



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 990 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUDENTENES HUS NYDALEN AS  
Forretningsadresse: c/o Handelshøyskolen BI  
v/ Thomas Hvamstad  
Nydalsveien 37  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hvamstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 828	1 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 828</b>	<b>1 089</b>
Annen finanskostnad		480	540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>480</b>	<b>540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 348</b>	<b>549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 348</b>	<b>549</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 348</b>	<b>549</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 348</b>	<b>549</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		349 994	344 645
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>349 994</b>	<b>344 645</b>
Sum omløpsmidler		349 994	344 645
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>349 994</b>	<b>344 645</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs		6 397 323	6 397 323
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 597 323</b>	<b>6 597 323</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	6 247 329	6 252 677
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 247 329</b>	<b>-6 252 677</b>
Sum egenkapital		349 994	344 646
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>349 994</b>	<b>344 646</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 990 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUDENTENES HUS NYDALEN AS  
Forretningsadresse: c/o Handelshøyskolen BI  
v/ Thomas Hvamstad  
Nydalsveien 37  
0484 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Hvamstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 986 990 208  
STUDENTENES HUS NYDALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 828	1 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 828</b>	<b>1 089</b>
Annen finanskostnad		480	540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>480</b>	<b>540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 348</b>	<b>549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 348</b>	<b>549</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 348</b>	<b>549</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 348</b>	<b>549</b>



Organisasjonsnr: 986 990 208  
STUDENTENES HUS NYDALEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		349 994	344 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 994	344 645
Sum omløpsmidler		349 994	344 645
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>349 994</b>	<b>344 645</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs		6 397 323	6 397 323
Sum innskutt egenkapital		6 597 323	6 597 323
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	6 247 329	6 252 677
Sum opptjent egenkapital		-6 247 329	-6 252 677
Sum egenkapital		349 994	344 646
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>349 994</b>	<b>344 646</b>



Organisasjonsnr: 986 990 208  
STUDENTENES HUS NYDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## **Styret informerer 2022 Studentenes Hus Nydalen as**

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**Studentenes Hus Nydalen AS**

**Styret informerer 2022**

**Virksomhetens art og sted:**

Studentenes Hus Nydalen AS er et heleid datterselskap av Handelshøyskolen BI som ble etablert i 2004. Selskapets formål var forvaltning og drift av studentsamfunnshus for studenter ved Handelshøyskolen BI i Nydalsveien 15-17 i Oslo

**Fortsatt drift**

Aktiviteten i selskapet er avviklet og overført til Stiftelsen Handelshøyskolen BI. Der er foreløpig ikke avgjort hva som skal skje med selskapet videre.

Årsoppgjøret er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen forhold, verken internt i selskapet eller i de markedsmessige forholdene som skulle tilsi at forutsetningen om fortsatt drift ikke er til stede.

**Bedriftens arbeidsmiljø**

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret er seg bevisst de samfunnsmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og styret. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men styrets målsetting er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

**Virksomhetens påvirkning på det ytre miljø**

Selskapet har ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø.

**Resultatdisponering**

Studentenes Hus Nydalen AS har et overskudd på kr 5 348,- Overskuddet tilføres selskapets egenkapital.

Ved utgangen av 2022 utgjør selskapets egenkapital kr 349 994,-

Oslo, 22. februar 2023

Thomas Hvamstad

Styreleder

Marius Eriksen

Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>	NOTE	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Gevinst v/avgang av anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat av driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Revisjonshonorar		0	0
Andre driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat av driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		5 828	1 089
Rentekostnad fra selskap i samme konsern		0	0
Annen finanskostnad		<u>-480</u>	<u>-540</u>
Resultat av finansposter		<u>5 348</u>	<u>549</u>
Resultat før skattekostnad		<u>5 348</u>	<u>549</u>
Skattekostnad	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>5 348</u>	<u>549</u>
<b>Disponeringer:</b>			
Overført til annen egenkapital		<u>5 348</u>	<u>549</u>
Sum disponeringer		<u>5 348</u>	<u>549</u>



<b>Balanse</b>	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		349 994	344 645
Andre kortsiktige fordringer			
Sum omløpsmidler		349 994	344 645
Sum eiendeler		<u>349 994</u>	<u>344 645</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		6 397 323	6 397 323
Sum innskutt egenkapital		<u>6 597 323</u>	<u>6 597 323</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	(6 247 329)	(6 252 677)
Sum opptjent egenkapital		<u>(6 247 329)</u>	<u>(6 252 677)</u>
Sum egenkapital		<u>349 994</u>	<u>344 645</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>349 994</u>	<u>344 645</u>

Oslo, 22. februar 2023

Studentenes Hus AS

Thomas Hvamstad

Styreleder

Marius Eriksen

Styremedlem



## Noter til regnskapet for 2022

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret.



## Note 3 – Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Endring utsatt skatt	0	0
For mye (lite) avsatt skatt tidligere år	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5 348	549
Permanente forskjeller	-66 143	-67 528
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	<u>-60 794</u>	<u>-66 980</u>
Anvendelse av skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Betalbarskatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	5 032 128	4 971 333
Utsatt skattefordel	1 107 068	1 093 693

*Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt*

	<b>2022</b>
22% skatt av resultat før skatt	-13 375
For mye/lite avsatt tidligere år	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	13 375
Beregnet skattekostnad	<u>0</u>

Effektiv skattesats \*) 0,0%

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

## Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	144 645	344 645
Årsresultat	0	5 348	5 348
Egenkapital 31.12	200 000	149 997	349 994

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 2 000. Det er kun en aksjeklasse med lik stemmerett for alle aksjene. Alle aksjene eies av Stiftelsen Handelshøyskolen BI