



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 748 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAR AUTOCO EIENDOM LØRENSKOG AS
Forretningsadresse: Solheimveien 62
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Saddiq
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 863 050	8 280 714
Sum inntekter		9 863 050	8 280 714
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 257 495	1 421 192
Annen driftskostnad	1	6 228 372	2 409 706
Sum kostnader		7 485 867	3 830 898
Driftsresultat		2 377 183	4 449 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		413 901
Annen renteinntekt		41 309	12 384
Annen finansinntekt	7	24 449 308	
Sum finansinntekter		24 490 617	426 285
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	253	114 570
Annen rentekostnad	6	1 386 673	1 749 564
Annen finanskostnad	8	8 391 136	1 720
Sum finanskostnader		9 778 061	1 865 854
Netto finans		14 712 556	-1 439 569
Ordinært resultat før skattekostnad		17 089 739	3 010 247
Skattekostnad på ordinært resultat	5	225 508	662 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 864 231	2 348 005
Årsresultat		16 864 231	2 348 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 864 231	2 348 005
Totalresultat		16 864 231	2 348 005
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		3 761 701	3 229 843
Avsatt til annen egenkapital		13 102 530	
Overført fra annen egenkapital			-881 838
Sum overføringer og disponeringer	4	16 864 231	2 348 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	201 234	
Sum immaterielle eiendeler		201 234	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	31 982 587	33 217 122
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	924 597	947 556
Sum varige driftsmidler		32 907 184	34 164 679
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	9 053 203	34 404 251
Lån til foretak i samme konsern	6, 8	25 104 171	13 893 679
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		34 157 374	48 297 930
Sum anleggsmidler		67 265 791	82 462 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	553 131	539 331
Andre kortsiktige fordringer		1 846 956	40 183
Konsernfordringer	8	11 417 336	7 311 594
Sum fordringer		13 817 423	7 891 108
Sum omløpsmidler		13 817 423	7 891 108
SUM EIENDELER		81 083 214	90 353 717

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	23 558 835	10 456 305
Sum opptjent egenkapital		23 558 835	10 456 305
Sum egenkapital		26 058 835	12 956 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		634 250
Sum avsetninger for forpliktelser			634 250
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	42 749 044	44 308 658
Langsiktig konserngjeld	8	3 933 570	23 863 064
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		46 682 614	68 171 722
Sum langsiktig gjeld		46 682 614	68 805 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		598 410	672 754
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		248 140	117 075
Kortsiktig konserngjeld	8	7 179 432	7 383 748
Annen kortsiktig gjeld	8	315 783	417 862
Sum kortsiktig gjeld		8 341 765	8 591 439
Sum gjeld		55 024 379	77 397 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 083 214	90 353 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 227589

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 748 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAR AUTOCO EIENDOM LØRENSKOG AS
Forretningsadresse: Solheimveien 62
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Saddiq
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 936 748 139
STAR AUTOCO EIENDOM LØRENSKOG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 863 050	8 280 714
Sum inntekter		9 863 050	8 280 714
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 257 495	1 421 192
Annen driftskostnad	1	6 228 372	2 409 706
Sum kostnader		7 485 867	3 830 898
Driftsresultat		2 377 183	4 449 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		413 901
Annen renteinntekt		41 309	12 384
Annen finansinntekt	7	24 449 308	
Sum finansinntekter		24 490 617	426 285
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	253	114 570
Annen rentekostnad	6	1 386 673	1 749 564
Annen finanskostnad	8	8 391 136	1 720
Sum finanskostnader		9 778 061	1 865 854
Netto finans		14 712 556	-1 439 569
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	225 508	662 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 864 231	2 348 005
Årsresultat		16 864 231	2 348 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 864 231	2 348 005
Totalresultat		16 864 231	2 348 005
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 761 701	3 229 843
Avsatt til annen egenkapital		13 102 530	



