



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 687 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WENAAS HOTELL BERLIN AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 1740
6386 MÅNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	15 091 983	10 726 661
Annen driftsinntekt		109 608	53 151
Sum inntekter		15 201 591	10 779 812
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 131 000	4 131 000
Annen driftskostnad	1	1 076 091	1 476 377
Sum kostnader		5 207 091	5 607 377
Driftsresultat		9 994 500	5 172 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	162 996	298 229
Annen finansinntekt		121 052	2 345 720
Sum finansinntekter		284 049	2 643 949
Annen rentekostnad		774 087	913 693
Annen finanskostnad		1 746 080	8 632
Sum finanskostnader		2 520 167	922 325
Netto finans		-2 236 118	1 721 624
Ordinært resultat før skattekostnad		7 758 382	6 894 059
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 022 134	-33 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 736 248	6 927 305
Årsresultat		5 736 248	6 927 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 736 248	6 927 305
Totalresultat		5 736 248	6 927 305
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 736 248	6 927 305



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	5	5 736 248	6 927 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	111 206 400	115 337 400
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		111 206 400	115 337 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	15 877 643	15 877 643
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	6	7 151 774	9 837 657
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		23 029 417	25 715 300
Sum anleggsmidler		134 235 817	141 052 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 338 141
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer			1 338 141
Sum omløpsmidler		0	1 338 141
SUM EIENDELER		134 235 817	142 390 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	5	41 563 742	41 563 742
Sum innskutt egenkapital		44 463 742	44 463 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	53 779 744	48 043 496
Sum opptjent egenkapital		53 779 744	48 043 496
Sum egenkapital		98 243 486	92 507 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6		15 661 050
Ansvarlig lånekapital	6		
Sum annen langsiktig gjeld			15 661 050
Sum langsiktig gjeld		0	15 661 050
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	32 811 422	31 603 456
Betalbar skatt	3	2 100 000	2 100 000
Skyldig offentlige avgifter		803 284	519 098
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		277 625	
Sum kortsiktig gjeld		35 992 331	34 222 554
Sum gjeld		35 992 331	49 883 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 235 817	142 390 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 428003

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 687 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WENAAS HOTELL BERLIN AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 1740
6386 MÅNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 996 687 988
WENAAS HOTELL BERLIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	15 091 983	10 726 661
Annen driftsinntekt		109 608	53 151
Sum inntekter		15 201 591	10 779 812
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 131 000	4 131 000
Annen driftskostnad	1	1 076 091	1 476 377
Sum kostnader		5 207 091	5 607 377
Driftsresultat		9 994 500	5 172 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	162 996	298 229
Annen finansinntekt		121 052	2 345 720
Sum finansinntekter		284 049	2 643 949
Annen rentekostnad		774 087	913 693
Annen finanskostnad		1 746 080	8 632
Sum finanskostnader		2 520 167	922 325
Netto finans		-2 236 118	1 721 624
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 022 134	-33 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 736 248	6 927 305
Årsresultat		5 736 248	6 927 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 736 248	6 927 305
Totalresultat		5 736 248	6 927 305
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 736 248	6 927 305
Sum overføringer og disponeringer	5	5 736 248	6 927 305



Organisasjonsnr: 996 687 988
WENAAS HOTELL BERLIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	111 206 400	115 337 400
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		111 206 400	115 337 400

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	15 877 643	15 877 643
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	6	7 151 774	9 837 657
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		23 029 417	25 715 300

Sum anleggsmidler		134 235 817	141 052 700
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			1 338 141
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer			1 338 141

Sum omløpsmidler		0	1 338 141
-------------------------	--	----------	------------------

SUM EIENDELER		134 235 817	142 390 841
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	5	41 563 742	41 563 742
Sum innskutt egenkapital		44 463 742	44 463 742



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	53 779 744	48 043 496
Sum opptjent egenkapital		53 779 744	48 043 496
Sum egenkapital		98 243 486	92 507 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6		15 661 050
Ansvarlig lånekapital	6		
Sum annen langsiktig gjeld			15 661 050
Sum langsiktig gjeld		0	15 661 050
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	32 811 422	31 603 456
Betalbar skatt	3	2 100 000	2 100 000
Skyldig offentlige avgifter		803 284	519 098
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		277 625	
Sum kortsiktig gjeld		35 992 331	34 222 554
Sum gjeld		35 992 331	49 883 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 235 817	142 390 841



Organisasjonsnr: 996 687 988
WENAAS HOTELL BERLIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Wenaas Hotell Berlin AS



Resultatregnskap Wenaas Hotell Berlin AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter	9	15 091 983	10 726 661
Annen driftsinntekt		109 608	53 151
Sum driftsinntekter		15 201 591	10 779 812
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 131 000	4 131 000
Annen driftskostnad	1	1 076 091	1 476 377
Sum driftskostnader		5 207 091	5 607 377
Driftsresultat		9 994 500	5 172 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	162 996	298 229
Annen finansinntekt		121 052	2 345 720
Annen rentekostnad		774 087	913 693
Annen finanskostnad		1 746 080	8 632
Resultat av finansposter		-2 236 118	1 721 624
Ordinært resultat før skattekostnad		7 758 382	6 894 059
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 022 134	-33 246
Årsresultat		5 736 248	6 927 305
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 736 248	6 927 305
Sum overføringer	5	5 736 248	6 927 305



