



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 118 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMEDESUNDET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Karmsundgata 72  
5529 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 021 313	4 964 342
Andre driftsinntekter		344 530	515 670
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 365 843</b>	<b>5 480 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1	16 404	24 779
Avskrivning	2	493 117	471 000
Annen driftskostnad	1	1 811 393	2 464 060
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 320 914</b>	<b>2 959 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 044 929</b>	<b>2 520 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		120 951	164 560
Annen renteinntekt		104 357	125 570
Annen finansinntekt			-787
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>225 308</b>	<b>289 343</b>
Annen rentekostnad		1 589 688	1 688 246
Annen finanskostnad		35 956	1 254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 625 644</b>	<b>1 689 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 400 336</b>	<b>-1 400 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 644 594</b>	<b>1 120 017</b>
Skattekostnad	5	309 576	246 405
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Annen egenkapital	4	1 335 018	873 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2, 3	31 192 013	30 318 000
Tomter	2, 3	5 500 142	5 500 142
Inventar og utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 692 155</b>	<b>35 818 142</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	5 075 753	1 730 000
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	120 951	3 455 753
Investeringer i aksjer og andeler		5 422 037	5 422 037
Obligasjoner og andre fordringer	3	2 696 699	2 592 980
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 315 440</b>	<b>13 200 770</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 007 595</b>	<b>49 018 912</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	603 430	21 717
Andre kortsiktige fordringer	6	78 351	864 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>681 781</b>	<b>885 813</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 309 263	1 559 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 309 263</b>	<b>1 559 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 991 044</b>	<b>2 444 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 998 639</b>	<b>51 463 895</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	532 000	532 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>532 000</b>	<b>532 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 978 407	5 643 540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 978 407</b>	<b>5 643 540</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 510 407</b>	<b>6 175 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 610 131	2 363 613
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 610 131</b>	<b>2 363 613</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	40 625 000	41 875 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 625 000</b>	<b>41 875 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 235 131</b>	<b>44 238 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		138 099	83 318
Betalbar skatt	5	63 072	222 063
Skyldige offentlige avgifter		86 659	167 512
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	965 272	576 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 253 101</b>	<b>1 049 742</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 488 232</b>	<b>45 288 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 998 639</b>	<b>51 463 895</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 654983

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 118 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMEDESUNDET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Karmsundgata 72  
5529 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lande  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Organisasjonsnr: 976 118 006  
SMEDESUNDET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 021 313	4 964 342
Andre driftsinntekter		344 530	515 670
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 365 843</b>	<b>5 480 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1	16 404	24 779
Avskrivning	2	493 117	471 000
Annen driftskostnad	1	1 811 393	2 464 060
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 320 914</b>	<b>2 959 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 044 929</b>	<b>2 520 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		120 951	164 560
Annen renteinntekt		104 357	125 570
Annen finansinntekt			-787
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>225 308</b>	<b>289 343</b>
Annen rentekostnad		1 589 688	1 688 246
Annen finanskostnad		35 956	1 254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 625 644</b>	<b>1 689 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 400 336</b>	<b>-1 400 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	309 576	246 405
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Annen egenkapital	4	1 335 018	873 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 335 018</b>	<b>873 612</b>



Organisasjonsnr: 976 118 006  
SMEDESUNDET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2, 3	31 192 013	30 318 000
Tomter	2, 3	5 500 142	5 500 142
Inventar og utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 692 155</b>	<b>35 818 142</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	5 075 753	1 730 000
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	120 951	3 455 753
Investeringer i aksjer og andeler		5 422 037	5 422 037
Obligasjoner og andre fordringer	3	2 696 699	2 592 980
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 315 440</b>	<b>13 200 770</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 007 595</b>	<b>49 018 912</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	603 430	21 717
Andre kortsiktige fordringer	6	78 351	864 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>681 781</b>	<b>885 813</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 309 263	1 559 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 309 263</b>	<b>1 559 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 991 044</b>	<b>2 444 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 998 639</b>	<b>51 463 895</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	532 000	532 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>532 000</b>	<b>532 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 978 407	5 643 540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 978 407</b>	<b>5 643 540</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 510 407</b>	<b>6 175 540</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 610 131	2 363 613
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 610 131</b>	<b>2 363 613</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	40 625 000	41 875 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 625 000</b>	<b>41 875 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 235 131</b>	<b>44 238 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld	3	138 099	83 318
Betalbar skatt	5	63 072	222 063
Skyldige offentlige avgifter		86 659	167 512
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	965 272	576 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 253 101</b>	<b>1 049 742</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 488 232</b>	<b>45 288 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 998 639</b>	<b>51 463 895</b>



Organisasjonsnr: 976 118 006  
SMEDESUNDET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Smedesundet Eiendom AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

#### Varige driftsmidler, immaterielle eiendeler og avskrivninger

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler

Aksjer og andeler som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke anses å være forbigående, er aksjene nedskrevet til virkelig verdi.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende i henhold til kontrakt.

#### Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



## Smedesundet Eiendom AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

## Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	13 500	21 717
Folketrygdavgift	1 904	3 062
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	1 000	0
<b>Sum</b>	<b>16 404</b>	<b>24 779</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 0 0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 27 430. I tillegg kommer andre tjenester med kr 5 275.

## Note 2 - Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler

	Goodwill	Bygninger	Tomter	Anlegg under utførelse	Inventar og utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	3 000 000	38 380 249	5 500 142	0	2 461 151	49 341 542
Tilgang	0	1 268 217	0	98 913	0	1 367 130
Avgang	0	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 000 000</b>	<b>39 648 466</b>	<b>5 500 142</b>	<b>98 913</b>	<b>2 461 151</b>	<b>50 708 672</b>
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-3 000 000	-8 062 249	0	0	-2 461 151	-13 523 400
Årets avskrivning	0	-493 117	0	0	0	-493 117
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>31 093 100</b>	<b>5 500 142</b>	<b>98 913</b>	<b>0</b>	<b>36 692 155</b>

Økonomisk levetid 10 10 - 100 5 - 10

Avskrivningsplan Lineær over 10 år Lineær over 10 - 100 år Lineær over 5 - 10 år

Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan i forhold til tidligere år.



## Note 3 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Fordringer som forfaller mer en ett år etter regnskapsårets slutt		
Lån til foretak i samme konsern	120 951	3 455 753
Obligasjoner og andre fordringer	2 696 699	2 592 980
<b>Totalt</b>	<b>2 817 650</b>	<b>6 048 733</b>

Gjeld som er sikret ved pant o.l.:

Gjeld til kredittinstitusjoner	40 625 000	41 875 000
--------------------------------	------------	------------

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld

Kundefordringer	603 430	21 717
Bygninger	31 192 013	30 318 000
Tomter	5 500 142	5 500 142
<b>Totalt</b>	<b>37 295 585</b>	<b>35 839 859</b>

## Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
--------------------------------	---	---

## Note 4 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1. januar 2020</b>	<b>532 000</b>	<b>5 643 540</b>	<b>6 175 540</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Fusjon Resort Tyrkia AS		-151	-151
Årets resultat		1 335 018	1 335 018
<b>Egenkapital 31. desember 2020</b>	<b>532 000</b>	<b>6 978 407</b>	<b>7 510 407</b>

## Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse fordelt på 76 aksjer pålydende 7 000 og eies av:

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
MLD Invest AS	19	25,0 %	25,0 %	Representert i styret
Consus AS	19	25,0 %	25,0 %	Representert i styret
Tinamar AS	19	25,0 %	25,0 %	Representert i styret
Sundvik AS	19	25,0 %	25,0 %	Representert i styret
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>76</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>	



## Note 5 – Skattekostnad

### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	63 072
Justert betalbar skatt 2019	-14
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	246 518
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>309 576</b>

### Årets skattegrunnlag framkommer slik :

Resultat før skatt	1 644 594
Permanente forskjeller	-91 506
Endring midlertidige forskjeller	-1 266 397
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>286 691</b>

Betalbar skatt	22 %	63 072
----------------	------	--------

### Utsatt skatt

	1.1.20	31.12.20	Endring
Driftsmidler	11 380 658	12 659 585	-1 278 927
Gevinst- og tapskonto	62 648	50 118	12 530
Resultatforskjeller på andeler i deltakerlignet selskap	-699 610	-845 472	145 862
<b>Netto grunnlag</b>	<b>10 743 696</b>	<b>11 864 231</b>	<b>-1 120 535</b>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	2 363 613	-246 518

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

## Note 6 - Aksjer og andeler i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap pr 31.12.20. :

	Forretning- kontor	Eierandel	Egenkapital	Resultat
			100 %	100 %
Torggaten 2 AS/Torggaten 2 IS	Haugesund	66,67%/66,0%	2 742 702	214 871
Smedasundet 89 AS	Haugesund	100,00 %	-2 462 243	274 234

### Mellomværende datterselskap og elerselskap

	2020	2019
Fordringer	120 951	6 637 816
Annen kortsiktig gjeld	1	1

Selskapets andel av uinnkalt selskapskapital i Torggaten 2 IS utgjør kr 1 320 000.



Til generalforsamlingen i Smedesundet Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Smedesundet Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 335 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrift, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



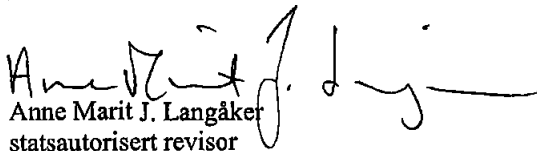
### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Åkrehamn, 18. august 2021

ALMA REVISJON AS

  
Anne Marit J. Langåker  
statsautorisert revisor