



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 424 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILSENTERET AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 576 027	1 941 168
Annen driftsinntekt		14 164 318	14 228 280
Sum inntekter		15 740 345	16 169 448
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 034 700	1 601 900
Annen driftskostnad		8 560 073	8 236 473
Sum kostnader	3	10 594 773	9 838 373
Driftsresultat		5 145 572	6 331 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		156
Annen renteinntekt	4	7 129	
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		7 129	156
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 738 403	4 662 892
Annen rentekostnad	4	112	3 391
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		6 738 516	4 666 283
Netto finans		-6 731 386	-4 666 127
Resultat før skattekostnad		-1 585 814	1 664 948
Skattekostnad på resultat	5	-349 433	366 930
Årsresultat	6	-1 236 381	1 298 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 236 381	1 298 018
Totalresultat		-1 236 381	1 298 018



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 236 381	1 298 018
Sum overføringer og disponeringer		-1 236 381	1 298 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	80 389 639	80 913 382
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 913 858	6 527 044
Sum varige driftsmidler	2	86 303 497	87 440 426
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		611 566
Sum finansielle anleggsmidler			611 566
Sum anleggsmidler		86 303 497	88 051 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		183 946	52 089
Andre kortsiktige fordringer		762 118	1 019 354
Sum fordringer		946 064	1 071 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		823 124	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		823 124	
Sum omløpsmidler		1 769 188	1 071 443
SUM EIENDELER		88 072 685	89 123 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 526 769	1 526 769
Sum innskutt egenkapital		1 556 769	1 556 769
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 012 632	8 249 013
Sum opptjent egenkapital		7 012 632	8 249 013
Sum egenkapital	6	8 569 401	9 805 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 139 115	2 488 548
Sum avsetninger for forpliktelser		2 139 115	2 488 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	75 422 040	73 646 567
Sum annen langsiktig gjeld		75 422 040	73 646 567
Sum langsiktig gjeld		77 561 155	76 135 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	593 364	2 822 976
Betalbar skatt	5		77 784
Skyldig offentlige avgifter		195 222	3 125
Annen kortsiktig gjeld		1 153 543	278 652
Sum kortsiktig gjeld		1 942 129	3 182 538
Sum gjeld		79 503 284	79 317 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 072 685	89 123 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517394

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 424 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILSENTERET AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 917 424 543
TRYSILSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 576 027	1 941 168
Annen driftsinntekt		14 164 318	14 228 280
Sum inntekter		15 740 345	16 169 448
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 034 700	1 601 900
Annen driftskostnad		8 560 073	8 236 473
Sum kostnader	3	10 594 773	9 838 373
Driftsresultat		5 145 572	6 331 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		156
Annen renteinntekt	4	7 129	
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		7 129	156
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 738 403	4 662 892
Annen rentekostnad	4	112	3 391
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		6 738 516	4 666 283
Netto finans		-6 731 386	-4 666 127
Resultat før skattekostnad		-1 585 814	1 664 948
Skattekostnad på resultat	5	-349 433	366 930
Årsresultat	6	-1 236 381	1 298 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 236 381	1 298 018
Totalresultat		-1 236 381	1 298 018
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 236 381	1 298 018
Sum overføringer og disponeringer		-1 236 381	1 298 018



Organisasjonsnr: 917 424 543
TRYSILSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	80 389 639	80 913 382
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	5 913 858	6 527 044
Sum varige driftsmidler	2	86 303 497	87 440 426
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		611 566
Sum finansielle			611 566
anleggsmidler			611 566
Sum anleggsmidler		86 303 497	88 051 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		183 946	52 089
Andre kortsiktige			
fordringer		762 118	1 019 354
Sum fordringer		946 064	1 071 443
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		823 124	
Sum bankinnskudd,		823 124	
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 769 188	1 071 443
SUM EIENDELER		88 072 685	89 123 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 526 769	1 526 769
Sum innskutt egenkapital		1 556 769	1 556 769
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 012 632	8 249 013
Sum opptjent egenkapital		7 012 632	8 249 013
Sum egenkapital	6	8 569 401	9 805 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 139 115	2 488 548
Sum avsetninger for forpliktelses		2 139 115	2 488 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	75 422 040	73 646 567
Sum annen langsiktig gjeld		75 422 040	73 646 567
Sum langsiktig gjeld		77 561 155	76 135 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	593 364	2 822 976
Betalbar skatt	5		77 784
Skyldig offentlige avgifter		195 222	3 125
Annen kortsiktig gjeld		1 153 543	278 652
Sum kortsiktig gjeld		1 942 129	3 182 538
Sum gjeld		79 503 284	79 317 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 072 685	89 123 435



Organisasjonsnr: 917 424 543
TRYSILSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Trysilsenteret AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trysilsenteret AS som viser et underskudd på kr 1 236 381. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnr.økkeid: H5UA1-DYS4f-X2C90-Q972A-73NUA-M1FVM



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Iren Juliussen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: H5UA1-DYS4f-X2C90-Q972A-73NUA-M1FVM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Juliussen, Iren

