



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 639 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORDYPNINGSROMMET FLEINVÆR AS
Forretningsadresse: Sørværet 2
8094 FLEINVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 1 682 117 | 1 323 624 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 999 242 | 441 957 |
| Sum inntekter | | 2 681 359 | 1 765 581 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 619 118 | 359 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 13 299 | 107 784 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 188 146 | 190 273 |
| Annen driftskostnad | | 1 073 403 | 749 755 |
| Sum kostnader | | 1 893 966 | 1 406 812 |
| Driftsresultat | | 787 393 | 358 769 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 335 |
| Annen finansinntekt | | 114 | |
| Sum finansinntekter | | 114 | 335 |
| Annen rentekostnad | | 232 510 | 219 177 |
| Annen finanskostnad | | 1 540 | |
| Sum finanskostnader | | 234 050 | 219 177 |
| Netto finans | | -233 936 | -218 842 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 553 457 | 139 927 |
| Skattekostnad | 4 | -377 119 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 930 576 | 139 927 |
| Årsresultat | | 930 576 | 139 927 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 930 576 | 139 927 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 930 576 | 139 927 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 930 576 | 139 927 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 377 119 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 377 119 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 6 078 255 | 5 919 718 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3 | 49 293 | 67 722 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 127 548 | 5 987 440 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 35 000 | 35 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | | 203 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 35 000 | 35 203 |
| Sum anleggsmidler | | 6 539 667 | 6 022 643 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | 10 437 |
| Sum varer | | | 10 437 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 41 811 | 24 011 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 85 820 | 119 171 |
| Sum fordringer | | 127 631 | 143 181 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 911 363 | 288 597 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 911 363 | 288 597 |
| Sum omløpsmidler | | 1 038 994 | 442 215 |
| SUM EIENDELER | | 7 578 661 | 6 464 858 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,7 | 4 298 952 | 4 298 952 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 298 952 | 4 298 952 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 1 454 886 | 2 385 462 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 454 886 | -2 385 462 |
| Sum egenkapital | | 2 844 066 | 1 913 490 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 4 293 750 | 4 462 500 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 385 500 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 679 250 | 4 462 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 679 250 | 4 462 500 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 50 339 | 57 715 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 434 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 572 | 31 153 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 55 345 | 88 867 |
| Sum gjeld | | 4 734 595 | 4 551 367 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 578 661 | 6 464 858 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473080

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 639 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORDYPNINGSROMMET FLEINVÆR AS
Forretningsadresse: Sørværet 2
8094 FLEINVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 639 316
FORDYPNINGSROMMET FLEINVÆR AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 1 682 117 | 1 323 624 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 999 242 | 441 957 |
| Sum inntekter | | 2 681 359 | 1 765 581 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 619 118 | 359 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 13 299 | 107 784 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 188 146 | 190 273 |
| Annen driftskostnad | | 1 073 403 | 749 755 |
| Sum kostnader | | 1 893 966 | 1 406 812 |
| Driftsresultat | | 787 393 | 358 769 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 335 |
| Annen finansinntekt | | 114 | |
| Sum finansinntekter | | 114 | 335 |
| Annen rentekostnad | | 232 510 | 219 177 |
| Annen finanskostnad | | 1 540 | |
| Sum finanskostnader | | 234 050 | 219 177 |
| Netto finans | | -233 936 | -218 842 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 4 | -377 119 | 139 927 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 930 576 | 139 927 |
| Årsresultat | | 930 576 | 139 927 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 930 576 | 139 927 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 930 576 | 139 927 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 930 576 | 139 927 |



Organisasjonsnr: 913 639 316
FORDYPNINGSROMMET FLEINVÆR AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 377 119 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 377 119 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 6 078 255 | 5 919 718 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3 | 49 293 | 67 722 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 127 548 | 5 987 440 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 35 000 | 35 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | | 203 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 35 000 | 35 203 |
| Sum anleggsmidler | | 6 539 667 | 6 022 643 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | 10 437 |
| Sum varer | | | 10 437 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 41 811 | 24 011 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 85 820 | 119 171 |
| Sum fordringer | | 127 631 | 143 181 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 911 363 | 288 597 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 911 363 | 288 597 |
| Sum omløpsmidler | | 1 038 994 | 442 215 |
| SUM EIENDELER | | 7 578 661 | 6 464 858 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,7 | 4 298 952 | 4 298 952 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 298 952 | 4 298 952 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 1 454 886 | 2 385 462 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 454 886 | -2 385 462 |
| Sum egenkapital | | 2 844 066 | 1 913 490 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 4 293 750 | 4 462 500 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 385 500 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 679 250 | 4 462 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 679 250 | 4 462 500 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 50 339 | 57 715 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 434 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 572 | 31 153 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 55 345 | 88 867 |
| Sum gjeld | | 4 734 595 | 4 551 367 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 578 661 | 6 464 858 |



