



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 322 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 2  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	40 405 475	35 099 639
Annen driftsinntekt		11 731 681	7 516 625
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 137 156</b>	<b>42 616 263</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		91 587	59 418
Ordinære avskrivninger	2	31 659 279	28 568 564
Annen driftskostnad	3	3 245 126	3 766 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 995 991</b>	<b>32 394 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 141 165</b>	<b>10 221 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		459 420	235 940
Annen finansinntekt			2 360
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>459 420</b>	<b>238 300</b>
Annen rentekostnad		4 621 639	3 419 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 621 639</b>	<b>3 419 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 162 219</b>	<b>-3 181 489</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 978 946</b>	<b>7 039 811</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 855 369	1 548 758
<b>Årsresultat</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		3 000 000
Konsernbidrag	5		1 185 096



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	10 123 577	1 305 957
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	498 149	758 053
Maskiner og anlegg	2	2 574 815	2 225 521
Driftsløsøre og lignende	2	40 542	63 709
Finansiell leasing	2	100 971 348	84 014 289
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>104 084 854</b>	<b>87 061 572</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>104 084 854</b>	<b>87 061 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 111 476	3 104 742
Konsernfordringer	1	1 185 096	1 185 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 296 572</b>	<b>4 289 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		16 246 553	7 341 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 246 553</b>	<b>7 341 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 543 126</b>	<b>11 631 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 627 980</b>	<b>98 693 085</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital		6 183 179	6 183 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 213 179</b>	<b>6 213 179</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 169 607	13 046 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 169 607</b>	<b>13 046 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 382 786</b>	<b>19 259 209</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 921 113	3 661 495
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 921 113</b>	<b>3 661 495</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	57 762 839	46 847 020
Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>57 762 839</b>	<b>46 847 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 683 952</b>	<b>50 508 515</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	4 325 006	2 987 183
Betalbar skatt	4	2 595 751	
Skyldig offentlige avgifter		638 526	
Kortsiktig konserngjeld	1		1 519 354
Kortsiktig leasinggjeld	2	26 001 959	21 418 824
Annen kortsiktig gjeld	1		3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 561 242</b>	<b>28 925 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 245 194</b>	<b>79 433 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 627 980</b>	<b>98 693 085</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 322 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 2  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 924 322 535  
CE UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	40 405 475	35 099 639
Annen driftsinntekt		11 731 681	7 516 625
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 137 156</b>	<b>42 616 263</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		91 587	59 418
Ordinære avskrivninger	2	31 659 279	28 568 564
Annen driftskostnad	3	3 245 126	3 766 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 995 991</b>	<b>32 394 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 141 165</b>	<b>10 221 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		459 420	235 940
Annen finansinntekt			2 360
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>459 420</b>	<b>238 300</b>
Annen rentekostnad		4 621 639	3 419 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 621 639</b>	<b>3 419 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 162 219</b>	<b>-3 181 489</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 978 946</b>	<b>7 039 811</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 855 369	1 548 758
<b>Årsresultat</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		3 000 000
Konsernbidrag	5		1 185 096
Avsatt til annen egenkapital	5	10 123 577	1 305 957
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>



Organisasjonsnr: 924 322 535  
CE UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	498 149	758 053
Maskiner og anlegg	2	2 574 815	2 225 521
Driftsløsøre og lignende	2	40 542	63 709
Finansiell leasing	2	100 971 348	84 014 289
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>104 084 854</b>	<b>87 061 572</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>104 084 854</b>	<b>87 061 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 111 476	3 104 742
Konsernfordringer	1	1 185 096	1 185 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 296 572</b>	<b>4 289 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		16 246 553	7 341 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 246 553</b>	<b>7 341 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 543 126</b>	<b>11 631 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 627 980</b>	<b>98 693 085</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		6 183 179	6 183 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 213 179</b>	<b>6 213 179</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 169 607	13 046 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 169 607</b>	<b>13 046 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 382 786</b>	<b>19 259 209</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 921 113	3 661 495
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>3 921 113</b>	<b>3 661 495</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	57 762 839	46 847 020
Øvrig langsiktig gjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>57 762 839</b>	<b>46 847 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 683 952</b>	<b>50 508 515</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	4 325 006	2 987 183
Betalbar skatt	4	2 595 751	
Skyldig offentlige avgifter		638 526	
Kortsiktig konserngjeld	1		1 519 354
Kortsiktig leasinggjeld	2	26 001 959	21 418 824
Annen kortsiktig gjeld	1		3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 561 242</b>	<b>28 925 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 245 194</b>	<b>79 433 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 627 980</b>	<b>98 693 085</b>



