



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 061 186
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ISHAV INVEST AS
Forretningsadresse:	Skattørvegen 43 9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Hilmar Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		26 648	15 899
Sum kostnader		26 648	15 899
Driftsresultat		-26 648	-15 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	6
Annen finansinntekt		2 364 350	4 149
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		133 266	17 516
Sum finansinntekter		2 497 638	21 671
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			7 910
Annen rentekostnad		49	
Annen finanskostnad		13 080	
Sum finanskostnader		13 129	7 910
Netto finans		2 484 509	13 761
Ordinært resultat før skattekostnad		2 457 862	-2 138
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 457 862	-2 138
Årsresultat		2 457 862	-2 138
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 457 862	-2 138
Totalresultat		2 457 862	-2 138
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 457 862	-2 138
Sum overføringer og disponeringer		2 457 862	-2 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	5 590 572	5 590 572
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6		
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		7 590 572	5 590 572
Sum anleggsmidler		7 590 572	5 590 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 240	
Sum fordringer		5 240	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	1 399 285	964 889
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		1 399 285	964 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 834	125 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 834	125 342
Sum omløpsmidler		1 551 359	1 090 231
SUM EIENDELER		9 141 930	6 680 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 050 925	1 050 925
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	52 563	52 563
Annen innskutt egenkapital	3	-3 901	-3 901
Sum innskutt egenkapital		1 099 587	1 099 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 027 203	4 569 341
Sum opptjent egenkapital		7 027 203	4 569 341
Sum egenkapital		8 126 790	5 668 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 266	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		5 937	5 937
Annen kortsiktig gjeld		5 937	5 937
Sum kortsiktig gjeld		15 141	11 875
Sum gjeld		1 015 141	1 011 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 141 930	6 680 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 380952

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 061 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISHAV INVEST AS
Forretningsadresse: Skattørvegen 43
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hilmar Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 061 186
ISHAV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		26 648	15 899
Sum kostnader		26 648	15 899
Driftsresultat		-26 648	-15 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	6
Annen finansinntekt		2 364 350	4 149
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		133 266	17 516
Sum finansinntekter		2 497 638	21 671
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			7 910
Annen rentekostnad		49	
Annen finanskostnad		13 080	
Sum finanskostnader		13 129	7 910
Netto finans		2 484 509	13 761
Ordinært resultat før skattekostnad		2 457 862	-2 138
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 457 862	-2 138
Årsresultat		2 457 862	-2 138
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 457 862	-2 138
Totalresultat		2 457 862	-2 138
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 457 862	-2 138
Sum overføringer og disponeringer		2 457 862	-2 138



Organisasjonsnr: 926 061 186
ISHAV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	5 590 572	5 590 572
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6		
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		7 590 572	5 590 572
Sum anleggsmidler		7 590 572	5 590 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 240	
Sum fordringer		5 240	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	1 399 285	964 889
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		1 399 285	964 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		146 834	125 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 834	125 342
Sum omløpsmidler		1 551 359	1 090 231
SUM EIENDELER		9 141 930	6 680 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 050 925	1 050 925
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	52 563	52 563
Annen innskutt egenkapital	3	-3 901	-3 901
Sum innskutt egenkapital		1 099 587	1 099 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 027 203	4 569 341
Sum opptjent egenkapital		7 027 203	4 569 341
Sum egenkapital		8 126 790	5 668 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 266	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		5 937	5 937
Annen kortsiktig gjeld		5 937	5 937
Sum kortsiktig gjeld		15 141	11 875
Sum gjeld		1 015 141	1 011 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 141 930	6 680 803



Organisasjonsnr: 926 061 186
ISHAV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

ISHAV INVEST AS

Org.nr.:926 061 186

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

ISHAV INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		26 648	15 899
Sum driftskostnader		26 648	15 899
Driftsresultat		-26 648	-15 899
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22	6
Annen finansinntekt		2 364 350	4 149
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		133 266	17 516
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	7 910
Annen rentekostnad		49	0
Annen finanskostnad		13 080	0
Resultat av finansposter		2 484 509	13 761
Resultat før skattekostnad		2 457 862	-2 138
Årsresultat		2 457 862	-2 138
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 457 862	-2 138
Sum overføringer		2 457 862	-2 138



BALANSE

ISHAV INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4, 5	5 590 572	5 590 572
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 590 572	5 590 572
Sum anleggsmidler		7 590 572	5 590 572
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		5 240	0
Sum fordringer		5 240	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	1 399 285	964 889
Sum investeringer		1 399 285	964 889
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 834	125 342
Sum omløpsmidler		1 551 359	1 090 231
Sum eiendeler		9 141 930	6 680 803



BALANSE

ISHAV INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 7	1 050 925	1 050 925
Overkurs	3	52 563	52 563
Annen innskutt egenkapital	3	-3 901	-3 901
Sum innskutt egenkapital		1 099 587	1 099 587
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	7 027 203	4 569 341
Sum opptjent egenkapital		7 027 203	4 569 341
Sum egenkapital		8 126 790	5 668 928
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	8	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 266	0
Konserngjeld		5 937	5 937
Annen kortsiktig gjeld		5 937	5 937
Sum kortsiktig gjeld		15 141	11 875
Sum gjeld		1 015 141	1 011 875
Sum egenkapital og gjeld		9 141 930	6 680 803

25.04.2024
Styret i Ishav Invest AS

Bjørn Hilmar Gundersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Ishav Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 457 862	-2 138
Permanente forskjeller	-2 399 687	-9 606
Anvendelse av fremførbart underskudd	-58 175	0
Skattepliktig inntekt	0	-11 744
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 840	-103 015	-58 175
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	44 840	103 015	58 175
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 050 925	52 563	-3 901	4 569 341	5 668 928
Årets resultat				2 457 862	2 457 862
Pr 31.12.2023	1 050 925	52 563	-3 901	7 027 203	8 126 790



Note 4 Datterselskap

Ishav Invest AS eier 70% av aksjene i Arcos Holding AS, som gir Ishav Invest AS 70 % av stemmene i selskapet. Arcos Holding AS har forretningskontor i Tromsø. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 50 876 531. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 63 361 163.

Note 5 Investeringer i aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Arcos Holding AS	21 012	45 314 584

Ishav Invest AS eier 70,04% av aksjene i Arcos Holding AS.

Note 6 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Arcos Holding AS	18 499 385	
Fond DNB	767 974	1 399 285
Sum	19 267 359	1 399 285

Selskapets investeringer i markedsbaserte papirer er bokført til markedsverdi der det lar seg måle.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ISHAV INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 655	635,0	1 050 925
Sum	1 655		1 050 925

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Hilmar Gundersen	1 655	100,0	100,0



Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	1 000 000	1 000 000
Sum	1 000 000	1 000 000

Gjeld til aksjonær. Gjelden renteberegnes ikke og betjenes etter nærmere avtale.