



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 561 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKI GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Public Property Invest ASA
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 987 848	6 350 189
Sum inntekter		6 987 848	6 350 189
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	655 996	655 996
Annen driftskostnad		1 182 807	607 701
Sum kostnader		1 838 803	1 263 697
Driftsresultat		5 149 045	5 086 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 452
Sum finansinntekter			1 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 347 875	1 423 843
Sum finanskostnader		1 347 875	1 423 843
Netto finans		-1 347 875	-1 422 391
Ordinært resultat før skattekostnad		3 801 170	3 664 101
Skattekostnad på resultat	2	836 258	806 102
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	2 964 912	2 857 999
Årsresultat		2 964 912	2 857 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 964 912	2 857 999
Totalresultat		2 964 912	2 857 999
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	2 630 706	2 469 072
Overført annen egenkapital	3	334 206	388 927
Sum overføringer og disponeringer		2 964 912	2 857 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	57 367 938	58 105 244
Sum varige driftsmidler		57 367 938	58 105 244
Sum anleggsmidler		57 367 938	58 105 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		57 712	121 095
Sum fordringer		57 712	121 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 064 654	435 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 064 654	435 387
Sum omløpsmidler		3 122 365	556 482
SUM EIENDELER		60 490 303	58 661 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	2 062	2 062
Annen innskutt egenkapital	3	964 365	964 365
Sum innskutt egenkapital		1 066 427	1 066 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	17 252 380	16 918 174
Sum opptjent egenkapital		17 252 380	16 918 174
Sum egenkapital		18 318 807	17 984 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 889 552	4 795 288
Andre avsetninger for forpliktelser			
Sum avsetninger for forpliktelser		4 889 552	4 795 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld konsernselskap		33 748 718	32 400 843
Sum annen langsiktig gjeld		33 748 718	32 400 843
Sum langsiktig gjeld		38 638 270	37 196 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 103	133 778
Betalbar skatt	2		
Gjeld konsernselskap		3 372 700	3 165 477
Annen kortsiktig gjeld		57 424	181 739
Sum kortsiktig gjeld		3 533 227	3 480 994
Sum gjeld		42 171 496	40 677 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 490 303	58 661 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637086

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 561 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKI GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 561 073
SKI GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 987 848	6 350 189
Sum inntekter		6 987 848	6 350 189
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	655 996	655 996
Annen driftskostnad		1 182 807	607 701
Sum kostnader		1 838 803	1 263 697
Driftsresultat		5 149 045	5 086 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 452
Sum finansinntekter			1 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 347 875	1 423 843
Sum finanskostnader		1 347 875	1 423 843
Netto finans		-1 347 875	-1 422 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	836 258	806 102
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	2 964 912	2 857 999
Årsresultat		2 964 912	2 857 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 964 912	2 857 999
Totalresultat		2 964 912	2 857 999
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	2 630 706	2 469 072
Overført annen egenkapital	3	334 206	388 927
Sum overføringer og disponeringer		2 964 912	2 857 999



Organisasjonsnr: 989 561 073
SKI GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		57 367 938	58 105 244
-------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		57 367 938	58 105 244
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		57 712	121 095
------------	--	--------	---------

Sum fordringer		57 712	121 095
----------------	--	--------	---------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		3 064 654	435 387
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		3 064 654	435 387
-----------------------	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		3 122 365	556 482
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		60 490 303	58 661 726
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs	3	2 062	2 062
----------	---	-------	-------

Annen innskutt egenkapital	3	964 365	964 365
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 066 427	1 066 427
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	17 252 380	16 918 174
-------------------	---	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		17 252 380	16 918 174
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital		18 318 807	17 984 601
-----------------	--	------------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	4 889 552	4 795 288
Andre avsetninger for forpliktelse			
Sum avsetninger for forpliktelse		4 889 552	4 795 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld konsernselskap		33 748 718	32 400 843
Sum annen langsiktig gjeld		33 748 718	32 400 843
Sum langsiktig gjeld		38 638 270	37 196 131
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 103	133 778
Betalbar skatt	2		
Gjeld konsernselskap		3 372 700	3 165 477
Annen kortsiktig gjeld		57 424	181 739
Sum kortsiktig gjeld		3 533 227	3 480 994
Sum gjeld		42 171 496	40 677 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 490 303	58 661 726



