



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 129 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROSEKRAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liveien 31
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karina Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		198 000	0
Annen driftsinntekt		711 658	750 000
Sum inntekter		909 658	750 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		231 639	51 200
Annen driftskostnad		639 612	109 423
Sum kostnader		871 251	160 623
Driftsresultat		38 407	589 377
Annen rentekostnad		147 795	65 147
Sum finanskostnader		147 795	65 147
Netto finans		-147 795	-65 147
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 388	524 230
Skattekostnad på ordinært resultat		-30 496	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 892	524 230
Årsresultat		-78 892	524 230
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 929	524 230
Overføringer til/fra annen egenkapital		94 037	0
Sum overføringer og disponeringer		-78 892	524 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		31 004	
Sum immaterielle eiendeler		31 004	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 012 390	910 200
Sum varige driftsmidler		5 012 390	910 200
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		-595 832	1 291 516
Sum finansielle anleggsmidler		-595 832	1 291 516
Sum anleggsmidler		4 447 562	2 201 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		80 078	40 039
Sum fordringer		80 078	40 039
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 801	165 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 801	165 376
Sum omløpsmidler		257 879	205 415
SUM EIENDELER		4 705 441	2 407 131

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 037 534	1 117 624
Sum opptjent egenkapital		1 037 534	1 117 624
Sum egenkapital		1 067 534	1 147 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	4 813
Sum avsetninger for forpliktelser		0	4 813
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 499 536	1 008 908
Øvrig langsiktig gjeld		319 063	319 063
Sum annen langsiktig gjeld		3 818 599	1 327 971
Sum langsiktig gjeld		3 818 599	1 332 784
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 140	1 563
Betalbar skatt		-211 005	-98 162
Skyldige offentlige avgifter		-11 486	0
Annen kortsiktig gjeld		16 658	23 322
Sum kortsiktig gjeld		-180 693	-73 277
Sum gjeld		3 637 907	1 259 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 705 441	2 407 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 658759

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 129 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROSEKRAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liveien 31
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karina Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 914 129 354
BROSEKRAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		198 000	0
Annen driftsinntekt		711 658	750 000
Sum inntekter		909 658	750 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		231 639	51 200
Annen driftskostnad		639 612	109 423
Sum kostnader		871 251	160 623
Driftsresultat		38 407	589 377
Annen rentekostnad		147 795	65 147
Sum finanskostnader		147 795	65 147
Netto finans		-147 795	-65 147
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 388	524 230
Skattekostnad på ordinært resultat		-30 496	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 892	524 230
Årsresultat		-78 892	524 230
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 929	524 230
Overføringer til/fra annen egenkapital		94 037	0
Sum overføringer og disponeringer		-78 892	524 230



Organisasjonsnr: 914 129 354
BROSEKRAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 31 004

Sum immaterielle eiendeler 31 004

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

5 012 390

910 200

Sum varige driftsmidler

5 012 390

910 200

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

-595 832

1 291 516

Sum finansielle

anleggsmidler

-595 832

1 291 516

Sum anleggsmidler

4 447 562

2 201 716

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

80 078

40 039

Sum fordringer

80 078

40 039

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

177 801

165 376

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

177 801

165 376

Sum omløpsmidler

257 879

205 415

SUM EIENDELER

4 705 441

2 407 131

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 037 534

1 117 624

Sum opptjent egenkapital

1 037 534

1 117 624



Sum egenkapital	1 067 534	1 147 624
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	4 813
Sum avsetninger for forpliktelses	0	4 813
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 499 536	1 008 908
Øvrig langsiktig gjeld	319 063	319 063
Sum annen langsiktig gjeld	3 818 599	1 327 971
Sum langsiktig gjeld	3 818 599	1 332 784
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 140	1 563
Betalbar skatt	-211 005	-98 162
Skyldige offentlige avgifter	-11 486	0
Annen kortsiktig gjeld	16 658	23 322
Sum kortsiktig gjeld	-180 693	-73 277
Sum gjeld	3 637 907	1 259 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 705 441	2 407 131



Organisasjonsnr: 914 129 354
BROSEKRAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.