



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 917 792
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RETAIL ESTATES AS
Forretningsadresse:	Vestre Torggaten 3 5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Henrik Grønhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 581 050	4 273 084
Sum inntekter		4 581 050	4 273 084
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 678 953	1 462 212
Annen driftskostnad	4	1 299 371	1 064 434
Sum kostnader		2 978 324	2 526 647
Driftsresultat		1 602 726	1 746 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207 317	174 668
Annen finansinntekt		18 580	574 037
Sum finansinntekter		225 897	748 705
Annen rentekostnad		972 965	951 367
Annen finanskostnad		66 786	1 031 477
Sum finanskostnader		1 039 751	1 982 844
Netto finans		-813 854	-1 234 139
Ordinært resultat før skattekostnad		788 872	512 297
Skattekostnad på ordinært resultat	3	184 279	214 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		604 593	297 793
Årsresultat		604 593	297 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		604 593	297 793
Totalresultat		604 593	297 793
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		309 738	347 713
Avsatt til annen egenkapital		294 855	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital			-49 920
Sum overføringer og disponeringer		604 593	297 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	48 410 974	26 083 683
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	844 654	21 192
Sum varige driftsmidler		49 255 628	26 104 875
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	6 580 214	6 580 214
Lån til foretak i samme konsern	9	9 853 142	8 741 928
Ansvarlig lån		816 463	816 463
Sum finansielle anleggsmidler		17 249 818	16 138 604
Sum anleggsmidler		66 505 446	42 243 479
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	154 250	222 209
Andre kortsiktige fordringer		1 342 479	345 303
Sum fordringer		1 496 729	567 512
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			3 592 421
Sum investeringer			3 592 421
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 170 280	378 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 170 280	378 875
Sum omløpsmidler		2 667 009	4 538 808
SUM EIENDELER		69 172 455	46 782 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 374 000	5 374 000
Sum innskutt egenkapital		5 374 000	5 374 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		368 201	73 346
Sum opptjent egenkapital		368 201	73 346
Sum egenkapital	6	5 742 201	5 447 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 927 311	2 014 288
Sum avsetninger for forpliktelser		1 927 311	2 014 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	57 290 862	35 440 862
Sum annen langsiktig gjeld		57 290 862	35 440 862
Sum langsiktig gjeld		59 218 173	37 455 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 073	78 358
Betalbar skatt	3	183 894	292 169
Annen kortsiktig gjeld		3 698 114	3 509 265
Sum kortsiktig gjeld		4 212 081	3 879 792
Sum gjeld		63 430 254	41 334 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 172 455	46 782 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 815930

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 917 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETAIL ESTATES AS
Forretningsadresse: Vestre Torggaten 3
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Henrik Grønhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 889 917 792
RETAIL ESTATES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 581 050	4 273 084
Sum inntekter		4 581 050	4 273 084
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 678 953	1 462 212
Annen driftskostnad	4	1 299 371	1 064 434
Sum kostnader		2 978 324	2 526 647
Driftsresultat		1 602 726	1 746 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207 317	174 668
Annen finansinntekt		18 580	574 037
Sum finansinntekter		225 897	748 705
Annen rentekostnad		972 965	951 367
Annen finanskostnad		66 786	1 031 477
Sum finanskostnader		1 039 751	1 982 844
Netto finans		-813 854	-1 234 139
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	184 279	214 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		604 593	297 793
Årsresultat		604 593	297 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		604 593	297 793
Totalresultat		604 593	297 793
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		309 738	347 713
Avsatt til annen egenkapital		294 855	
Overført fra annen egenkapital			-49 920
Sum overføringer og disponeringer		604 593	297 793





Organisasjonsnr: 889 917 792
RETAIL ESTATES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	48 410 974	26 083 683
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	844 654	21 192
Sum varige driftsmidler			
		49 255 628	26 104 875
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	10	6 580 214	6 580 214
Lån til foretak i samme konsern			
	9	9 853 142	8 741 928
Ansvarlig lån			
		816 463	816 463
Sum finansielle anleggsmidler			
		17 249 818	16 138 604
Sum anleggsmidler			
		66 505 446	42 243 479
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	9	154 250	222 209
Andre kortsiktige fordringer			
		1 342 479	345 303
Sum fordringer			
		1 496 729	567 512
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
			3 592 421
Sum investeringer			
			3 592 421
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 170 280	378 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 170 280	378 875
Sum omløpsmidler			
		2 667 009	4 538 808
SUM EIENDELER			
		69 172 455	46 782 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 374 000	5 374 000
Sum innskutt egenkapital		5 374 000	5 374 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		368 201	73 346
Sum opptjent egenkapital		368 201	73 346
Sum egenkapital	6	5 742 201	5 447 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 927 311	2 014 288
Sum avsetninger for forpliktelses		1 927 311	2 014 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	57 290 862	35 440 862
Sum annen langsiktig gjeld		57 290 862	35 440 862
Sum langsiktig gjeld		59 218 173	37 455 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 073	78 358
Betalbar skatt	3	183 894	292 169
Annen kortsiktig gjeld		3 698 114	3 509 265
Sum kortsiktig gjeld		4 212 081	3 879 792
Sum gjeld		63 430 254	41 334 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 172 455	46 782 287



Organisasjonsnr: 889 917 792
RETAIL ESTATES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Retail Estates AS



