



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 528 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSVOLLSGATE 34 AS  
Forretningsadresse: Eidsvolls gate 34  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Groven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 403 572	505 209
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 403 572</b>	<b>505 209</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 465	8 699
Annen driftskostnad		216 280	200 195
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 745</b>	<b>208 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 175 827</b>	<b>296 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 399	4 827
Annen finansinntekt		3 176	2 898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 575</b>	<b>7 725</b>
Annen rentekostnad		136 266	159 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 266</b>	<b>159 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 691</b>	<b>-151 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 062 137</b>	<b>144 439</b>
Skattekostnad	2	443 570	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 618 567</b>	<b>144 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		14 331	144 439
Annen egenkapital		1 604 236	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 455 315	5 722 600
Sum varige driftsmidler		3 455 315	5 722 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 455 315	5 722 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 776	21 388
Sum fordringer		22 776	21 388
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301 312	149 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 312	149 740
Sum omløpsmidler		324 088	171 128
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 779 403</b>	<b>5 893 728</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 128 000	1 128 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 000</b>	<b>1 128 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 604 236	0
Udekket tap	4, 5	0	14 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 604 236</b>	<b>-14 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 732 236</b>	<b>1 113 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	344 497	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>344 497</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		560 000	4 560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>560 000</b>	<b>4 560 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 566	4 794
Betalbar skatt	2	99 073	0
Annen kortsiktig gjeld		38 031	215 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 670</b>	<b>220 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 047 167</b>	<b>4 780 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 779 403</b>	<b>5 893 728</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313071

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 528 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSVOLLSGATE 34 AS  
Forretningsadresse: Eidsvoll's gate 34  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Groven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 528 508  
EIDSVOLLSGATE 34 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 403 572	505 209
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 403 572</b>	<b>505 209</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 465	8 699
Annen driftskostnad		216 280	200 195
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 745</b>	<b>208 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 175 827</b>	<b>296 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 399	4 827
Annen finansinntekt		3 176	2 898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 575</b>	<b>7 725</b>
Annen rentekostnad		136 266	159 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 266</b>	<b>159 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 691</b>	<b>-151 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 062 137</b>	<b>144 439</b>
Skattekostnad	2	443 570	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 618 567</b>	<b>144 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		14 331	144 439
Annen egenkapital	1	604 236	0



Organisasjonsnr: 992 528 508  
EIDSVOLLSGATE 34 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 3 455 315 5 722 600

Sum varige driftsmidler 3 455 315 5 722 600

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 3 455 315 5 722 600

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 22 776 21 388

Sum fordringer 22 776 21 388

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 301 312 149 740

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 301 312 149 740

Sum omløpsmidler 324 088 171 128

**SUM EIENDELER 3 779 403 5 893 728**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 1 128 000 1 128 000

Sum innskutt egenkapital 1 128 000 1 128 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 604 236 0



Udekket tap	4, 5	0	14 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 604 236</b>	<b>-14 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 732 236</b>	<b>1 113 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	344 497	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>344 497</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		560 000	4 560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>560 000</b>	<b>4 560 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 566	4 794
Betalbar skatt	2	99 073	0
Annen kortsiktig gjeld		38 031	215 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 670</b>	<b>220 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 047 167</b>	<b>4 780 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 779 403</b>	<b>5 893 728</b>



Organisasjonsnr: 992 528 508  
EIDSVOLLSGATE 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Note  
1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5731299.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2255820.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3475479.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20164.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3455315.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11465.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for  
**EIDSVOLLSGATE 34 AS**

992528508

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



EIDSVOLLSGATE 34 AS  
992 528 508

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 403 572	505 209
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 403 572</b>	<b>505 209</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-11 465	-8 699
Annen driftskostnad		-216 280	-200 195
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-227 745</b>	<b>-208 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 175 827</b>	<b>296 315</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		19 399	4 827
Annen finansinntekt		3 176	2 898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 575</b>	<b>7 725</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-136 266	-159 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-136 266</b>	<b>-159 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 691</b>	<b>-151 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 062 137</b>	<b>144 439</b>
Skattekostnad	2	-443 570	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 618 567</b>	<b>144 439</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 604 236	0
Udekket tap		14 331	144 439
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 618 567</b>	<b>144 439</b>



EIDSVOLLSGATE 34 AS  
992 528 508

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 455 315	5 722 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 455 315</b>	<b>5 722 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 455 315</b>	<b>5 722 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 776	21 388
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 776</b>	<b>21 388</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301 312	149 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>301 312</b>	<b>149 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>324 088</b>	<b>171 128</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 779 403</b>	<b>5 893 728</b>



EIDSVOLLSGATE 34 AS  
992 528 508

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 128 000	1 128 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 000</b>	<b>1 128 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 604 236	0
Udekket tap	4, 5	0	-14 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 604 236</b>	<b>-14 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 732 236</b>	<b>1 113 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	344 497	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>344 497</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		560 000	4 560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>560 000</b>	<b>4 560 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 566	4 794
Betalbar skatt	2	99 073	0
Annen kortsiktig gjeld		38 031	215 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 670</b>	<b>220 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 047 167</b>	<b>4 780 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 779 403</b>	<b>5 893 728</b>

TRONDHEIM, 17.02.2026

Håvard Groven  
styrets leder / daglig leder

Rolf Groven  
styremedlem



EIDSVOLLSGATE 34 AS  
992 528 508

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av leiligheter og holder til i Trondheim kommune

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



EIDSVOLLSGATE 34 AS

992 528 508

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 731 299
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 255 820
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 475 479</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 164
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 455 315</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 465

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	99 073	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	344 497	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>443 570</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 062 137	144 439
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 574 593	8 699
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-37 213	-153 138
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>450 331</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	99 073	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>99 073</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 128	1 000	1 128 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Håvard Groven	1 128	100,00	Ordinære

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 128 000	0	-14 331	1 113 669
Årsresultat	0	1 604 236	14 331	1 618 567
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>1 128 000</b>	<b>1 604 236</b>	<b>0</b>	<b>2 732 236</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan ullignes er nettoført.



## EIDSVOLLSGATE 34 AS

992 528 508

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-8 699	-20 164	11 465
Gevinst- og tapskonto	0	1 586 058	-1 586 058
Fremførbart underskudd	-37 213	0	-37 213
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-45 912</b>	<b>1 565 894</b>	<b>-1 611 806</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 912	0	45 912
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1 565 894</b>	<b>-1 565 894</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>344 497</b>	<b>-344 497</b>