



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 816 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR III INVEST AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FLYTSONA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		50 073	69 937
Sum kostnader		50 073	69 937
Driftsresultat		-50 073	-69 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		44 304	
Sum finansinntekter		44 304	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			20 736 963
Sum finanskostnader			20 736 963
Netto finans		44 304	-20 736 963
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 769	-20 806 900
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 769	-20 806 900
Årsresultat	3	-5 769	-20 806 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 769	-20 806 900
Totalresultat		-5 769	-20 806 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 769	-20 806 900
Sum overføringer og disponeringer		-5 769	-20 806 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 387	
Sum fordringer		46 387	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 298	290 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 298	290 798
Sum omløpsmidler		269 686	290 798
SUM EIENDELER		269 686	290 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	319 360	300 410
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		20 959 533	19 715 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-46 250	1 231 385
Sum innskutt egenkapital		21 232 643	21 247 643
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		20 962 957	20 957 188
Sum opptjent egenkapital		-20 962 957	-20 957 188
Sum egenkapital	3	269 686	290 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			343
Sum kortsiktig gjeld			343
Sum gjeld		0	343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 686	290 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554570

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 816 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR III INVEST AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FLYTSONA AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 921 816 987
PIR III INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		50 073	69 937
Sum kostnader		50 073	69 937
Driftsresultat		-50 073	-69 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		44 304	
Sum finansinntekter		44 304	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			20 736 963
Sum finanskostnader			20 736 963
Netto finans		44 304	-20 736 963
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-5 769	-20 806 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 769	-20 806 900
Årsresultat	3	-5 769	-20 806 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 769	-20 806 900
Totalresultat		-5 769	-20 806 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 769	-20 806 900
Sum overføringer og disponeringer		-5 769	-20 806 900



Organisasjonsnr: 921 816 987
PIR III INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Investeringer i aksjer og
andeler 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

46 387

Sum fordringer 46 387

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 4

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

223 298

290 798

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

223 298

290 798

Sum omløpsmidler

269 686

290 798

SUM EIENDELER

269 686

290 798

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

319 360

300 410

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs

20 959 533

19 715 848

Annen innskutt egenkapital

-46 250

1 231 385

Sum innskutt egenkapital

21 232 643

21 247 643

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6



Udekket tap		20 962 957	20 957 188
Sum opptjent egenkapital		-20 962 957	-20 957 188
Sum egenkapital	3	269 686	290 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			343
Sum kortsiktig gjeld			343
Sum gjeld		0	343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 686	290 798



Organisasjonsnr: 921 816 987
PIR III INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Tore Rødal 2023-06-07
	BankID Signing Bjørn Oscar Kløvning 2023-06-08
	BankID Signing Stein Maurits Pettersen Nota 2023-06-08



Årsregnskap 2022

Pir III Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 816 987



RESULTATREGNSKAP

PIR III INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		50 073	69 937
Sum driftskostnader		50 073	69 937
Driftsresultat		-50 073	-69 937
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		44 304	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	20 736 963
Resultat av finansposter		44 304	-20 736 963
Resultat før skattekostnad		-5 769	-20 806 900
Årsresultat	3	-5 769	-20 806 900
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-20 806 900
Overført til udekket tap		5 769	0
Sum overføringer		-5 769	-20 806 900



BALANSE

PIR III INVEST AS

	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		46 387	0
Sum fordringer		46 387	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 298	290 798
Sum omløpsmidler		269 686	290 798
Sum eiendeler		269 686	290 798



BALANSE

PIR III INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	319 360	300 410
Overkurs		20 959 533	19 715 848
Annen innskutt egenkapital		-46 250	1 231 385
Sum innskutt egenkapital		21 232 643	21 247 643
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-20 962 957	-20 957 188
Sum opptjent egenkapital		-20 962 957	-20 957 188
Sum egenkapital	3	269 686	290 455
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	343
Sum kortsiktig gjeld		0	343
Sum gjeld		0	343
Sum egenkapital og gjeld		269 686	290 798

Styret i Pir III Invest AS

Bjørn Oscar Kløvning
styreleder

Stein Maurits Pettersen Notø
styremedlem

Tore Rødal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Pir III Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 769	-20 806 900
Permanente forskjeller	0	20 736 963
Skattepliktig inntekt	-5 769	-69 937
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-256 646	-250 877	5 769
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	256 646	250 877	-5 769
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 410	19 715 848	1 231 385	-20 957 188	290 455
Årets resultat				-5 769	-5 769
Innbetalt aksjekapital	18950			0	18 950
Kapitalforhøyelse ved konvertering av gjeld			-1 277 635		-1 277 635
Innbetalt mer overkurs		1 243 685		0	1 243 685
Pr 31.12.2022	319 360	20 959 533	-46 250	-20 962 957	269 686

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Aksjer i VUU AS	0	20 736 963	0	0
Sum	0	20 736 963	0	0

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter er regnskapsmessig skrevet ned til kr. 0,- i 2021

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PIR III INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	31 936	10,0	319 360
Sum	31 936		319 360

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Høgnabben AS	6 798	21,3	21,3
Bok Holding AS	6 020	18,9	18,9
Stette Invest AS	3 710	11,6	11,6
Abacs AS	3 167	9,9	9,9
TRH AS	2 779	8,7	8,7
Kjølås Stansekniver AS	2 649	8,3	8,3
Vartdal Holding AS	2 649	8,3	8,3
Ajea Invest AS	2 606	8,2	8,2
Em-ka AS	847	2,7	2,7
NSM AS	711	2,2	2,2
Totalt antall aksjer	31 936	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -5 769 etter skatt, mot kr. -20 806 900 i 2021. Selskapet ble i sin tid stiftet for å investere i selskapet VUU AS. Aksjene i VUU ble nedskrevet per 2021, og det er per nå ikke planlagt videre drift i selskapet.