Balanse
Wenaas Hotell Berlin AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	111 206 400	115 337 400
Sum varige driftsmidler		111 206 400	115 337 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	15 877 643	15 877 643
Lån til foretak i samme konsern	6	7 151 774	9 837 657
Sum finansielle anleggsmidler		23 029 417	25 715 300
Sum anleggsmidler		134 235 817	141 052 700
Kundefordringer		0	1 338 141
Sum fordringer		0	1 338 141
Sum omløpsmidler		0	1 338 141
Sum eiendeler		134 235 817	142 390 841



Balanse Wenaas Hotell Berlin AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 900 000	2 900 000
Overkurs	5	41 563 742	41 563 742
Sum innskutt egenkapital		44 463 742	44 463 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	53 779 744	48 043 496
Sum opptjent egenkapital		53 779 744	48 043 496
Sum egenkapital		98 243 486	92 507 238
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	0	15 661 050
Sum annen langsiktig gjeld		0	15 661 050
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	32 811 422	31 603 456
Betalbar skatt	3	2 100 000	2 100 000
Skyldig offentlige avgifter		803 284	519 098
Annen kortsiktig gjeld		277 625	0
Sum kortsiktig gjeld		35 992 331	34 222 554
Sum gjeld		35 992 331	49 883 604
Sum egenkapital og gjeld		134 235 817	142 390 841

Måndalen, / -2022
Styret i Wenaas Hotell Berlin AS

Lars Wenaas
styreleder

Trude Wenaas
styremedlem/daglig leder

Jan Olav Dahle
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig til Norge. Skattekostnad relaterer seg til beregnede skatter knyttet til virkomshet som beskattes i utlandet.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 16 563,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 500
Andre tjenester	6 063
Sum honorar til revisor	16 563

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Hotelleiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 618 400	137 701 463	153 319 863
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 618 400	137 701 463	153 319 863
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-42 113 463	-42 113 463
Balanseført verdi 31.12	15 618 400	95 588 000	111 206 400
Årets avskrivninger		4 131 000	4 131 000
Avskrivningssats		3 %	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig til Norge da selskapets aktivitet er relatert til utleie av fast eiendom i Tyskland. Bokført skattekostnad gjelder beregnede skatter for år 2021 samt posterings knyttet til skatteavregning for tidligere år.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	2 900,00	2 900 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Wenaas Hotell Germany AS	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Wenaas Hotell Germany AS representerer et underkonsern i Wenaasgruppen AS, og det er derfor ikke avlagt separat konsernregnskap for Wenaas Hotell Germany AS. Det henvises derfor til konsernregnskap for Wenaasgruppen AS. Wenaasgruppen AS har sitt forretningskontor i Rauma kommune.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 900 000	41 563 742	48 043 496	92 507 238
Årets resultat			5 736 248	5 736 248
Pr 31.12	2 900 000	41 563 742	53 779 744	98 243 486

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktig fordring datterselskap	7 151 774	9 837 657

Gjeld	2021	2020
Langsiktig lån morselskap	0	15 661 050

Langsiktig fordring til datterselskap er renteberegnet med 2 % p.a. Nedbetaling tilpasses selskapenes likviditetssituasjon.



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Det er etablert en konsernkontoordning i Wenaasgruppen Konsernet. Selskapet er solidarisk ansvarlig for konsernets samlede netto forpliktelse overfor banken knyttet til konsernkontoene. Som sikkerhet for ordningen er det tatt pant i selskapets eiendeler.

I Wenaas Hotell Berlin AS er innskuddskonti og trekk på konsernkontoordningen regnskapsført netto. Selskapets trekk i konsernkontoordningen utgjør kr 32 811 422. Konsernspissen Wenaasgruppen AS har kausjonert for konsernkontoordningen.

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 0.

Note 8 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Eier-/stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Hotel Alsterhof Berlin GmbH	100 %	1 191 239	1 791 771

Note 9 Annen informasjon

Også 2021 var et krevende år for hotellbransjen på grunn av Covid-19 og tiltakene iverksatt av myndighetene i den forbindelse. De fleste markeder hadde en betydelig nedgang i antall hotellovernattinger sammenlignet med et normalår. I løpet av 2022 forventes det at aktiviteten i hotellsektoren langsomt tar seg opp, dette hovedsakelig som et resultat av at en økende del av den internasjonale befolkningen blir vaksinert mot Covid19. I første fase forventes det en økning av individuelle innenlands gjester. Kurs- og konferansemarkedet forventes fortsatt å være krevende i en periode fremover.

Selskapet er også påvirket av disse forholdene ved en reduksjon i leien i 2021.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Wenaas Hotell Berlin AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Wenaas Hotell Berlin AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 3. mars 2022
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor