



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 983 458
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRINDE INVEST AS
Forretningsadresse:	Kophaug 3 5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 278 040	5 444 087
Sum inntekter		6 278 040	5 444 087
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 361 845	2 371 021
Annen driftskostnad	3	901 083	916 855
Sum kostnader		3 262 929	3 287 876
Driftsresultat		3 015 112	2 156 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 161
Annen finansinntekt		7 500	631 480
Sum finansinntekter		7 500	635 641
Annen rentekostnad		1 650 234	1 113 537
Annen finanskostnad		2 400	1 200
Sum finanskostnader		1 652 634	1 114 737
Netto finans		-1 645 134	-479 096
Ordinært resultat før skattekostnad		1 369 978	1 677 114
Skattekostnad på resultat	4	301 394	231 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 584	1 445 584
Årsresultat	5	1 068 584	1 445 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 584	1 445 584
Totalresultat		1 068 584	1 445 584
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 564 651	1 415 595
Avsatt til annen egenkapital			29 988



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-496 067	
Sum overføringer og disponeringer		1 068 584	1 445 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	356 811	170 358
Sum immaterielle eiendeler		356 811	170 358
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		31 263 725	30 879 966
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		1 773 974	2 348 446
Sum varige driftsmidler	2, 6	33 037 699	33 228 412
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 395 037	1 230 047
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 395 037	1 230 047
Sum anleggsmidler		34 789 547	34 628 818
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	1 522 141	
Andre kortsiktige fordringer		740 885	107 565
Krav på innbetaling av selskapskapital	8		
Sum fordringer		2 263 025	107 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 064 219	3 917 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 064 219	3 917 171
Sum omløpsmidler		3 327 245	4 024 736
SUM EIENDELER		38 116 792	38 653 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 36 000)	9	3 600 000	3 600 000
Annen innskutt egenkapital		4 158 590	2 158 590
Sum innskutt egenkapital		7 758 590	5 758 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 328 723	2 824 790
Sum opptjent egenkapital		2 328 723	2 824 790
Sum egenkapital	5	10 087 314	8 583 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 499 200	28 121 600
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		26 499 200	28 121 600
Sum langsiktig gjeld		26 499 200	28 121 600
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	1 164 920	703
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8	300 363	1 882 875
Annen kortsiktig gjeld	8	64 995	64 995
Sum kortsiktig gjeld		1 530 278	1 948 573
Sum gjeld		28 029 478	30 070 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 116 792	38 653 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626939

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 983 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINDE INVEST AS
Forretningsadresse: Kophaug 3
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Egil Østebøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 989 983 458
GRINDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 278 040	5 444 087
Sum inntekter		6 278 040	5 444 087
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 361 845	2 371 021
Annen driftskostnad	3	901 083	916 855
Sum kostnader		3 262 929	3 287 876
Driftsresultat		3 015 112	2 156 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 161
Annen finansinntekt		7 500	631 480
Sum finansinntekter		7 500	635 641
Annen rentekostnad		1 650 234	1 113 537
Annen finanskostnad		2 400	1 200
Sum finanskostnader		1 652 634	1 114 737
Netto finans		-1 645 134	-479 096
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	301 394	231 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 584	1 445 584
Årsresultat	5	1 068 584	1 445 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 584	1 445 584
Totalresultat		1 068 584	1 445 584
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 564 651	1 415 595
Avsatt til annen egenkapital			29 988
Overført fra annen egenkapital		-496 067	
Sum overføringer og disponeringer		1 068 584	1 445 584



Organisasjonsnr: 989 983 458
GRINDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	356 811	170 358
Sum immaterielle eiendeler		356 811	170 358
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		31 263 725	30 879 966
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		1 773 974	2 348 446
Sum varige driftsmidler	2, 6	33 037 699	33 228 412
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 395 037	1 230 047
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 395 037	1 230 047
Sum anleggsmidler		34 789 547	34 628 818
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	1 522 141	
Andre kortsiktige fordringer		740 885	107 565
Krav på innbetaling av selskapskapital	8		
Sum fordringer		2 263 025	107 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 064 219	3 917 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 064 219	3 917 171
Sum omløpsmidler		3 327 245	4 024 736
SUM EIENDELER		38 116 792	38 653 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 36 000)	9	3 600 000	3 600 000
Annen innskutt egenkapital		4 158 590	2 158 590
Sum innskutt egenkapital		7 758 590	5 758 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 328 723	2 824 790
Sum opptjent egenkapital		2 328 723	2 824 790
Sum egenkapital	5	10 087 314	8 583 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 499 200	28 121 600
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		26 499 200	28 121 600
Sum langsiktig gjeld		26 499 200	28 121 600
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	8	1 164 920	703
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8	300 363	1 882 875
Annen kortsiktig gjeld	8	64 995	64 995
Sum kortsiktig gjeld		1 530 278	1 948 573
Sum gjeld		28 029 478	30 070 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 116 792	38 653 553



Organisasjonsnr: 989 983 458
GRINDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grinde Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grinde Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Grinde Invest AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. juni 2024
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Grinde Invest AS Uavhengi...etning 2023 (30.06.24)