Organisasjonsnr: 924 322 535  
CE UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Knud Holms gate 8  
NO-4005 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ce Utleie AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ce Utleie AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Ce Utleie AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 28. april 2025  
Deloitte AS

**Bård Frøyland**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Frøyland, Bård

Date

2025-04-28

Identification

 bankID Frøyland, Bård



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap

## **Ce Utleie AS**

924 322 535

2024

Penneo Dokumentnøkkel: Y6U0Q-3V0CM-70A6S-YH28U-SP3HD-WA5GI



## Ce Utleie AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Salgsinntekt	1	40 405 475	35 099 639
Annen driftsinntekt		11 731 681	7 516 625
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>52 137 156</b>	<b>42 616 263</b>
Varekostnad		91 587	59 418
Ordinære avskrivninger	2	31 659 279	28 568 564
Annen driftskostnad	3	3 245 126	3 766 981
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 995 991</b>	<b>32 394 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 141 165</b>	<b>10 221 300</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		459 420	235 940
Annen finansinntekt		0	2 360
Rentekostnad		4 621 639	3 419 789
<b>Netto finansresultat</b>		<b>-4 162 219</b>	<b>-3 181 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 978 946</b>	<b>7 039 811</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 855 369	1 548 758
<b>Ordinært resultat</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	5	0	3 000 000
Avsatt til konsernbidrag	5	0	1 185 096
Avsatt til annen egenkapital	5	10 123 577	1 305 957
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 123 577</b>	<b>5 491 053</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Y6U0Q-3VOCM-70A6S-YHZ8U-SP3HD-WA5GI



## Ce Utleie AS

### Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	498 149	758 053
Maskiner og anlegg	2	2 574 814	2 225 521
Driftsløsøre og lignende	2	40 542	63 709
Finansiell leasing	2	100 971 348	84 014 289
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>104 084 853</b>	<b>87 061 572</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>104 084 853</b>	<b>87 061 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 111 476	3 104 742
Fordring konsernbidrag	1	1 185 096	1 185 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 296 572</b>	<b>4 289 838</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>		<b>16 246 553</b>	<b>7 341 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 543 126</b>	<b>11 631 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 627 980</b>	<b>98 693 086</b>

Perneo Dokumentnøkkel: Y6U0Q-3VOCM-70A6S-YH2BU-SP3HD-WA5GI



## Ce Utleie AS

### Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		6 183 179	6 183 179
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 213 179</b>	<b>6 213 179</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	23 169 607	13 046 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 169 607</b>	<b>13 046 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 382 786</b>	<b>19 259 209</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	3 921 113	3 661 495
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 921 113</b>	<b>3 661 495</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig leasinggjeld	2	57 762 839	46 847 020
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>57 762 839</b>	<b>46 847 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	4 325 006	2 987 183
Betalbar skatt	4	2 595 751	0
Skyldig offentlige avgifter		638 526	0
Skyldig konsemdrag	1	0	1 519 354
Kortsiktig leasinggjeld	2	26 001 959	21 418 824
Annen kortsiktig gjeld	1	0	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 561 242</b>	<b>28 925 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 245 194</b>	<b>79 433 876</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>124 627 980</b>	<b>98 693 085</b>

Pennco Dokumentnr: Y6U0Q-3VOCM-70A6S-YH2BU-SP3HD-WA5GI



## Ce Utleie AS

### Balanse pr. 31. desember

Klepp, 28.04.2025  
Styret i Ce Utleie AS

---

Ole Bjelland  
styreleder/daglig leder

---

Camilla Bjelland  
styremedlem

---

Espen Bjelland  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: Y6U0Q-3V0CM-70A6S-YH2BU-SP3HD-WA5GI



## Ce Utleie AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Tomt avskrives ikke ettersom eiendelen har en udefinert levetid.