Overført fra annen egenkapital			-881 838
Sum overføringer og disponeringer	4	16 864 231	2 348 005



Organisasjonsnr: 936 748 139
STAR AUTOCO EIENDOM LØRENSKOG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	201 234	
Sum immaterielle eiendeler		201 234	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	31 982 587	33 217 122
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	924 597	947 556
Sum varige driftsmidler		32 907 184	34 164 679

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	7	9 053 203	34 404 251
Lån til foretak i samme konsern	6, 8	25 104 171	13 893 679
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		34 157 374	48 297 930

Sum anleggsmidler

		67 265 791	82 462 609
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	553 131	539 331
Andre kortsiktige fordringer		1 846 956	40 183
Konsernfordringer	8	11 417 336	7 311 594
Sum fordringer		13 817 423	7 891 108

Sum omløpsmidler

		13 817 423	7 891 108
--	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER

		81 083 214	90 353 717
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	23 558 835	10 456 305
Sum opptjent egenkapital		23 558 835	10 456 305
Sum egenkapital		26 058 835	12 956 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		634 250
Sum avsetninger for forpliktelser			634 250
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	42 749 044	44 308 658
Langsiktig konserngjeld	8	3 933 570	23 863 064
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		46 682 614	68 171 722
Sum langsiktig gjeld		46 682 614	68 805 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		598 410	672 754
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		248 140	117 075
Kortsiktig konserngjeld	8	7 179 432	7 383 748
Annen kortsiktig gjeld	8	315 783	417 862
Sum kortsiktig gjeld		8 341 765	8 591 439
Sum gjeld		55 024 379	77 397 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 083 214	90 353 717



Organisasjonsnr: 936 748 139
STAR AUTOCO EIENDOM LØRENSKOG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Star Autoco Eiendom Lørenskog AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Star Autoco Eiendom Lørenskog AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 1.10.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på det tidspunktet ikke avgitt av styret og daglig leder.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JH5QU-MB81Q-PBWKP-56AFX-SNZDT-1N6SO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Mozart Aarvold

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-25 07:16:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JH5QUJ-MBATC-PBWKP-56AFX-SNZDT-1NGSO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Star Autoco Eiendom Lørenskog AS

Penneo Dokumentnrøkte: 11USE-JL6H-3DD3L-4FFEG-V6QKH-25JAT



Resultatregnskap

Star Autoco Eiendom Lørenskog AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 863 050	8 280 714
Sum driftsinntekter		9 863 050	8 280 714
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 257 495	1 421 192
Annen driftskostnad	1	6 228 372	2 409 706
Sum driftskostnader		7 485 867	3 830 898
Driftsresultat		2 377 183	4 449 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	0	413 901
Annen renteinntekt		41 309	12 384
Annen finansinntekt	7	24 449 308	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	253	114 570
Annen rentekostnad	6	1 386 673	1 749 564
Annen finanskostnad	8	8 391 136	1 720
Resultat av finansposter		14 712 556	-1 439 569
Ordinært resultat før skattekostnad		17 089 739	3 010 247
Skattekostnad på ordinært resultat	5	225 508	662 242
Årsresultat		16 864 231	2 348 005
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	691 224
Avsatt konsernbidrag		3 761 701	3 921 067
Avsatt til annen egenkapital		13 102 530	0
Overført fra annen egenkapital		0	881 838
Sum overføringer	4	16 864 231	2 348 005

Penneo Dokumentnøkkel: 11USE-JL6H-3DD3L-4HFEG-V6QKH-25JAT



Balanse

Star Autoco Eiendom Lørenskog AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	201 234	0
Sum immaterielle eiendeler		201 234	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	31 982 587	33 217 122
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	924 597	947 556
Sum varige driftsmidler		32 907 184	34 164 679
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	7	9 053 203	34 404 251
Lån til foretak i samme konsern	6, 8	25 104 171	13 893 679
Sum finansielle anleggsmidler		34 157 374	48 297 930
Sum anleggsmidler		67 265 791	82 462 609
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	553 131	539 331
Andre kortsiktige fordringer		1 846 956	40 183
Konsernfordringer	8	11 417 336	7 311 594
Sum fordringer		13 817 423	7 891 108
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Sum omløpsmidler		13 817 423	7 891 108
Sum eiendeler		81 083 214	90 353 717