Organisasjonsnr: 989 561 073
SKI GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ski Gjøvik AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ski Gjøvik AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Chris H. Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2024-03-22 12:54

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Ski Gjøvik AS - Årsregnskap 2023.pdf

Name	Method	Signed at
GÖRANSSON, GERD YLVA	BANKID	2024-03-23 09:55 GMT+01
Hauland, Silje Cathrine	BANKID	2024-03-22 14:18 GMT+01
Kjeldby, Morten	BANKID	2024-03-22 14:18 GMT+01
Bern, Kenneth Frode Goovaerts	BANKID	2024-03-22 13:51 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



Årsregnskap 2023 Ski Gjøvik AS

Org.nr.: 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



RESULTATREGNSKAP

Ski Gjøvik AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		6 987 848	6 350 189
Sum driftsinntekter		6 987 848	6 350 189
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	1	655 996	655 996
Annen driftskostnad		1 182 807	607 701
Sum driftskostnader		1 838 803	1 263 697
Driftsresultat		5 149 045	5 086 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 347 875	1 423 843
Resultat av finansposter		1 347 875	1 422 391
Ordinært resultat før skattekostnad		3 801 170	3 664 101
Skattekostnad på resultat	2	836 258	806 102
Ordinært resultat	3	2 964 912	2 857 999
Årsresultat		2 964 912	2 857 999
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	2 630 706	2 469 072
Overført annen egenkapital	3	334 206	388 927
Sum overføringer		2 964 912	2 857 999

Organisasjonsnummer 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



BALANSE

Ski Gjøvik AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	57 367 938	58 105 244
Sum varige driftsmidler		57 367 938	58 105 244
Sum anleggsmidler		57 367 938	58 105 244
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		57 712	121 095
Sum fordringer		57 712	121 095
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 064 654	435 387
Sum omløpsmidler		3 122 365	556 482
Sum eiendeler		60 490 303	58 661 726

Organisasjonsnummer 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



BALANSE

Ski Gjøvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	2 062	2 062
Annen innskutt egenkapital	3	964 365	964 365
Sum innskutt egenkapital		1 066 427	1 066 427
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	17 252 380	16 918 174
Sum opptjent egenkapital		17 252 380	16 918 174
Sum egenkapital		18 318 807	17 984 601
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	4 889 552	4 795 288
Sum avsetning for forpliktelser		4 889 552	4 795 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld konsernselskap		33 748 718	32 400 843
Sum annen langsiktig gjeld		33 748 718	32 400 843
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 103	133 778
Gjeld konsernselskap		3 372 700	3 165 477
Annen kortsiktig gjeld		57 424	181 739
Sum kortsiktig gjeld		3 533 227	3 480 994
Sum gjeld		42 171 496	40 677 125
Sum egenkapital og gjeld		60 490 303	58 661 726

Organisasjonsnummer 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



BALANSE

Ski Gjøvik AS
Oslo, 22.03.2024

Kenneth Frode Goovaerts Bern
Styreleder

Gerd Ylva Göransson
Styremedlem

Silje Cathrine Hauland
Styremedlem

Morten Kjeldby
Daglig leder

Organisasjonsnummer 989 561 073



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2023 frem til 31.12.2023.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske anlegg	Anlegg u/ utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 181 548	64 324 413	127 525	81 310	67 714 796
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	-81 310	-81 310
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 181 548	64 324 413	127 525	0	67 633 486
Akkumulerte avskrivninger 01.01.		9 561 733	47 820	0	9 609 553
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		10 204 977	60 572	0	10 265 549
Balanseført verdi 31.12.2023	3 181 548	54 119 437	66 953	0	57 367 938
Lineær avskrivning		100 år	10 år		
Årets ordinære avskrivninger		643 244	12 752		655 996

