



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 541 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ETERNITVEIEN 27 AS
Forretningsadresse: Dalveien 75
1391 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Rita Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 000	400 000
Sum inntekter		400 000	400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 138	116 810
Annen driftskostnad		-140 197	496 641
Sum kostnader		-28 059	613 451
Driftsresultat		428 059	-213 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 384	7
Sum finansinntekter		1 384	7
Annen rentekostnad		149 391	123 556
Sum finanskostnader		149 391	123 556
Netto finans		-148 007	-123 550
Ordinært resultat før skattekostnad		280 052	-337 001
Skattekostnad på resultat	4	6 493	10 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 559	-347 642
Årsresultat	5	273 559	-347 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 559	-347 642
Totalresultat		273 559	-347 642
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 559	
Overført fra annen egenkapital			-347 642
Sum overføringer og disponeringer		273 559	-347 642



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 091 319	3 203 457
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 091 319	3 203 457
Sum anleggsmidler		3 091 319	3 203 457
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 000	155 000
Andre kortsiktige fordringer		70 000	
Sum fordringer		230 000	155 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 009	2 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 009	2 363
Sum omløpsmidler		310 009	157 363
SUM EIENDELER		3 401 327	3 360 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 505 345	1 231 786
Sum opptjent egenkapital		1 505 345	1 231 786
Sum egenkapital	5	1 535 345	1 261 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 812 441	2 041 641
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 812 441	2 041 641
Sum langsiktig gjeld		1 812 441	2 041 641
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	6 493	10 641
Annen kortsiktig gjeld		47 049	46 751
Sum kortsiktig gjeld		53 542	57 392
Sum gjeld		1 865 983	2 099 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 401 327	3 360 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 406965

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 541 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ETERNITVEIEN 27 AS
Forretningsadresse: Dalveien 75
1391 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Rita Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 998 541 042
ETERNITVEIEN 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 000	400 000
Sum inntekter		400 000	400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 138	116 810
Annen driftskostnad		-140 197	496 641
Sum kostnader		-28 059	613 451
Driftsresultat		428 059	-213 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 384	7
Sum finansinntekter		1 384	7
Annen rentekostnad		149 391	123 556
Sum finanskostnader		149 391	123 556
Netto finans		-148 007	-123 550
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	280 052	-337 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 493	10 641
Årsresultat	5	273 559	-347 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 559	-347 642
Totalresultat		273 559	-347 642
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 559	
Overført fra annen egenkapital			-347 642
Sum overføringer og disponeringer		273 559	-347 642



Organisasjonsnr: 998 541 042
ETERNITVEIEN 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 3 091 319 3 203 457

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 **3 091 319** **3 203 457**

Sum anleggsmidler **3 091 319** **3 203 457**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 160 000 155 000

Andre kortsiktige

fordringer 70 000

Sum fordringer **230 000** **155 000**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 80 009 2 363

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **80 009** **2 363**

Sum omløpsmidler **310 009** **157 363**

SUM EIENDELER **3 401 327** **3 360 819**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 505 345 1 231 786



Sum opptjent egenkapital		1 505 345	1 231 786
Sum egenkapital	5	1 535 345	1 261 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 812 441	2 041 641
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 812 441	2 041 641
Sum langsiktig gjeld		1 812 441	2 041 641
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	6 493	10 641
Annen kortsiktig gjeld		47 049	46 751
Sum kortsiktig gjeld		53 542	57 392
Sum gjeld		1 865 983	2 099 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 401 327	3 360 819



Organisasjonsnr: 998 541 042
ETERNITVEIEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Eternitveien 27 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Eternitveien 27 AS** som viser et overskudd på NOK 273.559. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 8. mai 2024

CROWE PARTNER REVISJON AS

Trond Nitschke
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

NITSCHKE, TROND

Norwegian Buypass


Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/08/2024 14:37:26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



 BankID Signing
Jan-Ståle Asvang
2024-05-08

 BankID Signing
Wenche Rita Ødegård
2024-05-08

Årsregnskap 2023

Eternitveien 27 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 541 042



Resultatregnskap

Eternitveien 27 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		400 000	400 000
Sum driftsinntekter		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 138	116 810
Annen driftskostnad		-140 197	496 641
Sum driftskostnader		<u>-28 059</u>	<u>613 451</u>
Driftsresultat		<u>428 059</u>	<u>-213 451</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 384	7
Annen rentekostnad		149 391	123 556
Resultat av finansposter		<u>-148 007</u>	<u>-123 550</u>
Resultat før skattekostnad		280 052	-337 001
Skattekostnad på resultat	4	6 493	10 641
Resultat		<u>273 559</u>	<u>-347 642</u>
Årsresultat	5	<u>273 559</u>	<u>-347 642</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 559	0
Overført fra annen egenkapital		0	347 642
Sum overføringer		<u>273 559</u>	<u>-347 642</u>



Balanse

Eternitveien 27 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 091 319	3 203 457
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 091 319</u>	<u>3 203 457</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 091 319</u>	<u>3 203 457</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		160 000	155 000
Andre kortsiktige fordringer		70 000	0
Sum fordringer		<u>230 000</u>	<u>155 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 009	2 363
Sum omløpsmidler		<u>310 009</u>	<u>157 363</u>
Sum eiendeler		<u>3 401 327</u>	<u>3 360 819</u>



Balanse

Eternitveien 27 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 505 345</u>	<u>1 231 786</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 505 345</u>	<u>1 231 786</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 535 345</u>	<u>1 261 786</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>1 812 441</u>	<u>2 041 641</u>
Sum annen langsiktig gjeld	7	<u>1 812 441</u>	<u>2 041 641</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	<u>6 493</u>	<u>10 641</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>47 049</u>	<u>46 751</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 542</u>	<u>57 392</u>
Sum gjeld		<u>1 865 983</u>	<u>2 099 033</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 401 327</u>	<u>3 360 819</u>

07.05.2024

Styret i Eternitveien 27 AS

Jan-Ståle Åsvang
styreleder

Wenche Rita Ødegård
styremedlem/daglig leder



Eternitveien 27 AS

998 541 042

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Eternitveien 27 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Eternitveien 27 AS

998 541 042

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 318 522	4 318 522
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 318 522	4 318 522
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 227 203	1 227 203
= Bokført verdi 31.12.23	3 091 319	3 091 319
Årets ordinære avskrivninger	112 138	112 138
Avskrivningsplan	saldo 0-4%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 493	10 641
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 493	10 641
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	280 052	-337 001
Permanente forskjeller	1 370	0
Endring i midlertidige forskjeller	-251 909	385 368
Skattepliktig inntekt	29 513	48 368
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 493	10 641
Sum betalbar skatt i balansen	6 493	10 641

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	194 951	183 042	-11 909
Fordringer	-400 000	-640 000	-240 000
Sum	-205 049	-456 958	-251 909
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	205 049	456 958	251 909
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Eternitveien 27 AS

998 541 042

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 231 786	1 261 786
Årets resultat		273 559	273 559
Pr 31.12.2023	30 000	1 505 345	1 535 345

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eternitveien 27 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lactus Invest AS	150	50,0	50,0
Åsvang Investment AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære	Eierandel
Wenche Rita Ødegård	styremedlem/daglig leder	Lactus Invest AS	150	50
Jan-Ståle Åsvang	styreleder	Åsvang Investment AS	150	50
Totalt antall aksjer			300	100

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for langsiktig gjeld.

Bokført verdi av pantsatt eiendel:

Bygning kr 3 091 319

Pant begrenset til kr 3 700 000

Av den langsiktige gjelden forfaller kr 768.100,- til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke øvrig gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets utgang.