



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 393 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYST BYGG AS
Forretningsadresse: Roelbakken 1
7168 LYSØYSUNDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 585 663	15 489 956
Annen driftsinntekt			66 583
Sum inntekter		17 585 663	15 556 539
Kostnader			
Varekostnad		8 949 772	7 404 115
Lønnskostnad	1	6 269 763	5 664 190
Avskrivning på varige driftsmidler	2	272 345	225 688
Annen driftskostnad	1	1 950 674	1 700 372
Sum kostnader		17 442 553	14 994 364
Driftsresultat		143 110	562 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 614	121
Sum finansinntekter		4 614	121
Annen rentekostnad		194 478	186 523
Sum finanskostnader		194 478	186 523
Netto finans		-189 865	-186 401
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 755	375 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 755	375 773
Årsresultat		-46 755	375 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 755	375 773
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		139 557
Overføringer annen egenkapital	7	-46 755	236 217
Sum overføringer og disponeringer		-46 755	375 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	1 030 797	1 119 878
Maskiner og anlegg	2,9	182 750	223 250
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,9	478 741	280 990
Sum varige driftsmidler		1 692 287	1 624 118
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		20 000	
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	
Sum anleggsmidler		1 712 287	1 624 118
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,9	871 779	818 204
Sum varer		871 779	818 204
Fordringer			
Kundefordringer	4,9	2 134 064	1 485 184
Andre fordringer		281 115	91 839
Sum fordringer		2 415 179	1 577 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	193 258	203 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 258	203 950
Sum omløpsmidler		3 480 216	2 599 176
SUM EIENDELER		5 192 503	4 223 295

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1.000)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	189 462	236 217
Sum opptjent egenkapital		189 462	236 217
Sum egenkapital		289 462	336 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	864 516	1 103 292
Øvrig langsiktig gjeld	10	287 943	396 275
Sum annen langsiktig gjeld		1 152 459	1 499 568
Sum langsiktig gjeld		1 152 459	1 499 568
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 013 013	469 358
Leverandørgjeld		1 580 277	851 093
Skyldig offentlige avgifter		448 794	413 586
Annen kortsiktig gjeld		708 498	653 473
Sum kortsiktig gjeld		3 750 582	2 387 510
Sum gjeld		4 903 042	3 887 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 192 503	4 223 295



Til REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGANG
Til Generalforsamlingen i Kyst Bygg AS

■ Åfjord

Øvre Årnes 2 B
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kyst Bygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 46 755,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Terje Jønvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapførerselskap

terje@systemrevisjon.no
Mobil 951 29 092

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2 B
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Åfjord, den 18. mai 2020

Ragnar Hoås
Registrert revisor

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Terje Jønvik

terje@systemrevisjon.no
Mobil 951 29 092

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



KYST BYGG AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



KYST BYGG AS

Noter 2019

Note 1 - Ansatte, ytelser til ledende personer, revisor etc.

Det har i gjennomsnitt vært 11 ansatte i 2019.

Det er utbetalt kr. 752.592,- i lønn/godtgjørelse daglig ledere

Det er utbetalt kr. 15.000 styrehonorar i 2019

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 35.590,- som i sin helhet gjelder revisjon.

	I år	I fjor
Lønn	5 676 954	5 050 824
Arbeidsgiveravgift	411 954	359 496
Pensjonskostnader	77 111	165 146
Andre lønnsrelaterte ytelser	103 744	88 724
Totalt	6 269 763	5 664 190

Selskapet har opprettet Obligatorisk Tjenestepensjon iht lovkrav fra 01.07.2006

Note 2 - Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 687 008	291 677	1 281 606	3 260 291
+ Tilgang	33 416	0	307 098	340 514
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 720 425	291 677	1 588 704	3 600 805
Akk. av/nedskr. pr 1/1	587 130	68 427	1 000 617	1 656 174
+ Ordinære avskrivninger	122 498	40 500	109 348	272 345
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	709 628	108 927	1 109 964	1 928 519
Balansført verdi pr 31/12	1 010 797	182 750	478 740	1 672 287
Prosentats for ord.avskr	4-12	12-17	10-33	

I tillegg kommer tomt gnr 701 bnr 103 på kr 20.000

Note 3 - Varer

Noter for KYST BYGG AS

Organisasjonsnr. 979393776



KYST BYGG AS

Noter 2019

Varelageret er vurdert til inntakskost

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er avsatt 10.000 i tap på krav
Ingen av fordringene forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 - Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr. 193.258,- avsatt til skattetrekksmidler.

Note 6 - Aksjekapital

Total Aksjekapital kr 100.000 fordelt på 100 aksjer a kr 1.000,-

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:
Snorre Moen	60 % Styremedlem
Raymond Moen	30 % Styremedlem/daglig leder
Frode Lund	10 % Styremedlem

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Note 7 - Regnskapsprinsipp/Disponeringer

Overføring annen egenkapital	-46 755
Totalt	-46 755

I forbindelse med korona pandemi er selskapet noe berammet, noen ansatte har vært bortreist på kurs utenfor kommunen og er dermed i lagt karantene på 14 dager av Ørland Kommune.

