



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 307 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVA ENTERPRISES AS
Forretningsadresse: Havnegata 1
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	69 594	12 478
Sum kostnader		69 594	12 478
Driftsresultat		-69 594	-12 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14	24
Sum finansinntekter		14	24
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 720	
Annen finanskostnad		76 193	78 572
Sum finanskostnader		119 913	78 572
Netto finans		-119 899	-78 548
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 493	-91 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		-189 493	-91 026
Årsresultat		-189 493	-91 026
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-189 493	-91 026
Sum overføringer og disponeringer		-189 493	-91 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	2 438 886	2 438 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 790	1 303
Sum omløpsmidler		2 467 676	2 440 189
SUM EIENDELER		2 467 676	2 440 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	-743 683	-554 190
Sum opptjent egenkapital		-743 683	-554 190
Sum egenkapital		-713 683	-524 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 994 395	1 994 395
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 185 609	961 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum annen langsiktig gjeld		3 180 004	2 956 284
Sum langsiktig gjeld		3 180 004	2 956 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 469
Annen kortsiktig gjeld		1 355	1 626
Sum kortsiktig gjeld		1 355	8 095
Sum gjeld		3 181 359	2 964 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 467 676	2 440 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 581430

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 307 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVA ENTERPRISES AS
Forretningsadresse: Havnegata 1
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Folgerø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 307 728
SIVA ENTERPRISES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	69 594	12 478
Sum kostnader		69 594	12 478
Driftsresultat		-69 594	-12 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14	24
Sum finansinntekter		14	24
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 720	
Annen finanskostnad		76 193	78 572
Sum finanskostnader		119 913	78 572
Netto finans		-119 899	-78 548
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 493	-91 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		-189 493	-91 026
Årsresultat		-189 493	-91 026
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-189 493	-91 026
Sum overføringer og disponeringer		-189 493	-91 026



Sum gjeld	3 181 359	2 964 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 467 676	2 440 189



Organisasjonsnr: 999 307 728
SIVA ENTERPRISES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sørra Holding AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Northern Properties AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
8

Lønn og ytelser

Det er ikke foretatt noen form for lønnsutbetalinger i 2020. Det er ikke betalt ut noen form for styrehonorar i året som gikk. Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Siva Enterprises AS

Org.nr: 999 307 728

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sørø Holding AS	15 000	50 %	50 %
Northern Properties AS	15 000	50 %	50 %
Sum	30 000	100 %	100 %



Siva Enterprises AS

Org.nr: 999 307 728

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Mellomværende med nærstående

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Lån fra Northern Properties AS	502 147	393 836
Lån fra Sørra Holding AS	683 462	568 053
Sum	<u>1 185 609</u>	<u>961 889</u>

Mellomregning med eierselskaper er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 994 395	1 994 395

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Varelager	2 438 886	2 438 886

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-189 493	-91 026
Årets skattegrunnlag	<u>-189 493</u>	<u>-91 026</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-703 104	-513 611
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-703 104	-513 611
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-703 104	-513 611
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-554 190	-524 190
Årsresultat	0	-189 493	-189 493
Egenkapital 31.12.2020	<u>30 000</u>	<u>-743 683</u>	<u>-713 683</u>



Siva Enterprises AS

Org.nr: 999 307 728

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen for fortsatt drift. Styret er klar over selskapets negative egenkapital. Selskapets aksjonærer har lånt selskapet kroner 1 185 609,- som er å betrakte som en del av egenkapitalen. Dette betyr etter styrets sin oppfatning at den reelle egenkapitalen er på plass. Selskapets aksjonærer vil dekke løpende driftsutgifter også i 2021. Selskapets bankforbindelse er orientert om selskapets situasjon.

Med dette som bakgrunn bekreftes det at forutsetningen for videre drift er på plass.

Covid 19 har påvirket selskapet ved at det er blitt et tregere marked hva tomtsalg angår. Selskapets situasjon vurderes løpende, og ved endringer i forutsetninger vil tiltak bli vurdert

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ikke foretatt noen form for lønnsutbetalinger i 2020. Det er ikke betalt ut noen form for styrehonorar i året som gikk.

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.