Penneo Dokumentnøkkel: 11USE-JL6H-3DD3L-4HFEG-V6QKH-25JAT



Balanse

Star Autoco Eiendom Lørenskog AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	23 558 835	10 456 305
Sum opptjent egenkapital		23 558 835	10 456 305
Sum egenkapital		26 058 835	12 956 305
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	5	0	634 250
Sum avsetning for forpliktelseser		0	634 250
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	8	3 933 570	23 863 064
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	42 749 044	44 308 658
Sum annen langsiktig gjeld		46 682 614	68 171 722
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		598 410	672 754
Skyldig offentlige avgifter		248 140	117 075
Kortsiktig konserngjeld	8	7 179 432	7 383 748
Annen kortsiktig gjeld	8	315 783	417 862
Sum kortsiktig gjeld		8 341 765	8 591 439
Sum gjeld		55 024 379	77 397 412
Sum egenkapital og gjeld		81 083 214	90 353 717

Lørenskog, 08.04.2022

Styret i Star Autoco Eiendom Lørenskog AS

Mohammad Saddiq
styreleder/daglig leder

Zahid Saddiq
styremedlem

Azer Saddiq
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i tilhørende perioder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernkontoordning, der morselskapet Star Autoco Holding AS er toppselskap. Alle engasjementer med banken som inngår i konsernkontoordningen er i datterselskapene presentert som konsernmellomværende. Tilsvarende er renter på konti som inngår i konsernkontoordningen presentert som rentekostnad konsernselskaper eller renteinntekt konsernselskaper.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Som en følge av at det ikke er ansatte i selskapet er det heller ikke innført obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorarer eller annen godtgjørelser til styret i 2020.

Godtgjørelse til revisor eks. mva	2020
Ordinær revisjon og teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	167 302
Sum	167 302

Note 2 Varige driftsmidler

	Leiligheter	Seksjonert næringsbygg	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	14 635 131	32 779 910	1 869 606	49 284 647
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	14 635 131	32 779 910	1 869 606	49 284 647
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-2 055 700	-13 376 755	-945 009	-16 377 463
Balanseført verdi 31.12	12 579 431	19 403 155	924 597	32 907 184
Årets avskrivninger	292 703	777 832	186 961	1 257 495
Avskrivningssats	2 %	2 % - 10 %	10 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 500	1 000	2 500 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Star Autoco Holding AS	2 500	100 %
Sum	2 500	100 %

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Star Autoco Holding AS. Konsernregnskapet kan utleveres i selskapets lokaler i Solheimsveien 62, 1473 Lørenskog.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 500 000	0	10 456 305	12 956 305
Årets resultat			16 864 231	16 864 231
Avgitt konsernbidrag			-3 761 701	-3 761 701
Pr 31.12	2 500 000	0	23 558 835	26 058 835

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 060 992	910 982
Endring i utsatt skatt	-835 484	-248 740
Skattekostnad ordinært resultat	225 508	662 242
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	17 089 739	3 010 247
Permanente forskjeller	-16 064 700	-61
Endring i midlertidige forskjeller	3 797 654	1 130 638
Mottatt konsernbidrag	0	886 184
Avgitt konsernbidrag	-4 822 693	-5 027 009
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 060 992	910 982
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 060 992	-1 105 942
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	194 960
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	604 733	1 236 822	632 089
Fordringer	-2 836 338	0	2 836 338
Gevinst - og tapskonto	1 316 904	1 646 131	329 227
Sum	-914 701	2 882 953	3 797 654
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-914 701	2 882 953	3 797 654
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-201 234	634 250	835 484