#### Leasing / Leieavtaler

Finansielle leieavtaler klassifiseres i samsvar med NRS 14 som en avtale, eller en del av en avtale, hvor bruksretten til en eiendeler (den underliggende eiendelen) i en periode er byttet mot et vederlag. Finansiell leieavtale er en leieavtale som overfører til leietaker det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll knyttet til en eiendel uten at eiendomsretten overføres. På iverksettelsestidspunktet måles bruksretten til anskaffelseskostnad, og leieforpliktelsen måles til nåverdien av leiebetalingene.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



## Ce Utleie AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Kortsiktig gjeld CE Holding AS	0	3 000 000
Skyldig konsernbidrag	0	1 519 354
Fordring konsernbidrag	1 185 096	1 185 096

Selskapet har foretatt transaksjoner med noen av sine nærstående parter. Selskapet mener at alle transaksjoner er foretatt som en del av den ordinære virksomheten, og til armlengdes priser.

Nedenfor er et sammendrag av transaksjoner (varer og tjenester) mellom selskapet og ens nærstående parter i 2024:

	2024	2023
Salg	40 405 475	35 099 639
<b>Sum</b>	<b>40 405 475</b>	<b>35 099 639</b>

#### Note 2 Driftsmidler

	Leasede driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter og bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	156 703 603	8 315 973	1 299 520	115 833	166 434 929
Tilgang	48 773 280	1 435 000	0	0	50 208 280
Avgang	-1 461 819	-63 902	0	0	-1 525 721
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>204 015 064</b>	<b>9 687 071</b>	<b>1 299 520</b>	<b>115 833</b>	<b>215 117 488</b>
Akkumulerte av av- og nedskrivninger 31.12	-103 043 713	-7 112 258	-801 371	-75 291	-111 032 633
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>100 971 348</b>	<b>2 574 814</b>	<b>498 149</b>	<b>40 542</b>	<b>104 084 853</b>
Årets avskrivninger	30 354 402	1 021 806	259 904	23 167	<b>31 659 279</b>
Levetid	3-5 år	3-5 år	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Perneo Dokumentnr: Y6U0Q-3Y0CM-70A6S-YHZBU-SP3HD-WA5GI



## Ce Utleie AS

### Noter til regnskapet 2024

**Note 3 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m**

Selskapet har ikke ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenesteordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 er kr. 22 993. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 737. Beløpene er ekskl. mva.



## Ce Utleie AS

## Noter til regnskapet 2024

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 595 751	334 258
Endring i utsatt skatt	259 618	1 214 500
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 855 369</b>	<b>1 548 758</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 978 946	7 039 811
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 180 079	-5 520 456
Avgitt konsernbidrag	0	-1 519 354
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>11 798 867</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 595 751	334 258
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-334 258
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 595 751</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	12 978 946	7 039 811
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 855 368	1 548 758
<b>Sum</b>	<b>2 855 368</b>	<b>1 548 758</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	616 690	894 715	278 025
Balanseførte leieavtaler	17 206 550	15 748 446	-1 458 104
<b>Sum</b>	<b>17 823 240</b>	<b>16 643 161</b>	<b>-1 180 079</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>17 823 240</b>	<b>16 643 161</b>	<b>-1 180 079</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 921 113</b>	<b>3 661 495</b>	<b>-259 617</b>



## Ce Utleie AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	6 183 179	13 046 030	19 259 209
Årsresultat			10 123 577	10 123 577
Egenkapital 31.12	30 000	6 183 179	23 169 607	29 382 786

#### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ce Utleie AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150	30 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel
CE Holding AS	200	100 %

Styrets leder Ole Bjelland eier 34% av aksjene i CE Holding AS via Buste Holding AS, styremedlem Camilla Bjelland eier 33% i CE Holding AS via LBB Holding AS og styremedlem Espen Bjelland eier 33% i CE Holding AS via ESB Holding AS.

Selskapets regnskap konsolideres i konsernregnskapet til morselskapet CE Holding AS (adr.: Bedriftsvegen 2, 4353 Klepp Stasjon). Konsernregnskapet er tilgjengelig på brreg.no.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bjelland, Camilla

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-314067

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-04-28 13:00:41 UTC



### Bjelland, Espen

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-684490

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-04-29 04:14:53 UTC



### Bjelland, Ole

Styrets leder og daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1713406

IP: 185.158.xxx.xxx

2025-04-29 06:11:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y6U0Q-3VOCM-7OA6S-YHZ8U-SP3HD-WA5GI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.