



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 498 003  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVNP SEKSJON 18 AS  
Forretningsadresse: Vavikbakken 47  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70 000	5 833
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 000</b>	<b>5 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	26 909	20 182
Annen driftskostnad		47 029	13 110
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 938</b>	<b>33 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 938</b>	<b>-27 459</b>
Annen rentekostnad		9	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-9</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 947</b>	<b>-27 459</b>
Skattekostnad på resultat		-869	-11 674
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-3 078	-15 785
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		12 543	11 674
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 543</b>	<b>11 674</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 229 757	1 256 666
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 229 757</b>	<b>1 256 666</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 242 300</b>	<b>1 268 340</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 106	42 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 106</b>	<b>42 714</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 106</b>	<b>42 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 302 406</b>	<b>1 311 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	33 360	33 360
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 790</b>	<b>27 790</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	14 148	11 070



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 148</b>	<b>-11 070</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 642</b>	<b>16 720</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 288 764	1 288 764
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 288 764</b>	<b>1 288 764</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 288 764</b>	<b>1 288 764</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 288 764</b>	<b>1 294 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 302 406</b>	<b>1 311 054</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 502552

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 498 003  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVNP SEKSJON 18 AS  
Forretningsadresse: Vavikbakken 47  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 929 498 003  
AVNP SEKSJON 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70 000	5 833
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 000</b>	<b>5 833</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 3		26 909	20 182
Annen driftskostnad		47 029	13 110
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 938</b>	<b>33 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 938</b>	<b>-27 459</b>
Annen rentekostnad		9	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-9</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 947</b>	<b>-27 459</b>
Skattekostnad på resultat		-869	-11 674
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-3 078	-15 785
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>



Organisasjonsnr: 929 498 003  
AVNP SEKSJON 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		12 543	11 674
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 543</b>	<b>11 674</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 229 757	1 256 666
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 229 757</b>	<b>1 256 666</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 242 300</b>	<b>1 268 340</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 106	42 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 106</b>	<b>42 714</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 106</b>	<b>42 714</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 302 406</b>	<b>1 311 054</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	33 360	33 360
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 790</b>	<b>27 790</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	14 148	11 070
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 148</b>	<b>-11 070</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 642</b>	<b>16 720</b>
------------------------	--	---------------	---------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	5	1 288 764	1 288 764
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 288 764</b>	<b>1 288 764</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 288 764</b>	<b>1 288 764</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 288 764</b>	<b>1 294 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 302 406</b>	<b>1 311 054</b>



Organisasjonsnr: 929 498 003  
AVNP SEKSJON 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Avnp Seksjon 18 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 498 003



**Avnp Seksjon 18 AS**

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2024	2023
	Annen driftsinntekt	70 000	5 833
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>70 000</b>	<b>5 833</b>
3	Avskrivning av driftsmidler	26 909	20 182
	Annen driftskostnad	47 029	13 110
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>73 938</b>	<b>33 292</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-3 938</b>	<b>-27 459</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Annen rentekostnad	9	0
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-9</b>	<b>0</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-3 947</b>	<b>-27 459</b>
	Skattekostnad på resultat	-869	-11 674
	<b>Årsresultat</b>	<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>
	<b>Overføringer</b>		
4	Overført til udekket tap	-3 078	-15 785
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-3 078</b>	<b>-15 785</b>



## Avnp Seksjon 18 AS

Balanse pr 31. desember

Note	Eiendeler	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
	Utsatt skattefordel	12 543	11 674
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>12 543</b>	<b>11 674</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1 229 757	1 256 666
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 229 757</b>	<b>1 256 666</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 242 300</b>	<b>1 268 340</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	60 106	42 714
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>60 106</b>	<b>42 714</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>1 302 406</b>	<b>1 311 054</b>



## Avnp Seksjon 18 AS

Balanse pr 31.desember

Note	Egenkapital og gjeld	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Aksjekapital	33 360	33 360
4	Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>27 790</b>	<b>27 790</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
3	Udekket tap	-14 148	-11 070
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-14 148</b>	<b>-11 070</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>13 642</b>	<b>16 720</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
5	Langsiktig konserngjeld	1 288 764	1 288 764
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 288 764</b>	<b>1 288 764</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Annen kortsiktig gjeld	0	5 570
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>5 570</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 288 764</b>	<b>1 294 334</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1 302 406</b>	<b>1 311 054</b>

13.05.2025

Styret i Avnp Seksjon 18 AS

Tor Helge Reme  
styreleder/daglig leder



## AVNP SEKSJON 18 AS Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven fra 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	200 489	1 076 359	1 276 848
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	200 489	1 076 359	1 276 848
Akk. avskrivninger 31.12.	0	47 091	47 091
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>200 489</b>	<b>1 029 268</b>	<b>1 229 757</b>
Årets avskrivninger	0	26 909	26 909
Økonomisk levetid	Ingen	40 år	
Avskrivningsplan	avskrivning	Lineær	



**AVNP SEKSJON 18 AS**  
**Noter til regnskapet 2024**

**Note 4 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt Ek	Udekket tap	SUM
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>33 360</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-11 070</b>	<b>16 720</b>
Resultat	0	0	0	-3 078	-3 078
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>33 360</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-14 148</b>	<b>13 642</b>

**Note 5 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter**

<b>Mellomværende</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til TH Reme AS	1 288 764	- 1 288 764
<b>Sum</b>	<b>1 288 764</b>	<b>- 1 288 764</b>

<b>Transaksjoner</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekt Tor Helge Reme	70 000	5 833
<b>Sum</b>	<b>70 000</b>	<b>5 833</b>