



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 622 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE VIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Libergvegen 12
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Gustav Flaatrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	11	6 588	13 050
Sum kostnader		6 588	13 050
Driftsresultat		-6 588	-13 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		718	147
Sum finansinntekter		718	147
Netto finans		718	147
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 870	-12 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 870	-12 903
Årsresultat		-5 870	-12 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 870	-12 903
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 870	-12 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	50 534	
Sum finansielle anleggsmidler		65 534	
Sum anleggsmidler		65 534	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	31 886	98 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 886	98 552
Sum omløpsmidler		31 886	98 552
SUM EIENDELER		97 420	98 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	27 318	21 448
Sum opptjent egenkapital		-27 318	-21 448
Sum egenkapital	6	72 682	78 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 738	
Kortsiktig konserngjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		24 738	20 000
Sum gjeld		24 738	20 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 420	98 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 322283

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 622 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE VIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Libergvegen 12
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Gustav Flaatrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 622 880
INDRE VIKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	11	6 588	13 050
Sum kostnader		6 588	13 050
Driftsresultat		-6 588	-13 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		718	147
Sum finansinntekter		718	147
Netto finans		718	147
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 870	-12 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 870	-12 903
Årsresultat		-5 870	-12 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 870	-12 903
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 870	-12 903



Organisasjonsnr: 921 622 880
INDRE VIKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	50 534	
Sum finansielle anleggsmidler		65 534	
Sum anleggsmidler		65 534	0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	31 886	98 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 886	98 552
Sum omløpsmidler		31 886	98 552

SUM EIENDELER		97 420	98 552
----------------------	--	---------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	27 318	21 448
Sum opptjent egenkapital		-27 318	-21 448

Sum egenkapital	6	72 682	78 552
------------------------	----------	---------------	---------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 738	
-----------------	--	-------	--



Kortsiktig konserngjeld	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	24 738	20 000
Sum gjeld	24 738	20 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	97 420	98 552



Organisasjonsnr: 921 622 880
INDRE VIKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CARISMA OPTIKK EIENDOM AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
FLÅTRUD EIENDOM AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
11

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

10

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Tangenvegen Eiendom AS	50.00%	50.00%	25669.00	1239.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for 2020

**INDRE VIKA EIENDOM AS
2408 ELVERUM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Generalforsamlingsprotokoll

Utarbeidet av:

Elverum Regnskapservice AS

Elvarheimgt. 10 B

2408 ELVERUM

Org.nr. 980374173

Utarbeidet med:

Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
INDRE VIKA EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	11	(6 588)	(13 050)
Sum driftskostnader		<u>(6 588)</u>	<u>(13 050)</u>
Driftsresultat		<u>(6 588)</u>	<u>(13 050)</u>
Annen renteinntekt		718	147
Sum finansinntekter		<u>718</u>	<u>147</u>
Netto finans		<u>718</u>	<u>147</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(5 870)</u>	<u>(12 903)</u>
Ordinært resultat		<u>(5 870)</u>	<u>(12 903)</u>
Årsresultat		<u>(5 870)</u>	<u>(12 903)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(5 870)	(12 903)
Sum	3	<u>(5 870)</u>	<u>(12 903)</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
INDRE VIKAEIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	15 000	0
Lån til tilknyttet selskap	7	50 534	0
Sum finansielle anleggsmidler		65 534	0
Sum anleggsmidler		65 534	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	31 886	98 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 886	98 552
Sum omløpsmidler		31 886	98 552
Sum eiendeler		97 420	98 552



Generalforsamlingsprotokoll INDRE VIKA EIENDOM AS

Den 21.05.2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Indre Vika Eiendom AS på selskapets kontor i Elverum.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
Flåtrud Eiendom AS v/ Håvard Gustav Flåtrud	500
Carisma Optikk Eiendom AS v/Camilla Inez K Verngård og Robert Verngård	500

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

Dessuten møtte styreleder Robert Verngård .

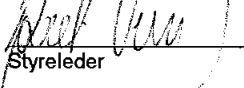
1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Robert Verngård ble valgt til møteleder.
3. Årsregnskapet for år 2020 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2020 ble vedtatt.
4. Generalforsamlingen vedtok at årets underskudd overføres til annen egenkapital.
5. Som nytt styre ble gjenvalgt:
 - Styreleder: Robert Verngård
 - Styremedlem: Camilla Inez Kjelland Verngård
 - Styremedlem: Håvard Gustav Flåtrud

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Elverum, 21.05.2021

Robert Verngård


Styreleder

Camilla Inez Kjelland Verngård


Styremedlem

Håvard Gustav Flåtrud

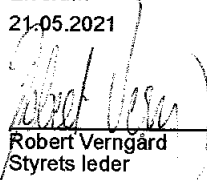

Styremedlem/ daglig leder



Balanse pr. 31. desember 2020
INDRE VIKA EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(27 318)	(21 448)
Sum opptjent egenkapital		(27 318)	(21 448)
Sum egenkapital	6	72 682	78 552
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 738	0
Kortsiktig konserngjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		24 738	20 000
Sum gjeld		24 738	20 000
Sum egenkapital og gjeld		97 420	98 552

Elverum
21.05.2021


Robert Verngård
Styrets leder


Håvard Gustav Flaatrud
Styremedlem / Daglig leder


Camilla Inez Kjelland Verngård
Styremedlem



Noter 2020

INDRE VIKA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regnskapsprinsipp som ikke er beskrevet nedenfor, fremgår av den aktuelle noten eller av regnskapet for øvrig.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen etter pålydende med fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 870)	(12 903)
Årets skattegrunnlag	(5 870)	(12 903)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(21 628)	(27 498)	5 870
Netto forskjeller	(21 628)	(27 498)	5 870
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 628	27 498	(5 870)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 050

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	(21 448)	78 552
Årets resultat		(5 870)	(5 870)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	(27 318)	72 682

Note 7 - Lån tilknyttet selskap

Type	2020	2019
Tilknyttet selskap	50 534	

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Tangenvegen Eiendom AS	Elverum	50 %	25 669	1 239

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Sum	1 000	100	100 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
CARISMA OPTIKK EIENDOM AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
FLÅTRUD EIENDOM AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Noter 2020 INDRE VIKA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regnskapsprinsipp som ikke er beskrevet nedenfor, fremgår av den aktuelle noten eller av regnskapet for øvrig.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen etter pålydende med fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 870)	(12 903)
Årets skattegrunnlag	(5 870)	(12 903)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(21 628)	(27 498)	5 870
Netto forskjeller	(21 628)	(27 498)	5 870
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 628	27 498	(5 870)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 050

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	(21 448)	78 552
Årets resultat		(5 870)	(5 870)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	(27 318)	72 682

Note 7 - Lån tilknyttet selskap

Type	2020	2019
Tilknyttet selskap	50 534	

Note 8 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Tangenvegen Eiendom AS	Elverum	50 %	25 669	1 239

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Sum	1 000	100	100 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
CARISMA OPTIKK EIENDOM AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
FLÅTRUD EIENDOM AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.