 146
Annen driftskostnad	3	120 679	89 772
Sum kostnader		368 831	341 518
Driftsresultat		1 093 461	1 128 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 773	4 518
Sum finansinntekter		4 773	4 518
Annen finanskostnad		279 438	337 963
Sum finanskostnader		279 438	337 963
Netto finans		-274 665	-333 445
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	180 135	175 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		638 661	620 310
Årsresultat		638 661	620 310
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	638 661	620 310
Sum overføringer og disponeringer		638 661	620 310



Organisasjonsnr: 811 727 962
STOREBOTN UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	16 571 576	16 796 060
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	26 293	32 361
Sum varige driftsmidler		16 597 869	16 828 421

Sum anleggsmidler		16 597 869	16 828 421
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		439 166	224 166
Andre fordringer		8 303	15 374
Sum fordringer		447 469	239 540

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		367 502	363 552
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		814 971	603 092
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		17 412 840	17 431 513
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 322 823	1 684 162
Sum opptjent egenkapital		2 322 823	1 684 162

Sum egenkapital		2 522 823	1 884 162
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	2 071	4 660
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 071	4 660



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 288 403	11 920 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 387 280	3 387 280
Sum annen langsiktig gjeld		14 675 683	15 307 280
Sum langsiktig gjeld		14 677 754	15 311 940
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	182 724	176 979
Skyldige offentlige avgifter		51 997	58 432
Annen kortsiktig gjeld		-22 458	
Sum kortsiktig gjeld		212 263	235 411
Sum gjeld		14 890 017	15 547 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 412 840	17 431 513



Organisasjonsnr: 811 727 962
STOREBOTN UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	1.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Idar Nese AS	100000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Aasebø Holding AS	100000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styremedlemmer eller daglig leder. Det er heller ikke inngått etterlønsavtale med daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Storebotn Utleie AS

Org.nr: 811 727 962

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tilhørende kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter. Andre kostnader føres etterhvert som disse påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	1	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Idar Nese AS	100 000	50 %	50 %
Aasebø Holding AS	100 000	50 %	50 %
Sum	200 000	100 %	100 %



Storebotn Utleie AS

Org.nr: 811 727 962

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styremedlemmer eller daglig leder. Det er heller ikke inngått etterlønsavtale med daglig leder.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 684 162	1 884 162
Årsresultat	0	638 661	638 661
Egenkapital 31.12.2021	200 000	2 322 823	2 522 823

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	182 724	176 979
Endring utsatt skatt	-2 589	-1 960
Årets totale skattekostnad	180 135	175 019
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	818 796	795 329
Permanente forskjeller	1	208
Endring i midlertidige forskjeller	11 768	8 913
Årets skattegrunnlag	830 565	804 450
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	182 724	176 979
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	9 412	21 180
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	9 412	21 180



Storebotn Utleie AS

Org.nr: 811 727 962

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Fordringer og gjeld

Pantsatte eiendeler

	2021	2020
	16 571 576	16 796 060

Selskapet har en gjeld på 5 905 000 den 31.12.2026. Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen.

Note 7 - Nærstående parter

Aksjonærene har direkte eller indirekte gitt et innlån til selskapet på kr 3 387 280. Lånet vil bli innbetalt iht, nærmere avtale mellom partene.

Note 8 - Varige driftsmidler

	Inventar	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	58 826	11 222 886	226 325	6 554 493	18 062 530
Anskaffelseskost 31.12.	58 826	11 222 886	226 325	6 554 493	18 062 530
Akk.avskrivning 31.12.	-32 533	-1 303 586	-128 542	0	-1 464 661
Balanseført pr. 31.12.	26 293	9 919 300	97 783	6 554 493	16 597 869
Årets avskrivninger	6 068	201 792	22 692	0	230 552
Økonomisk levetid	10 år	50 år	10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		