



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 649 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOMELAND NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Vigeveien 15A
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nomeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 858	47 860
Annen driftskostnad	1	86 276	123 689
Sum kostnader		134 134	171 549
Driftsresultat		81 866	44 451
Annen rentekostnad		108 277	94 480
Sum finanskostnader		108 277	94 480
Netto finans		-108 277	-94 480
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 412	-50 029
Skattekostnad på resultat	2	-26 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		400	-50 029
Årsresultat	3	400	-50 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		400	-50 029
Totalresultat		400	-50 029
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-186 883	
Udekket tap		95 459	-50 029
Avsatt til annen egenkapital		91 824	
Sum overføringer og disponeringer		400	-50 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 761 147	2 809 005
Sum varige driftsmidler		2 761 147	2 809 005
Sum anleggsmidler		2 761 147	2 809 005
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 448	24 911
Konsernfordringer		239 594	
Sum fordringer		245 042	24 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 051	101 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 051	101 789
Sum omløpsmidler		319 093	126 700
SUM EIENDELER		3 080 239	2 935 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 5	91 824	
Udekket tap	3		95 459
Sum opptjent egenkapital		91 824	-95 459
Sum egenkapital		191 824	4 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	25 899	
Sum avsetninger for forpliktelser		25 899	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 797 978	1 918 893
Sum annen langsiktig gjeld		1 797 978	1 918 893
Sum langsiktig gjeld		1 823 877	1 918 893
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 603	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		979 935	1 003 307
Annen kortsiktig gjeld			8 964
Sum kortsiktig gjeld		1 064 538	1 012 271
Sum gjeld		2 888 415	2 931 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 239	2 935 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541059

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 649 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOME LAND NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Vigeveien 15A
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nomeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 649 572
NOMELAND NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 858	47 860
Annen driftskostnad	1	86 276	123 689
Sum kostnader		134 134	171 549
Driftsresultat		81 866	44 451
Annen rentekostnad		108 277	94 480
Sum finanskostnader		108 277	94 480
Netto finans		-108 277	-94 480
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 412	-50 029
Skattekostnad på resultat	2	-26 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		400	-50 029
Årsresultat	3	400	-50 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		400	-50 029
Totalresultat		400	-50 029
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-186 883	
Udekket tap		95 459	-50 029
Avsatt til annen egenkapital		91 824	
Sum overføringer og disponeringer		400	-50 029



Organisasjonsnr: 920 649 572
NOMELAND NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 761 147	2 809 005
Sum varige driftsmidler		2 761 147	2 809 005
Sum anleggsmidler		2 761 147	2 809 005
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 448	24 911
Konsernfordringer		239 594	
Sum fordringer		245 042	24 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 051	101 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 051	101 789
Sum omløpsmidler		319 093	126 700
SUM EIENDELER		3 080 239	2 935 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 5	91 824	
Udekket tap	3		95 459
Sum opptjent egenkapital		91 824	-95 459
Sum egenkapital		191 824	4 541



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	25 899	
Sum avsetninger for forpliktelses		25 899	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 797 978	1 918 893
Sum annen langsiktig gjeld		1 797 978	1 918 893
Sum langsiktig gjeld		1 823 877	1 918 893
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 603	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		979 935	1 003 307
Annen kortsiktig gjeld			8 964
Sum kortsiktig gjeld		1 064 538	1 012 271
Sum gjeld		2 888 415	2 931 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 239	2 935 705



Organisasjonsnr: 920 649 572
NOMELAND NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

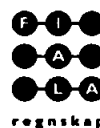
Nomeland Næringsbygg AS

Org.nr.: 920 649 572

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Fiala Regnskap AS
Wessels gate 8
0165 OSLO
Org.nr.: 983 150 187



Autorisert Regnskapsførerselskap



Resultatregnskap			
Nomeland Næringsbygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum driftsinntekter		216 000	216 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 858	47 860
Annen driftskostnad	1	86 276	123 689
Sum driftskostnader		134 134	171 549
Driftsresultat		81 866	44 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		108 277	94 480
Resultat av finansposter		-108 277	-94 480
Resultat før skattekostnad		-26 412	-50 029
Skattekostnad på resultat	2	-26 812	0
Årsresultat	3	400	-50 029
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		186 883	0
Avsatt til annen egenkapital		91 824	0
Overført til udekket tap		-95 459	50 029
Sum overføringer		400	-50 029



Balanse			
Nomeland Næringsbygg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 761 147	2 809 005
Sum varige driftsmidler		<u>2 761 147</u>	<u>2 809 005</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 761 147</u>	<u>2 809 005</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 448	24 911
Konsernfordringer		239 594	0
Sum fordringer		<u>245 042</u>	<u>24 911</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 051	101 789
Sum omløpsmidler		<u>319 093</u>	<u>126 700</u>
Sum eiendeler		<u>3 080 239</u>	<u>2 935 705</u>
Nomeland Næringsbygg AS			Side 3



Balanse			
Nomeland Næringsbygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 5	91 824	0
Udekket tap	3	0	-95 459
Sum opptjent egenkapital		91 824	-95 459
Sum egenkapital		191 824	4 541
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	25 899	0
Sum avsetning for forpliktelser		25 899	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 797 978	1 918 893
Sum annen langsiktig gjeld		1 797 978	1 918 893
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 603	0
Konserngjeld		979 935	1 003 307
Annen kortsiktig gjeld		0	8 964
Sum kortsiktig gjeld		1 064 538	1 012 271
Sum gjeld		2 888 415	2 931 164
Sum egenkapital og gjeld		3 080 239	2 935 705
Kristiansand, 20.06.2024 Styret i Nomeland Næringsbygg AS			
<hr/> Rune Nomeland styreleder			
Nomeland Næringsbygg AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Nomeland Næringsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-52 711	0
Endring i utsatt skatt	25 899	0
Skattekostnad ordinært resultat	-26 812	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 412	-50 029
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 151	-26 703
Mottatt konsernbidrag	239 594	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-191 031	0
Skattepliktig inntekt	0	-76 732
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-52 711	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	52 711	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	117 722	95 571	-22 151
Sum	117 722	95 571	-22 151
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-191 031	-191 031
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	95 460	95 460
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	117 722	0	-117 722
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	25 899	0	-25 899

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-95 459	4 541
Årets resultat		400	400
Konsernbidrag mottatt		186 883	186 883
Pr 31.12.2023	100 000	91 824	191 824



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nomeland Næringsbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Flekkefjord Holding AS	91	91,0	91,0
Rune Nomeland	9	9,0	9,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Nomeland	styreleder	9
Totalt antall aksjer		9

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 400 etter skatt, mot kr. -50 029 i 2022.

Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2023 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.