



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 278 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALSETH GUIDE OG INVEST AS
Forretningsadresse: Årlivollvegen 31
7327 SVORKMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Krogstad Valseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 475 700	1 488 800
Sum inntekter		1 475 700	1 488 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	713	137 163
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 170	1 741
Annen driftskostnad		481 953	426 381
Sum kostnader		483 836	565 285
Driftsresultat		991 864	923 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	222
Sum finansinntekter		0	222
Annen rentekostnad		1 096 175	1 217 934
Annen finanskostnad		0	257
Sum finanskostnader		1 096 175	1 218 191
Netto finans		-1 096 175	-1 217 969
Resultat før skattekostnad		-104 311	-294 454
Skattekostnad		-12 133	-30 241
Årsresultat		-92 178	-264 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 178	-264 213
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-92 178	-264 213
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-92 178	-264 213
Sum overføringer og disponeringer		-92 178	-264 213



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 341 133	20 341 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	1 170	2 340
Sum varige driftsmidler		20 342 303	20 343 473
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 342 303	20 343 473
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		48 528	45 132
Sum fordringer		48 528	45 132
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 482	7 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 482	7 632
Sum omløpsmidler		102 010	52 764
SUM EIENDELER		20 444 313	20 396 237

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		664 055	756 233
Sum opptjent egenkapital		664 055	756 233
Sum egenkapital		688 389	780 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		41 276	41 276
Sum avsetninger for forpliktelser		41 276	41 276
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 565 254	15 565 254
Øvrig langsiktig gjeld		4 042 871	3 890 871
Sum annen langsiktig gjeld		19 608 125	19 456 125
Sum langsiktig gjeld		19 649 401	19 497 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 688	14 500
Betalbar skatt		0	11 250
Skyldig offentlige avgifter		-30 596	-30 596
Annen kortsiktig gjeld		119 430	123 115
Sum kortsiktig gjeld		106 523	118 269
Sum gjeld		19 755 924	19 615 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 444 313	20 396 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339608

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 278 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALSETH GUIDE OG INVEST AS
Forretningsadresse: Årlivollvegen 31
7327 SVORKMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jo Krogstad Valseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Organisasjonsnr: 913 278 186
VALSETH GUIDE OG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 475 700	1 488 800
Sum inntekter		1 475 700	1 488 800
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	713	137 163
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 170	1 741
Annen driftskostnad		481 953	426 381
Sum kostnader		483 836	565 285
Driftsresultat		991 864	923 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	222
Sum finansinntekter		0	222
Annen rentekostnad		1 096 175	1 217 934
Annen finanskostnad		0	257
Sum finanskostnader		1 096 175	1 218 191
Netto finans		-1 096 175	-1 217 969
Resultat før skattekostnad		-104 311	-294 454
Skattekostnad		-12 133	-30 241
Årsresultat		-92 178	-264 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 178	-264 213
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-92 178	-264 213
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-92 178	-264 213
Sum overføringer og disponeringer		-92 178	-264 213



Organisasjonsnr: 913 278 186
VALSETH GUIDE OG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 341 133	20 341 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	1 170	2 340
Sum varige driftsmidler		20 342 303	20 343 473
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 342 303	20 343 473
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		48 528	45 132
Sum fordringer		48 528	45 132
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 482	7 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 482	7 632
Sum omløpsmidler		102 010	52 764
SUM EIENDELER		20 444 313	20 396 237
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital	24 334	24 334
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	664 055	756 233
Sum opptjent egenkapital	664 055	756 233
Sum egenkapital	688 389	780 567
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	41 276	41 276
Sum avsetninger for forpliktelseser	41 276	41 276
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 565 254	15 565 254
Øvrig langsiktig gjeld	4 042 871	3 890 871
Sum annen langsiktig gjeld	19 608 125	19 456 125
Sum langsiktig gjeld	19 649 401	19 497 401
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 688	14 500
Betalbar skatt	0	11 250
Skyldig offentlige avgifter	-30 596	-30 596
Annen kortsiktig gjeld	119 430	123 115
Sum kortsiktig gjeld	106 523	118 269
Sum gjeld	19 755 924	19 615 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 444 313	20 396 237



Organisasjonsnr: 913 278 186
VALSETH GUIDE OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Drammen

Virksomhetens art

Konsulenttjenester, journalistisk arbeid, guiding, undervisning, investering, utleie.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.25

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	114332.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		16121.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	713.00	6710.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	713.00	137163.00

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20346984.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20346984.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4681.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20342303.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1170.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



Årsregnskap 2025
Valseth Guide og Invest AS
(913 278 186)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 475 700	1 488 800
Sum driftsinntekter		1 475 700	1 488 800
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	713	137 163
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 170	1 741
Annen driftskostnad		481 953	426 381
Sum driftskostnader		483 836	565 285
Driftsresultat		991 864	923 515
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	222
Sum finansinntekter		0	222
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 096 175	1 217 934
Annen finanskostnad		0	257
Sum finanskostnader		1 096 175	1 218 191
Netto finans		-1 096 175	-1 217 969
Resultat før skatt		-104 311	-294 454
Skattekostnad		-12 133	-30 241
Årsresultat		-92 178	-264 213
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-92 178	-264 213
Sum overføringer og disponeringer		-92 178	-264 213



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	20 341 133	20 341 133
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	1 170	2 340
Sum varige driftsmidler		20 342 303	20 343 473
Sum anleggsmidler		20 342 303	20 343 473
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		48 528	45 132
Sum fordringer		48 528	45 132
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 482	7 632
Sum omløpsmidler		102 010	52 764
Sum eiendeler		20 444 313	20 396 237



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		664 055	756 233
Sum opptjent egenkapital		664 055	756 233
Sum egenkapital		688 389	780 567
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatteforpliktelse		41 276	41 276
Sum avsetning for forpliktelser		41 276	41 276
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig		15 565 254	15 565 254
Øvrig langsiktig gjeld		4 042 871	3 890 871
Sum annen langsiktig gjeld		19 608 125	19 456 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 688	14 500
Betalbar skatt		0	11 250
Skyldig offentlige avgifter		-30 596	-30 596
Annen kortsiktig gjeld		119 430	123 115
Sum kortsiktig gjeld		106 523	118 269
Sum gjeld		19 755 924	19 615 670
Sum egenkapital og gjeld		20 444 313	20 396 237



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Drammen

Virksomhetens art

Konsulenttjenester, journalistisk arbeid, guiding, undervisning, investering, utleie.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0,25.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	114 333
Arbeidsgiveravgift	0	16 121
Pensjon	0	0
Andre ytelser	713	6 710
Sum lønnskostnader	713	137 163



Note 4: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	20 346 984
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	20 346 984
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	4 681
= Balanseført verdi per 31.12.	20 342 303
Årets avskrivninger og nedskrivninger	1 170



Årsregnskap 2025

Opprettet av Valseth Guide og Invest AS <valseth@hotmail.com>

Elektronisk signering

JO KROGSTAD VALSETH (Daglig leder,
Styreleder)
02.04.1981

🕒 Signert

15.03.2026 12:30

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 15.03.2026 12:30:18