Organisasjonsnr: 913 639 316
FORDYPNINGSROMMET FLEINVÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Fordypningsrommet Fleinvær AS**

Organisasjonsnr. 913639316

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Godkjent regnskapsselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892





Fordypningsrommet Fleinvær AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 1 682 117 | 1 323 624 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 999 242 | 441 957 |
| Sum driftsinntekter | | 2 681 359 | 1 765 581 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 619 118 | 359 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 13 299 | 107 784 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 188 146 | 190 273 |
| Annen driftskostnad | | 1 073 403 | 749 755 |
| Sum driftskostnader | | 1 893 966 | 1 406 812 |
| DRIFTSRESULTAT | | 787 393 | 358 769 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 335 |
| Annen finansinntekt | | 114 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 114 | 335 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 232 510 | 219 177 |
| Annen finanskostnad | | 1 540 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 234 050 | 219 177 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (233 936) | (218 842) |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 553 457 | 139 927 |
| Skattekostnad | 4 | (377 119) | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 930 576 | 139 927 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | 5 | 930 576 | 139 927 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 930 576 | 139 927 |



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 377 119 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 377 119 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 6 078 255 | 5 919 718 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3 | 49 293 | 67 722 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 127 548 | 5 987 440 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 35 000 | 35 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 0 | 203 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 35 000 | 35 203 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 6 539 667 | 6 022 643 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | 0 | 10 437 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 41 811 | 24 011 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 85 820 | 119 171 |
| Sum fordringer | | 127 631 | 143 181 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 911 363 | 288 597 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 038 994 | 442 215 |
| SUM EIENDELER | | 7 578 661 | 6 464 858 |



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,7 | 4 298 952 | 4 298 952 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 298 952 | 4 298 952 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | (1 454 886) | (2 385 462) |
| Sum opptjent egenkapital | | (1 454 886) | (2 385 462) |
| SUM EGENKAPITAL | | 2 844 066 | 1 913 490 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 4 293 750 | 4 462 500 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 385 500 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 679 250 | 4 462 500 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 679 250 | 4 462 500 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 50 339 | 57 715 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 434 | (0) |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 572 | 31 153 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 55 345 | 88 867 |
| SUM GJELD | | 4 734 595 | 4 551 367 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 578 661 | 6 464 858 |

FLEINVÆR 06.06.2023

Håvard Lund
Styreleder



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekt/Offentlige tilskudd

| Driftsinntekter består av | I år | I fjor |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Salgsinntekter | 1 682 117 | 1 324 089 |
| Annen inntekt | 16 242 | 465 |
| Driftstilskudd Innovasjon Norge | 642 500 | 0 |
| Offentlige tilskudd, covid-19 | 0 | 266 492 |
| Andre offentlige tilskudd | 340 500 | 175 000 |
| Totalt | 2 681 359 | 1 765 581 |

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

| | I år | I fjor |
|------------------------------|---------------|----------------|
| Lønn | 9 520 | 84 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 486 | 4 284 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 3 294 | 19 500 |
| Totalt | 13 299 | 107 784 |

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|-----------------------------------|---|---|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 6 018 106 | 204 409 | 6 222 515 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 6 018 106 | 204 409 | 6 222 515 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 1 016 766 | 136 687 | 1 153 453 |
| + Ordinære avskrivninger | 169 716 | 18 430 | 188 146 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 1 186 482 | 155 117 | 1 341 599 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 4 831 624 | 49 292 | 4 880 916 |
| Prosentstørrelse for ord. avskr. | 2-5 | 8-14 | |

I driftsmidler inngår anlegg under utførelse med kr 1 246 631 og ikke avskrivbær tomt med kr 135 000.



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 870 018 | 826 672 | -43 346 |
| + Utestående fordringer | -26 000 | -41 000 | -15 000 |
| Sum | 844 018 | 785 672 | -58 346 |
| Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | | | -58 346 |

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 553 457 |
| + Permanente og andre forskjeller | 6 675 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -58 346 |
| = Inntekt før anvendelse av framført underskudd | 501 786 |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 501 786 |
| = Inntekt | 0 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|-----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -377 119 |
| = Ordinær skattekostnad | -377 119 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 870 018 | 826 672 |
| + Utestående fordringer | -26 000 | -41 000 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 2 558 197 | 3 059 983 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -1 714 179 | -2 274 311 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 1 714 179 | 2 274 311 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 1 714 179 | 2 274 311 |
| Utsatt skattefordel | 377 119 | 500 348 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 2 274 309 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 500 348 |
| Bokført utsatt skattefordel | 377 119 | 0 |

Note 5 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr 1.1. | 4 298 952 | -2 385 462 | 1 913 490 |
| Tilført fra årsresultat | 0 | 930 576 | 930 576 |
| Pr 31.12. | 4 298 952 | -1 454 886 | 2 844 066 |

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

| Selskap | Eierandel | Balanseført 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------------------|-----------------------------|-------------|
| Sørværskia AS | 1.37% | 35 000 | 35 000 |
| Samlet balanseført verdi | | 35 000 | |

Balanseført verdi er lik anskaffelseskost pr 31.12.22.