Name	Date
Fagerland, Knut Terje	2024-07-05

Identification

 bankID Fagerland, Knut Terje



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023 Grinde Invest AS



Grinde Invest AS
Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftsinntekt	6 278 040	5 444 087
	Sum driftsinntekter	6 278 040	5 444 087
2	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2 361 845	2 371 021
3	Annen driftskostnad	901 083	916 855
	Sum driftskostnader	3 262 929	3 287 876
	Driftsresultat	3 015 112	2 156 211
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	4 161
	Annen finansinntekt	7 500	631 480
	Annen rentekostnad	-1 650 234	-1 113 537
	Annen finanskostnad	-2 400	-1 200
	Netto finansresultat	-1 645 134	-479 096
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 369 978	1 677 114
4	Skattekostnad på resultat	-301 394	-231 531
5	ÅRSRESULTAT	1 068 584	1 445 584
	OVERFØRINGER		
	Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	1 564 651	1 415 595
	Avsatt til annen egenkapital	0	29 988
	Overført fra annen egenkapital	-496 067	0
	Sum overføringer	1 068 584	1 445 584



Grinde Invest AS
Balanse pr. 31. desember

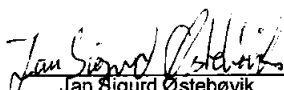
NOTE	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
4	Utsatt skattefordel	356 811	170 358
	Sum immaterielle eiendeler	356 811	170 358
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	31 263 725	30 879 966
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1 773 974	2 348 446
2, 6	Sum varige driftsmidler	33 037 699	33 228 412
	Finansielle anleggsmidler		
7	Investeringer i datterselskap	1 395 037	1 230 047
	Sum finansielle anleggsmidler	1 395 037	1 230 047
	Sum anleggsmidler	34 789 547	34 628 818
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6, 8	Kundefordringer	1 522 141	0
	Andre kortsiktige fordringer	740 885	107 565
	Sum fordringer	2 263 025	107 565
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 064 219	3 917 171
	Sum omløpsmidler	3 327 245	4 024 736
	SUM EIENDELER	38 116 792	38 653 553

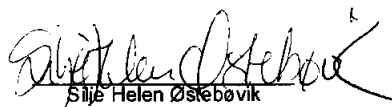



Grinde Invest AS
Balanse pr. 31. desember


NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
9	Selskapskapital (100 aksjer á kr 36 000)	3 600 000	3 600 000
	Annen innskutt egenkapital	4 158 590	2 158 590
	Sum innskutt egenkapital	7 758 590	5 758 590
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2 328 723	2 824 790
	Sum opptjent egenkapital	2 328 723	2 824 790
5	Sum egenkapital	10 087 314	8 583 381
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	26 499 200	28 121 600
	Sum annen langsiktig gjeld	26 499 200	28 121 600
	Kortsiktig gjeld		
8	Leverandørgjeld	1 164 920	703
8	Gjeld til selskap i samme konsern	300 363	1 882 875
8	Annen kortsiktig gjeld	64 995	64 995
	Sum kortsiktig gjeld	1 530 278	1 948 573
	Sum gjeld	28 029 478	30 070 173
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 116 792	38 653 553

Grinde, 30.06.2024


Jan Sigurd Østebøvik
styreleder


Silje Helen Østebøvik
styremedlem


Geir Egil Østebøvik
styremedlem/daglig leder


Andreas Knutsen
styremedlem



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	44 971 210	12 216 481	57 187 691
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 948 503	222 629	2 171 132
= Anskaffelseskost 31.12.23	46 919 713	12 439 110	59 358 823
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 595 580	10 725 544	26 321 124
= Bokført verdi 31.12.23	31 324 132	1 713 566	33 037 699
Årets ordinære avskrivninger	1 536 917	824 928	2 361 845
Økonomisk levetid	25 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 17 500 eks. mva
i tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 596 eks. mva



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	301 394	231 531
Skattekostnad ordinært resultat	301 394	231 531
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 369 978	1 677 114
Permanente forskjeller	0	-624 706
Endring i midlertidige forskjeller	847 510	762 458
Avgitt konsernbidrag	-2 217 488	-1 814 866
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	487 847	399 271
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-487 847	-399 271
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 621 866	-774 357	847 510
Sum	-1 621 866	-774 357	847 510
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 621 866	-774 357	847 510
Utsatt skattefordel (22 %)	-356 811	-170 358	186 452

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 600 000	0	2 158 590	2 824 790	8 583 381
Pr 01.01.2023	3 600 000	0	2 158 590	2 824 790	8 583 381
Årets resultat				1 068 584	1 068 584
Konsernbidrag mottatt			2 000 000		2 000 000
Konsernbidrag avgitt				-1 564 651	-1 564 651
Pr 31.12.2023	3 600 000	0	4 158 590	2 328 723	10 087 314



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	26 499 200	28 121 600
Sum	26 499 200	28 121 600
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fordringer	1 522 141	0
Driftsmidler	33 037 699	33 228 412
Sum	34 559 840	33 228 412

Note 7 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
J.g. Hytteutleie AS	Haugesund	100,0%	100,0%	-296 949	-198 368
Sum				-296 949	-198 368

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 522 141	0	0	0
Sum	1 522 141	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	300 363	1 882 875
Sum	0	0	300 363	1 882 875



Grinde Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grinde Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	36 000,0	3 600 000
Sum	100		3 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Imenco Invest AS	100	100,0	100,0