Noen av ansatte er også berammet med at de har små barn hjemme som trenger tilsyn og oppfølging ved at skoler og barnehager er stengt.

I forhold til arbeidsmengde ser det ikke ut til å oppstå nedgang.

Slik det ser ut nå, er det ingen fare for fortsatt drift. Årsregnskapet avlegges derfor under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 - Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for KYST BYGG AS

Organisasjonsnr. 979393776



KYST BYGG AS

Noter 2019

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-46 755
Permanente og andre forskjeller	48 285
Endring i midlertidige forskjeller	109 664
Inntekt fra andre næringer	0

Inntekt før anvendelse av framført underskudd	111 194
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	111 194
Inntekt før fradrag for evt. konsernbidrag	0
Ytet konsernbidrag	0
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-43 057	15 407
+ Utestående fordringer	-10 000	-10 000
+ Gevinst- og tapskonto	204 800	256 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	29 000	29 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	219 877	431 071
= Grunnlag utsatt skatt	-97 134	-198 664
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	97 134	198 664
= Grunnlag utsatt skattefordel	97 134	198 664
Utsatt skattefordel	21 369	43 706
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	97 134	198 664
Ikke bokført utsatt skattefordel	21 369	43 706
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

Noter for KYST BYGG AS

Organisasjonsnr. 979393776



KYST BYGG AS

Noter 2019

	2019	2018	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-43 057	15 407	58 464
+ Utestående fordringer	-10 000	-10 000	0
+ Gevinst- og tapskonto	204 800	256 000	51 200
- Andre avsetn. for forpliktelser	29 000	29 000	0
Sum	122 743	232 407	109 664
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt		109 664	

Note 9 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 195.500

Pantsettelse	I år	I fjor
Driftskreditt (1.000.000)	1.013.012	469 358
Gjeld sikret med pant	864.516	1.103.292
Pantsatte eiendeler:		
G nr 70 b nr 103 Bjugn Kommune	1.030.797	1.119.878
Driftstilbehør	478.741	280.990
Motorvogn/anleggsmaskiner	182.750	223.250
Faktoring	2.134.064	1.485.184
Varelager	871.779	818.204
Sum pantsatte eiendeler	4.698.131	3.927.506

Garantiansvar, kausjoner mv

I tillegg stilles kausjonserklæring pålydende kr 200.000 hver fra de to største eierne i selskapet, Snorre og Raymond

Selskapet har stilt garanti til bygget til Island Bakken 09.05.2016 til 11.04.2022 sum 218.500

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til eier saldo 31.12.19 er kr 287.943 Renter for 2019 er beregnet til kr 2.337

det nedbetales med kr 6.800 pr mnd og det beregnes rente etter skjermingsrente sats.



KYST BYGG AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 585 663	15 489 956
Annen driftsinntekt		0	66 583
Sum driftsinntekter		17 585 663	15 556 539
Driftskostnader			
Varekostnad		8 949 772	7 404 115
Lønnskostnad	1	6 269 763	5 664 190
Avskrivning på varige driftsmidler	2	272 345	225 688
Annen driftskostnad	1	1 950 674	1 700 372
Sum driftskostnader		17 442 553	14 994 364
DRIFTSRESULTAT		143 110	562 175
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 614	121
Sum finansinntekter		4 614	121
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		194 478	186 523
Sum finanskostnader		194 478	186 523
NETTO FINANSPOSTER		(189 865)	(186 401)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(46 755)	375 773
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(46 755)	375 773
ÅRSRESULTAT		(46 755)	375 773
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	7	(46 755)	236 217
Fremføring av udekket tap	7	0	139 557
SUM OVERFØRINGER		(46 755)	375 773



KYST BYGG AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,9	1 030 797	1 119 878
Maskiner og anlegg	2,9	182 750	223 250
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,9	478 741	280 990
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		20 000	0
Sum anleggsmidler		1 712 287	1 624 118
Omløpsmidler			
Varer	3,9	871 779	818 204
Kundefordringer	4,9	2 134 064	1 485 184
Andre fordringer		281 115	91 839
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	193 258	203 950
Sum omløpsmidler		3 480 216	2 599 176
SUM EIENDELER		5 192 503	4 223 295
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1.000)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	189 462	236 217
Sum opptjent egenkapital		189 462	236 217
Sum egenkapital		289 462	336 217
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	864 516	1 103 292
Øvrig langsiktig gjeld	10	287 943	396 275
Sum annen langsiktig gjeld		1 152 459	1 499 568
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 013 013	469 358
Leverandørgjeld		1 580 277	851 093
Skyldig offentlige avgifter		448 794	413 586
Annen kortsiktig gjeld		708 498	653 473
Sum kortsiktig gjeld		3 750 582	2 387 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 192 503	4 223 295

Lysøysundet,

.2020



KYST BYGG AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
Snorre Moen styrem./Daglig leder			
Frode Lund styremedlem			
Roy Isaksen styreformann			
Raymond Moen styrem. /Daglig leder			



**Årsregnskap 2019
for
KYST BYGG AS**

Organisasjonsnr. 979393776

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS, Breks
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 78
7130 Brekstad
Organisasjonsnr. 936285066