Resultatregnskap			
Retail Estates AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		4 581 050	4 273 084
Sum driftsinntekter		<u>4 581 050</u>	<u>4 273 084</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 678 953	1 462 212
Annen driftskostnad	4	1 299 371	1 064 434
Sum driftskostnader		<u>2 978 324</u>	<u>2 526 647</u>
Driftsresultat		<u>1 602 726</u>	<u>1 746 437</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207 317	174 668
Annen finansinntekt		18 580	574 037
Annen rentekostnad		972 965	951 367
Annen finanskostnad		66 786	1 031 477
Resultat av finansposter		<u>-813 854</u>	<u>-1 234 139</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		788 872	512 297
Skattekostnad på ordinært resultat	3	184 279	214 504
Ordinært resultat		<u>604 593</u>	<u>297 793</u>
Årsresultat		<u>604 593</u>	<u>297 793</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		397 100	445 786
Skatt av konsernbidrag		-87 362	-98 073
Avsatt til annen egenkapital		294 855	0
Overført fra annen egenkapital		0	49 920
Sum overføringer		<u>604 593</u>	<u>297 793</u>



Balanse			
Retail Estates AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	48 410 974	26 083 683
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	844 654	21 192
Sum varige driftsmidler		<u>49 255 628</u>	<u>26 104 875</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	10	6 580 214	6 580 214
Lån til foretak i samme konsern	9	9 853 142	8 741 928
Ansvarlig lån		816 463	816 463
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 249 818</u>	<u>16 138 604</u>
Sum anleggsmidler		<u>66 505 446</u>	<u>42 243 479</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer	9	154 250	222 209
Andre kortsiktige fordringer		1 342 479	345 303
Sum fordringer		<u>1 496 729</u>	<u>567 512</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	3 592 421
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>3 592 421</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 170 280	378 875
Sum omløpsmidler		<u>2 667 009</u>	<u>4 538 808</u>
Sum eiendeler		<u>69 172 455</u>	<u>46 782 287</u>



Balanse			
Retail Estates AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>5 374 000</u>	<u>5 374 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>5 374 000</u>	<u>5 374 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>368 201</u>	<u>73 346</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>368 201</u>	<u>73 346</u>
Sum egenkapital	6	<u>5 742 201</u>	<u>5 447 346</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>1 927 311</u>	<u>2 014 288</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 927 311</u>	<u>2 014 288</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	<u>57 290 862</u>	<u>35 440 862</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>57 290 862</u>	<u>35 440 862</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 073	78 358
Betalbar skatt	3	183 894	292 169
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 698 114</u>	<u>3 509 265</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 212 081</u>	<u>3 879 792</u>
Sum gjeld		<u>63 430 254</u>	<u>41 334 942</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>69 172 455</u>	<u>46 782 287</u>
Bergen, 24.05.2022 Styret i Retail Estates AS			
<hr/> Trond Henrik Grønhaug styreleder/daglig leder		<hr/> Hans Inge Nilsen styremedlem	
Retail Estates AS		Side 3	



Noter 2021

Retail Estates AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Tomt	Bygninger	Inventar	Sum
Bokført verdi 01.01.2021	217 100	44 212 538	72 181	44 501 819
Tilgang i året	2 400 000	22 280 585	149 121	22 429 706
Avgang i året (kostpris)				0
Samlede avskrivninger	0	-20 008 441	-67 453	-20 075 894
Bokført verdi 31.12.2021	2 617 100	46 484 682	153 848	49 255 629
Årets ordinære avskrivninger	0	1 664 085	14 868	1 678 953
Avskrivningssatser		30-50 år	5-10 år	



Noter 2021

Retail Estates AS

Note nr 3 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2020	2021	Endring
Anleggsmidler	9 242 838	8 830 093	412 745
Omløpsmidler	0	0	0
Gjeld	-86 983	-69 587	-17 396
Sum midlertidige forskjeller	9 155 855	8 760 506	395 349
Underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	9 155 855	8 760 506	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	2 014 288	1 927 311	86 977

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	788 872
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	395 349
3 % tilbakeføring skattefritt utbytte	557
Mottatt utbytte	-18 580
Gevinst/tap ved aksjesalg	66 786
Grunnlag betalbar skatt	1 232 984
Betalbar skatt 22%	271 257

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	271 257
Endring utsatt skatt	-86 977
Skattekostnad	184 280

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt	271 257
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-87 362
Skyldig betalbar skatt	183 895

Note nr 4 - Godtgjørelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret.

Revisors honorar er kostnadsført med kr 20 900 for revisjon og kr 7800 for annen regnskapsrelatert bistand. Honorar for annen skatterelatert og bedriftsøkonomisk bistand utgjør kr 8900. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.



Noter 2021

Retail Estates AS

Note nr 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 5374 stk aksjer pålydende kr 1000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er :	Antall	Eierandel
Retail Estates Holding AS	5374	100 %

Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 31.12.2020	5 374 000	73 346	0	5 447 346
Årets resultat		604 593		604 593
Konsembidrag		-309 738		-309 738
Egenkapital 31.12.2021	5 374 000	368 201	0	5 742 201

Note nr 7 - Pantstillelser

Bokført verdi av pantsatte eiendeler

Bygninger og tomter	49 101 782
Sum	49 101 782

Gjeld som er sikret med pant	57 290 862
------------------------------	------------

Note nr 8 - Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr 31.12.2021 gjeld på kr 57 290 862 til kredittinstitusjoner. Av dette utgjør gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid kr 45 492 430.

Note nr 9 - Mellomværende med konsernselskaper og nærstående selskaper

Selskapet hadde pr 31.12 langsiktige fordringer på kroner 9 853 142 på morselskapet Retail Estates Holding AS. Videre har selskapet kortsiktig gjeld til morselskap på kr 397 100,- som knytter seg til avgitt konsembidrag.

Note nr 10 - Aksjer i datterselskap

Anleggsmidler

Selskap	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Damsgård AS	100%	544 767	2 861 611	6 580 214



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Retail Estates AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Retail Estates AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 604 593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. mai 2022
Sigma Revisjon AS

Yngve Leikanger
statsautorisert revisor