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1246630
IP: 62.101.xxx.xxx
2025-06-03 10:40:11 UTC



Juliussen, Iren

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1246630
IP: 62.101.xxx.xxx
2025-06-03 10:40:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H5UA1-DYS4f-X2C90-Q972A-73NUA-M1FVM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Trysilssenteret AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 917 424 543



RESULTATREGNSKAP

TRYSILSENTERET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 576 027	1 941 168
Annen driftsinntekt		14 164 318	14 228 280
Sum driftsinntekter		15 740 345	16 169 448
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 034 700	1 601 900
Annen driftskostnad		8 560 073	8 236 473
Sum driftskostnader	3	10 594 773	9 838 373
Driftsresultat		5 145 572	6 331 075
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	156
Annen renteinntekt	4	7 129	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 738 403	4 662 892
Annen rentekostnad	4	112	3 391
Resultat av finansposter		-6 731 386	-4 666 127
Resultat før skattekostnad		-1 585 814	1 664 948
Skattekostnad på resultat	5	-349 433	366 930
Årsresultat	6	-1 236 381	1 298 018
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 236 381	1 298 018
Sum overføringer		-1 236 381	1 298 018



BALANSE

TRYSILSENTERET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	80 389 639	80 913 382
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 913 858	6 527 044
Sum varige driftsmidler	2	86 303 497	87 440 426
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	611 566
Sum finansielle anleggsmidler		0	611 566
Sum anleggsmidler		86 303 497	88 051 992
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		183 946	52 089
Andre kortsiktige fordringer		762 118	1 019 354
Sum fordringer		946 064	1 071 443
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		823 124	0
Sum omløpsmidler		1 769 188	1 071 443
Sum eiendeler		88 072 685	89 123 435



BALANSE

TRYSILSENTERET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 526 769	1 526 769
Sum innskutt egenkapital		1 556 769	1 556 769
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 012 632	8 249 013
Sum opptjent egenkapital		7 012 632	8 249 013
Sum egenkapital	6	8 569 401	9 805 782
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	2 139 115	2 488 548
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	75 422 040	73 646 567
Sum annen langsiktig gjeld		75 422 040	73 646 567
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	593 364	2 822 976
Betalbar skatt	5	0	77 784
Skyldig offentlige avgifter		195 222	3 125
Annen kortsiktig gjeld		1 153 543	278 652
Sum kortsiktig gjeld		1 942 129	3 182 538
Sum gjeld		79 503 284	79 317 652
Sum egenkapital og gjeld		88 072 685	89 123 435

Oslo, 03.06.2025
Styret i Trysilssenteret AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Konsernregnskapet utarbeides av Ragde Elendom AS, Gladengveien 3B, 0661 Oslo.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Trysilcenteret AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	88 655 122	6 933 474	46 910	95 635 506
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	809 457	88 314		897 771
= Anskaffelseskost 31.12.24	89 464 579	7 021 788	46 910	96 533 277
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 074 940	1 122 510	32 330	10 229 780
= Bokført verdi 31.12.24	80 389 639	5 899 278	14 580	86 303 497
Årets ordinære avskrivninger	1 333 200	699 900	1 600	2 034 700
Økonomisk levetid	0-100 år	10 år	0-10 år	

Ikke-avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået ovenfor med kr 11 300 724.
Morselskapets långivere har pant i selskapets eiendom.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Avskrivning	2 034 700	1 601 900
Andre driftskostnader	8 560 073	8 236 473
Sum driftskostnader	10 594 773	9 838 373

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	156
Annen renteinntekt	7 129	0
Sum finansinntekter	7 129	156
Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	6 738 403	4 662 892
Annen rentekostnad	112	3 391
Sum finanskostnader	6 738 516	4 666 283



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-56 761
Endring i utsatt skatt	-349 433	423 691
Skattekostnad ordinært resultat	-349 433	366 930
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 585 814	1 664 948
Permanente forskjeller	-2 520	2 910
Endring i midlertidige forskjeller	-1 333 523	-1 925 863
Mottatt konsernbidrag	0	611 566
Skattepliktig inntekt	-2 921 857	353 562
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-56 761
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	134 545
Sum betalbar skatt i balansen	0	77 784

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	12 645 105	11 440 985	-1 204 120
Fordringer	0	-129 402	-129 402
Sum	12 645 105	11 311 583	-1 333 523
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 921 857	0	2 921 857
Grunnlag for utsatt skatt	9 723 248	11 311 583	1 588 334
Utsatt skatt (22 %)	2 139 115	2 488 548	349 434

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	1 526 769	8 249 013	9 805 782
Årets resultat				-1 236 381	-1 236 381
Pr 31.12.2024	30 000	0	1 526 769	7 012 632	8 569 401



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	611 566
Sum	0	611 566
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	75 422 040	73 646 567
Leverandørgjeld innen konsern	0	1 920 601
Sum	75 422 040	75 567 168

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRYSILSENTERET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	30	100,0	100,0

Styreleder er Edgar Haugen som er enesaksjonærer i morselskapet Ragde Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Gladengveien 3b.