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 4 298 952 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 4 298 952.

Selskapet har 12 aksjonærer, som alle eier mer enn 1 % av aksjene:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|-------------------------------|-------------|-----------|-----------|
| Lund Håvard | | 1 390 468 | 32,34 % |
| Sjøfossen Næringsutvikling AS | 988 628 212 | 1 108 484 | 25,78 % |
| Steinar Åfar Viseth Odd | | 500 000 | 11,63 % |
| E Wulsin Weihe Kristian | | 250 000 | 5,82 % |
| Sazava AS | 989 232 045 | 250 000 | 5,82 % |
| Thsin AS | 989 231 847 | 250 000 | 5,82 % |
| Lavinia Petrache | | 150 000 | 3,49 % |
| Taksdal Nora | | 150 000 | 3,49 % |
| Berg Marianne | | 100 000 | 2,33 % |
| Oscar Holm Arne | | 50 000 | 1,16 % |
| Gabriele Neher Julia | | 50 000 | 1,16 % |
| Waaberg Arnt | | 50 000 | 1,16 % |

Note 8 - Gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 168 750 og pr 31.12. i fjor kr 3 337 500.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| Gjeld sikret med pant | 4 293 750 | 4 462 500 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Gnr 84, bnr 61, Gildeskål | 5 000 000 | |
| Gnr 84, bnr 58, Gildeskål | 5 000 000 | |
| Driftstilbehør | 500 000 | |
| Fordringer | 500 000 | |

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har mottatt investeringstilskudd fra Innovasjon Norge AS med kr 385 500. Tilskuddet er oppført som annen langsiktig avsetning som inntektsføres over samme periode som driftsmidlet avskrives. Da bygget ikke er ferdig er ingen beløp inntektsført i 2022.



**Årsregnskap 2022
for
Fordypningsrommet Fleinvær AS**

Organisasjonsnr. 913639316

Utarbeidet av:

Intunor Services AS
Godkjent regnskapsselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 1 682 117 | 1 323 624 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 999 242 | 441 957 |
| Sum driftsinntekter | | 2 681 359 | 1 765 581 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 619 118 | 359 000 |
| Lønnskostnad | 2 | 13 299 | 107 784 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 188 146 | 190 273 |
| Annen driftskostnad | | 1 073 403 | 749 755 |
| Sum driftskostnader | | 1 893 966 | 1 406 812 |
| DRIFTSRESULTAT | | 787 393 | 358 769 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 335 |
| Annen finansinntekt | | 114 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 114 | 335 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 232 510 | 219 177 |
| Annen finanskostnad | | 1 540 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 234 050 | 219 177 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (233 936) | (218 842) |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 553 457 | 139 927 |
| Skattekostnad | 4 | (377 119) | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 930 576 | 139 927 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | 5 | 930 576 | 139 927 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 930 576 | 139 927 |



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 377 119 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 377 119 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 6 078 255 | 5 919 718 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3 | 49 293 | 67 722 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 127 548 | 5 987 440 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 35 000 | 35 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 0 | 203 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 35 000 | 35 203 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 6 539 667 | 6 022 643 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | 0 | 10 437 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 41 811 | 24 011 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 85 820 | 119 171 |
| Sum fordringer | | 127 631 | 143 181 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 911 363 | 288 597 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 038 994 | 442 215 |
| SUM EIENDELER | | 7 578 661 | 6 464 858 |



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,7 | 4 298 952 | 4 298 952 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 298 952 | 4 298 952 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | (1 454 886) | (2 385 462) |
| Sum opptjent egenkapital | | (1 454 886) | (2 385 462) |
| SUM EGENKAPITAL | | 2 844 066 | 1 913 490 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 4 293 750 | 4 462 500 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 385 500 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 679 250 | 4 462 500 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 679 250 | 4 462 500 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 50 339 | 57 715 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 434 | (0) |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 572 | 31 153 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 55 345 | 88 867 |
| SUM GJELD | | 4 734 595 | 4 551 367 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 578 661 | 6 464 858 |

