



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 173 724  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E  
Forretningsadresse: c/o Secant AS  
Pauline Wiigs veg 4  
4344 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lode  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		476 809	291 038
<b>Sum inntekter</b>		<b>476 809</b>	<b>291 038</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 938	10 452
Lønnskostnad	1	3 256	
Annen driftskostnad		476 024	260 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>498 218</b>	<b>271 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 408</b>	<b>19 913</b>
Annen finanskostnad			2 250
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 250</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-2 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			17 663
Overført fra annen egenkapital		-21 408	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	1 800	6 774
Andre kortsiktige fordringer	3	57 405	62 165
Konsernfordringer		32 222	
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 428</b>	<b>68 939</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309	103 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>309</b>	<b>103 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 736</b>	<b>172 314</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 736</b>	<b>172 314</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 746	17 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 746</b>	<b>17 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-3 746</b>	<b>17 663</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 932	118 380
Annen kortsiktig gjeld	3	55 550	36 271
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 482</b>	<b>154 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 482</b>	<b>154 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 736</b>	<b>172 314</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489402

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 173 724  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E  
Forretningsadresse: c/o Secant AS  
Pauline Wiigs veg 4  
4344 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lode  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 929 173 724  
SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		476 809	291 038
<b>Sum inntekter</b>		<b>476 809</b>	<b>291 038</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 938	10 452
Lønnskostnad	1	3 256	
Annen driftskostnad		476 024	260 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>498 218</b>	<b>271 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 408</b>	<b>19 913</b>
Annen finanskostnad			2 250
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 250</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-2 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			17 663
Overført fra annen egenkapital		-21 408	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>



Organisasjonsnr: 929 173 724  
SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	1 800	6 774
Andre kortsiktige fordringer	3	57 405	62 165
Konsernfordringer		32 222	
Sum fordringer		91 428	68 939
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		309	103 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		309	103 375
Sum omløpsmidler		91 736	172 314
SUM EIENDELER		91 736	172 314
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-3 746	17 663
Sum opptjent egenkapital		-3 746	17 663
Sum egenkapital	2	-3 746	17 663
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 932	118 380
Annen kortsiktig gjeld	3	55 550	36 271
Sum kortsiktig gjeld		95 482	154 651
Sum gjeld		95 482	154 651



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

91 736

172 314



Organisasjonsnr: 929 173 724  
SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Sameiet Meierigården Blokk E

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 173 724



## Årsmelding 2023 for Sameiet Meierigården Blokk E

### Virksomhetens art og lokalisering

Sameiet Meierigården Blokk E har som formål å ivareta sameierenes fellesinteresser og administrere eiendommen.

Sameiet består av 17 eierseksjoner.

Sameiet er lokalisert i Hå kommune.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2023	2022
Driftsinntekter	476 809	291 038
Driftsresultat	-21 408	19 913
Årsresultat	-21 408	17 663
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Balansesum	91 736	172 314
Egenkapital	-3 746	17 663
Egenkapitalprosent	-4 %	10 %

Driftsinntektene i sameiet endte på kr 476 809 i 2023.

Årsresultatet ble kr -21 408 mot et positivt resultat på kr 17 663 i 2022.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Regnskapet er gjort opp med et underskudd på kr -21 408.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av sameiet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### Likestilling

Det er ingen ansatte i sameiet. Sameiets styre består av 3 personer, hvorav 1 er kvinner.

### Ytre miljø

Sameiet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2023 hadde selskapet et resultat på kr -21 408 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Fra annen egenkapital	21 408

Nærbø, 19.03.2024

Styret i Sameiet Meierigården Blokk E

Henrik Lode  
styreleder

Harald Lygren  
styremedlem

Maivis Vigre Nærland  
styremedlem



## Sameiet Meierigården Blokk E

929 173 724

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		476 809	291 038
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>476 809</b>	<b>291 038</b>
Varekostnad		18 938	10 452
Lønnskostnad	1	3 256	0
Annen driftskostnad		476 024	260 673
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>498 218</b>	<b>271 125</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-21 408</b>	<b>19 913</b>
Annen finanskostnad		0	2 250
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>-2 250</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>2</b>	<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>
Avsatt til annen egenkapital		0	17 663
Overført fra annen egenkapital		21 408	0
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>-21 408</b>	<b>17 663</b>



## Sameiet Meierigården Blokk E

929 173 724

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
Kundefordringer	3	1 800	6 774
Andre kortsiktige fordringer	3	57 405	62 165
Konsernfordringer		32 222	0
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>91 428</b>	<b>68 939</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		309	103 375
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>309</b>	<b>103 375</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>91 736</b>	<b>172 314</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 736</b>	<b>172 314</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Annen egenkapital		-3 746	17 663
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>-3 746</b>	<b>17 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	2	<b>-3 746</b>	<b>17 663</b>
Leverandørgjeld		39 932	118 380
Annen kortsiktig gjeld	3	55 550	36 271
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>95 482</b>	<b>154 651</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>95 482</b>	<b>154 651</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>91 736</b>	<b>172 314</b>

Nærbø, 19.03.2024  
Styret i Sameiet Meierigården Blokk E

Henrik Lode  
styreleder

Harald Lygren  
styremedlem

Maivis Vigre Nærland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

## Inntektsføring

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

## Note 1 Lønnskostnader

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	2 856	0
Arbeidsgiveravgift	400	0
<b>Sum</b>	<b>3 256</b>	<b>0</b>

## Regnskapshonorar

Regnskap, fakturering og årsavslutning inkl mva	37 412
Andre honorarer til regnskapsfører inkl mva	20 395

## Note 2 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	17 663	17 663
Årets resultat	-21 408	-21 408
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>-3 746</b>	<b>-3 746</b>

## Note 3 Kundefordringer og annen kortsiktig gjeld

### Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført til pålydende. De aller fleste beboere betaler på forfall.

Andre kortsiktige fordringer er består av forskuddsbetalt forsikring.

### Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av påløpt regnskapshonorar, strøm og påløpte kostnader.