



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 475 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALERO AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 44B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OSEBERG SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		403 650	433 250
Sum inntekter		403 650	433 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	190 913	190 712
Sum kostnader		190 913	190 712
Driftsresultat		212 737	242 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 606	22 521
Annen finansinntekt		5 937	4 100
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 784 471	334 858
Sum finansinntekter		2 844 014	361 478
Annen rentekostnad		307 180	274 017
Annen finanskostnad			122 500
Sum finanskostnader		307 180	396 517
Netto finans		2 536 834	-35 038
Resultat før skattekostnad		2 749 571	207 500
Skattekostnad på resultat	3	-7 496	-1 971
Årsresultat	4	2 757 067	209 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 757 067	209 471
Totalresultat		2 757 067	209 471
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		2 757 067	209 471
Sum overføringer og disponeringer		2 757 067	209 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	9 467	1 971
Sum immaterielle eiendeler		9 467	1 971
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 528 542	7 528 542
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 528 542	7 528 542
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	450 000	
Andre langsiktige fordringer	5	138 400	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		588 400	100 000
Sum anleggsmidler		8 126 409	7 630 513
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	54 749	39 293
Sum fordringer	5	54 749	39 293
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	6 985 000	3 451 234
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		6 985 000	3 451 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 600	1 177 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 600	1 177 642
Sum omløpsmidler		7 141 349	4 668 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		15 267 758	12 298 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 807 282	8 050 215
Sum opptjent egenkapital		10 807 282	8 050 215
Sum egenkapital	4	10 837 282	8 080 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 150 491	4 201 098
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 491	4 201 098
Sum langsiktig gjeld		4 400 491	4 201 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 985	10 371
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			6 998
Sum kortsiktig gjeld		29 985	17 369
Sum gjeld		4 430 476	4 218 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 267 758	12 298 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723548

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 475 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALERO AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 44B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OSEBERG SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 475 651
ALERO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		403 650	433 250
Sum inntekter		403 650	433 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	190 913	190 712
Sum kostnader		190 913	190 712
Driftsresultat		212 737	242 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 606	22 521
Annen finansinntekt		5 937	4 100
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 784 471	334 858
Sum finansinntekter		2 844 014	361 478
Annen rentekostnad		307 180	274 017
Annen finanskostnad			122 500
Sum finanskostnader		307 180	396 517
Netto finans		2 536 834	-35 038
Resultat før skattekostnad		2 749 571	207 500
Skattekostnad på resultat	3	-7 496	-1 971
Årsresultat	4	2 757 067	209 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 757 067	209 471
Totalresultat		2 757 067	209 471
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 757 067	209 471
Sum overføringer og disponeringer		2 757 067	209 471



Organisasjonsnr: 914 475 651
ALERO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	9 467	1 971
Sum immaterielle eiendeler		9 467	1 971
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 528 542	7 528 542
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 528 542	7 528 542
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	450 000	
Andre langsiktige fordringer	5	138 400	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		588 400	100 000
Sum anleggsmidler		8 126 409	7 630 513
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	54 749	39 293
Sum fordringer	5	54 749	39 293
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	6 985 000	3 451 234
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		6 985 000	3 451 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		101 600	1 177 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 600	1 177 642
Sum omløpsmidler		7 141 349	4 668 169
SUM EIENDELER		15 267 758	12 298 682



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 807 282	8 050 215
Sum opptjent egenkapital		10 807 282	8 050 215

Sum egenkapital	4	10 837 282	8 080 215
------------------------	----------	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 150 491	4 201 098
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 491	4 201 098

Sum langsiktig gjeld		4 400 491	4 201 098
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		29 985	10 371
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			6 998
Sum kortsiktig gjeld		29 985	17 369

Sum gjeld		4 430 476	4 218 467
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 267 758	12 298 682
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 914 475 651
ALERO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Alero AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 475 651



RESULTATREGNSKAP

ALERO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		403 650	433 250
Sum driftsinntekter		403 650	433 250
Annen driftskostnad	1	190 913	190 712
Sum driftskostnader		190 913	190 712
Driftsresultat		212 737	242 538
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		53 606	22 521
Annen finansinntekt		5 937	4 100
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 784 471	334 858
Annen rentekostnad		307 180	274 017
Annen finanskostnad		0	122 500
Resultat av finansposter		2 536 834	-35 038
Resultat før skattekostnad		2 749 571	207 500
Skattekostnad på resultat	3	-7 496	-1 971
Resultat		2 757 067	209 471
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	2 757 067	209 471
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 757 067	209 471
Sum overføringer		2 757 067	209 471

ALERO AS

SIDE 2



BALANSE

ALERO AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	9 467	1 971
Sum immaterielle eiendeler		9 467	1 971
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 528 542	7 528 542
Sum varige driftsmidler	2	7 528 542	7 528 542
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	450 000	0
Andre langsiktige fordringer	5	138 400	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		588 400	100 000
Sum anleggsmidler		8 126 409	7 630 513
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	54 749	39 293
Sum fordringer	5	54 749	39 293
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	6 985 000	3 451 234
Sum investeringer		6 985 000	3 451 234
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 600	1 177 642
Sum omløpsmidler		7 141 349	4 668 169
Sum eiendeler		15 267 758	12 298 682

ALERO AS

SIDE 3



BALANSE

ALERO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 807 282	8 050 215
Sum opptjent egenkapital		10 807 282	8 050 215
Sum egenkapital	4	10 837 282	8 080 215
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 150 491	4 201 098
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 491	4 201 098
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 985	10 371
Annen kortsiktig gjeld		0	6 998
Sum kortsiktig gjeld		29 985	17 369
Sum gjeld		4 430 476	4 218 467
Sum egenkapital og gjeld		15 267 758	12 298 682

Oslo, Norge, 30.06.2025
Styret i Alero AS

Aleksander Rød
styreleder/daglig leder

ALERO AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	7 528 542
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 528 542
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 01.01.2024	7 528 542
Bokført verdi 31.12.2024	7 528 542



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-7 496	-1 971
Skattekostnad ordinært resultat	-7 496	-1 971
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 749 571	207 500
Permanente forskjeller	-2 783 643	-216 458
Skattepliktig inntekt	-34 072	-8 958
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 030	-8 958	34 072
Grunnlag for utsatt skattefordel	-43 030	-8 958	34 072
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 467	-1 971	7 496

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	8 050 215	8 080 215
Årets resultat				2 757 067	2 757 067
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	10 807 282	10 837 282

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	588 400

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 100 000.



Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Urealisert gevinst/tap
Markedsbaserte aksjer			
Aksjer	5 065 621	6 985 000	1 919 379
Sum markedsbaserte aksjer	5 065 621	6 985 000	1 919 379

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALERO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aleksander Rød	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Aleksander Rød	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Aleksander Rød

c7148fe9-9b83-4cbc-8dd6-e83bd5b748d5 - 2025-07-01 08:42:14 UTC +03:00
BankID - 0a1b56c0-53dc-4629-8dd1-0c9b9c85499c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0dd23952-43dc-4868-823e-d591b90189cb>

 **visma sign**
www.vismasign.com