FLEINVÆR 06.06.2023

Håvard Lund
Styreleder



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekt/Offentlige tilskudd

| Driftsinntekter består av | I år | I fjor |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Salgsinntekter | 1 682 117 | 1 324 089 |
| Annen inntekt | 16 242 | 465 |
| Driftstilskudd Innovasjon Norge | 642 500 | 0 |
| Offentlige tilskudd, covid-19 | 0 | 266 492 |
| Andre offentlige tilskudd | 340 500 | 175 000 |
| Totalt | 2 681 359 | 1 765 581 |

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

| | I år | I fjor |
|------------------------------|---------------|----------------|
| Lønn | 9 520 | 84 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 486 | 4 284 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 3 294 | 19 500 |
| Totalt | 13 299 | 107 784 |

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|-----------------------------------|---|---|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 6 018 106 | 204 409 | 6 222 515 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 6 018 106 | 204 409 | 6 222 515 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 1 016 766 | 136 687 | 1 153 453 |
| + Ordinære avskrivninger | 169 716 | 18 430 | 188 146 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 1 186 482 | 155 117 | 1 341 599 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 4 831 624 | 49 292 | 4 880 916 |
| Prosentstørrelse for ord. avskr. | 2-5 | 8-14 | |

I driftsmidler inngår anlegg under utførelse med kr 1 246 631 og ikke avskrivbær tomt med kr 135 000.



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 870 018 | 826 672 | -43 346 |
| + Utestående fordringer | -26 000 | -41 000 | -15 000 |
| Sum | 844 018 | 785 672 | -58 346 |
| Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | | | -58 346 |

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 553 457 |
| + Permanente og andre forskjeller | 6 675 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -58 346 |
| = Inntekt før anvendelse av framført underskudd | 501 786 |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 501 786 |
| = Inntekt | 0 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|-----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -377 119 |
| = Ordinær skattekostnad | -377 119 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 870 018 | 826 672 |
| + Utestående fordringer | -26 000 | -41 000 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 2 558 197 | 3 059 983 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -1 714 179 | -2 274 311 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 1 714 179 | 2 274 311 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 1 714 179 | 2 274 311 |
| Utsatt skattefordel | 377 119 | 500 348 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 2 274 309 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 500 348 |
| Bokført utsatt skattefordel | 377 119 | 0 |

Note 5 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 4 298 952 | -2 385 462 | 1 913 490 |
| Tilført fra årsresultat | 0 | 930 576 | 930 576 |
| Pr 31.12. | 4 298 952 | -1 454 886 | 2 844 066 |

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

| Selskap | Eierandel | Balanseført 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-----------|---------------------|--------|
| Sørværskaja AS | 1.37% | 35 000 | 35 000 |
| Samlet balanseført verdi | | 35 000 | |

Balanseført verdi er lik anskaffelseskost pr 31.12.22.



Fordypningsrommet Fleinvær AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 4 298 952 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 4 298 952.

Selskapet har 12 aksjonærer, som alle eier mer enn 1 % av aksjene:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|-------------------------------|-------------|-----------|-----------|
| Lund Håvard | | 1 390 468 | 32,34 % |
| Sjøfossen Næringsutvikling AS | 988 628 212 | 1 108 484 | 25,78 % |
| Steinar Áfar Viseth Odd | | 500 000 | 11,63 % |
| E Wulsin Weihe Kristian | | 250 000 | 5,82 % |
| Sazava AS | 989 232 045 | 250 000 | 5,82 % |
| Thsin AS | 989 231 847 | 250 000 | 5,82 % |
| Lavinia Petrache | | 150 000 | 3,49 % |
| Taksdal Nora | | 150 000 | 3,49 % |
| Berg Marianne | | 100 000 | 2,33 % |
| Oscar Holm Arne | | 50 000 | 1,16 % |
| Gabriele Neher Julia | | 50 000 | 1,16 % |
| Waaberg Arnt | | 50 000 | 1,16 % |

Note 8 - Gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 168 750 og pr 31.12. i fjor kr 3 337 500.

| Pantsettelser | I år | I fjor |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| Gjeld sikret med pant | 4 293 750 | 4 462 500 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Gnr 84, bnr 61, Gildeskål | 5 000 000 | |
| Gnr 84, bnr 58, Gildeskål | 5 000 000 | |
| Driftstilbehør | 500 000 | |
| Fordringer | 500 000 | |

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har mottatt investeringstilskudd fra Innovasjon Norge AS med kr 385 500. Tilskuddet er oppført som annen langsiktig avsetning som inntektsføres over samme periode som driftsmidlet avskrives. Da bygget ikke er ferdig er ingen beløp inntektsført i 2022.