Note 2 - Skatt

Arets skattekostnad fordeler seg på	2023	2022	
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	741 994	696 405	
Endring i utsatt skatt	94 264	109 697	
Sum skattekostnad (inntekt)	836 258	806 102	
Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022	
Resultat før skattekostnad	3 801 170	3 664 101	
Permanente forskjeller	0	0	
Grunnlag for årets skattekostnad	3 801 170	3 664 101	
Endring i midlertidige forskjeller	-428 470	-498 624	
Beregnet alminnelig inntekt	3 372 700	3 165 477	
Benyttet fremførbart underskudd	0	0	
Avgitt konsernbidrag	3 372 700	3 165 477	
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	0	0	
Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2023	2022
Varige driftsmidler	-428 470	22 225 235	21 796 766
Sum midlertidige forskjeller	-428 470	22 225 235	21 796 766
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-428 470	22 225 235	21 796 766
Utsatt skatt 22%	-94 264	4 889 552	4 795 288



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2023	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	100 000	2 062	964 365	16 918 174	17 984 601
Årets resultat				2 964 912	2 964 912
Avgitt konsernbidrag				-2 630 706	-2 630 706
Sum egenkapital 31.12.	100 000	2 062	964 365	17 252 380	18 318 807

Note 4 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



PROTOKOLL FRA STYREMØTE I

Ski Gjøvik AS, org nr 989 561 073

Den 22.03.2024 ble det avholdt styremøte i Ski Gjøvik AS AS.

Til stede var styrets leder Kenneth Frode Goovaerts Bern, styremedlem Gerd Ylva Göransson og styremedlem Silje Cathrine Hauland. Styret var dermed beslutningsdyktig.

Til behandling forelå:

Sak 1 – Godkjenning av innkalling og agenda

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

Sak 2 – Årsregnskap

Utkast til årsregnskap for 2023 ble gjennomgått, og styret vedtok å legge dette frem for generalforsamlingen for godkjenning.

Sak 3 – Innkalling til generalforsamling

Det ble besluttet å avholde ordinær generalforsamling samme dag. Styrelederen fikk fullmakt til å underskrive innkallingen for styret. Kravet til innkallingsfrist foreslås frafalt slik at generalforsamlingen avholdes etter reglene i aksjelovens § 5-7. Det ble besluttet å foreslå følgende dagsorden for generalforsamlingen.

1. Valg av møteleder og representant til å medundertegne protokollen
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden
3. Årsregnskap og revisors beretning
4. Honorar til revisor

Kenneth Frode Goovaerts Bern
Styreleder

Gerd Ylva Göransson
Styremedlem

Silje Cathrine Hauland
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I

Ski Gjøvik AS, org nr 989 561 073

Den 22.03.2024 ble ordinær generalforsamling avholdt i Ski Gjøvik AS.
Generalforsamlingen ble avholdt på Teams/pr. telefon.

Følgende saker ble behandlet:

1. Åpning av generalforsamlingen og registrering av fremmøtte aksjonærer, valg av møteleder og representant til å medundertegne protokollen.

Kenneth Frode Goovaerts Bern åpnet generalforsamlingen.

Til stede var selskapets eneaksjonær HGF Invest AS representert ved Kenneth Frode Goovaerts Bern og Silje Cathrine Hauland

Kenneth Frode Goovaerts Bern ble valgt til å lede møtet og Silje Cathrine Hauland ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble enstemmig godkjent, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

3. Godkjenning av årsregnskap

Generalforsamlingen besluttet å godkjenne årsregnskapet og revisjonsberetningen. Selskapets resultat var kr 2 964 912. Generalforsamlingen besluttet i samsvar med styrets forslag, at resultatet for 2023 skal disponeres slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til konsernbidrag	2 630 706
Til annen egenkapital	334 206

4. Godkjenning av honorar til revisor

Honorar til revisor fastsettes etter regning.

5. Forslag til utdeling av utbytte basert på årsregnskap 2023, samt godkjenning av fullmakt til styret

For å sikre at selskapet på en enkel måte kan foreta fremtidige utdelinger av utbytte/tilbakebetaling av kapital, har styret foreslått at generalforsamlingen gir styret fullmakt til å beslutte utdeling av utbytte/tilbakebetaling av kapital basert på selskapets årsregnskap for 2023.

Vedtak:

Styret gis fullmakt til å beslutte utdeling av tilleggsutbytte på grunnlag av selskapets årsregnskap for 2023.
Denne fullmakten gjelder frem til den ordinære generalforsamlingen i 2025.

Kenneth Frode Goovaerts Bern
Møteleder

Silje Cathrine Hauland
Medundertegner



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
22A9472C714441A29B950A4DEBA4A2D3