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	12 266 692	11 771 879
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 749 044	44 308 658
Sum	42 749 044	44 308 658

Selskapet har stillet følgende sikkerhet for ethvert nåværende og fremtidig mellomværende med Star Autoco AS som sikkerhet for lån i DNB på MNOK 12;

- 4 prioritets pant i gnr 102, bnr 77, snr 2,10,11 Lørenskog, begrenset oppad til MNOK 10
- 2 prioritets pant i gnr 102, bnr 77, snr 5 Lørenskog, begrenset oppad til MNOK 10.

I tillegg har selskapet stillet pant i følgende eiendommer for Star Autoco AS sine nåværende og fremtidige forpliktelser overfor DNB;

- Pant i gnr 102, bnr 77, snr 5 Lørenskog på til sammen MNOK 10
- Pant i gnr 102, bnr 77, snr 2,10,11 Lørenskog på til sammen MNOK 23
- Pant i gnr 102, bnr 77, snr 3 Lørenskog på til sammen MNOK 22
- Pant i gnr 102, bnr 77, snr 1 Lørenskog på til sammen MNOK 20
- Pant i gnr 102, bnr 77, snr 4 Lørenskog på til sammen MNOK 40
- Pant i gnr 102, bnr 431, snr 76 Lørenskog på til sammen MNOK 1
- Pant i gnr 77, bnr 571, snr 37 Lørenskog på til sammen MNOK 1,110
- Pant i gnr 230, bnr 271, snr 141 Oslo på til sammen MNOK 3,6

Videre har selskapet stillet en kausjonserklæring med solidarisk ansvar ovenfor morselskapet Star Autoco Holding AS til sikkerhet for morselskapets flervaluta konsernkonto med en bevilget kreditt på MNOK 25.

Alle sikkerheter i gruppen skal fungere som kryss-sikkerheter overfor selskapene i gruppen.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygg og fast eiendom	31 982 587	33 217 122
Sum	31 982 587	33 217 122

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi
Star Autoco Eiendom Bodø AS	Bodø	100 %	9 053 203

Selskapet har solgt 100% av aksjene i Star Autoco Eiendom Skedsmo AS per 02.01.2020.



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer		
Star Autoco AS	0	7 755 188
Star Autoco Holding AS	25 104 171	6 138 492
SUM	25 104 171	13 893 679
Kortsiktige fordringer		
Star Autoco Holding AS (konsernkonto)	11 417 336	6 425 410
Star Autoco Eiendom Bodø AS	0	886 184
SUM	11 417 336	SUM
Kundefordringer, konsern		
Star Autoco AS	2 796 650	0
Avsetning tap på fordringer	-2 796 650	0
SUM	0	0
Gjeld	2020	2019
Star Autoco Eiendom Bodø AS	-3 933 570	-23 863 064
Kortsiktig gjeld		
Star Autoco AS	-6 954 154	-7 158 470
Star Autoco Holding AS	-371 584	-371 584

Selskapets driftskonto inngår i konsernkontoordning og er i sin helhet klassifisert som kortsiktig fordring.

Det er i 2020 nedskrevet fordringer på Star Autoco AS med tilsammen kr 8 390 235. Det er i tillegg avsatt kr 2 796 650 til tap på kundefordringer.

Penneo Dokumentnøkkel: 11USE-JL6H-3DD3L-4HFEG-V6QKH-25JAT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Azer Saddiq

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2329972

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-04-20 09:12:40 UTC



Zahid Saddiq

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1213763

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-04-20 10:15:44 UTC



Mohammad Saddiq

Styreleder/daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-970862

IP: 46.212.xxx.xxx

2022-04-20 15:37:56 UTC



Penneo Dokumentnr: 11USE-JL6H-3DD3L-4HFEG-V6QKH-25JAT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>