



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 875 965 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV TRYGGVASONSG 24 AS  
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Bergstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 192 078	20 192 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 192 078</b>	<b>20 192 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	55 050	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler	6	2 390 000	2 350 000
Annen driftskostnad	2	7 114 968	9 876 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 560 018</b>	<b>12 283 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 632 060</b>	<b>7 908 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 178	11 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 178</b>	<b>11 349</b>
Annen rentekostnad	3	5 144 098	5 548 344
Annen finanskostnad		1 613	1 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 145 711</b>	<b>5 550 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 138 532</b>	<b>-5 538 719</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 493 527</b>	<b>2 369 831</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 208 613	521 362
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		3 284 914	848 469
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	169 721 538	170 141 538
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>169 721 538</b>	<b>170 141 538</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>169 721 538</b>	<b>170 141 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	900 729	924 044
Andre kortsiktige fordringer		661 688	30 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 562 418</b>	<b>954 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 568 386	1 344 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 568 386</b>	<b>1 344 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 130 804</b>	<b>2 298 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>173 852 342</b>	<b>172 440 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	17 822 183	14 537 268



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 822 183</b>	<b>14 537 268</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 822 183</b>	<b>18 537 268</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	6 257 056	5 048 443
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 257 056</b>	<b>5 048 443</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	88 840 000	89 840 000
Langsiktig konserngjeld	3	43 296 552	43 196 552
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 940 361	11 724 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>143 076 912</b>	<b>144 761 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>149 333 968</b>	<b>149 809 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		924 768	1 331 768
Skyldig offentlige avgifter		191 405	143 809
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		580 018	1 617 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 696 191</b>	<b>4 093 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 030 159</b>	<b>153 903 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>173 852 342</b>	<b>172 440 343</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 265953

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 875 965 352  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAV TRYGGVASONSG 24 AS  
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Bergstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 875 965 352  
OLAV TRYGGVASONSG 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 192 078	20 192 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 192 078</b>	<b>20 192 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	55 050	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler	6	2 390 000	2 350 000
Annen driftskostnad	2	7 114 968	9 876 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 560 018</b>	<b>12 283 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 632 060</b>	<b>7 908 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 178	11 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 178</b>	<b>11 349</b>
Annen rentekostnad	3	5 144 098	5 548 344
Annen finanskostnad		1 613	1 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 145 711</b>	<b>5 550 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 138 532</b>	<b>-5 538 719</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	7	<b>1 208 613</b>	<b>521 362</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		3 284 914	848 469
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>



Organisasjonsnr: 875 965 352  
OLAV TRYGGVASONSG 24 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 169 721 538 170 141 538  
Sum varige driftsmidler 169 721 538 170 141 538

Sum anleggsmidler 169 721 538 170 141 538

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 900 729 924 044  
Andre kortsiktige fordringer 661 688 30 456  
Sum fordringer 1 562 418 954 500

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 568 386 1 344 305  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 568 386 1 344 305

Sum omløpsmidler 4 130 804 2 298 805

**SUM EIENDELER 173 852 342 172 440 343**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 4 000 000 4 000 000  
Sum innskutt egenkapital 4 000 000 4 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 17 822 183 14 537 268  
Sum opptjent egenkapital 17 822 183 14 537 268

Sum egenkapital 21 822 183 18 537 268

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8 6 257 056 5 048 443



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>6 257 056</b>	<b>5 048 443</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	88 840 000	89 840 000
Langsiktig konserngjeld 3	43 296 552	43 196 552
Øvrig langsiktig gjeld 3	10 940 361	11 724 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>143 076 912</b>	<b>144 761 296</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>149 333 968</b>	<b>149 809 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	924 768	1 331 768
Skyldig offentlige avgifter	191 405	143 809
Utbytte	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	580 018	1 617 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 696 191</b>	<b>4 093 336</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>152 030 159</b>	<b>153 903 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>173 852 342</b>	<b>172 440 343</b>



Organisasjonsnr: 875 965 352  
OLAV TRYGGVASONSG 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	1000.00	4000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS Smedgården	3200.00	80.00%	Ordinære aksjer
Creditreform Holding AS	800.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			15000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044

\fonttbl

\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;

\red0\green0\blue0;

\stylesheet

\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;

\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1

\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567

\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;

\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1

\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567

\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;

\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;

\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;

\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;

\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note

spesifikasjon3;

\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0

Note spesifikasjon4;

\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1

\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;

\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1

\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;

\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;

\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0

Overskrift 1;

\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0

Overskrift 2;

\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0

Overskrift 3;

\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0

Overskrift 4;

\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1

\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;

\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1

\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;

\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1

\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;

\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1

\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;

\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat

og balanse;

\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1

\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1

\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;

\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1

\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1

\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje

1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;  
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;  
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;  
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;  
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;  
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;  
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;  
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;  
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;  
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info  
\title OFFREGN  
\author  
\creatim\yr2017\mo11\dy6\hr15\min39  
\\*l\company  
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709  
\headery709\footery567\colsx709  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par  
\pard  
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line  
Perioderegnskap  
for\line  
\line

\pard  
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1  
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b  
Foretaksnr. \par  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Årsberetning 2020

### Virksomhet

Selskapet eier og driver eiendommen Idungården i Trondheim sentrum.

### Likestilling og miljø

Styret består av tre menn. Selskapet forurenses ikke det ytre miljø.

### Resultat

Utleieinntektene er økt fra 2019 med kr 57 515 til kr 16 065 398 i 2020.  
Resultatet etter skatt har økt fra 2019 med kr 2 436 446 til kr 4 284 914 i 2020.

Totalkapitalen ved utgangen av året var kr 173 852 342 mot kr 172 440 343 året før.  
Egenkapitalandelen pr 31.12.2020 var 12 % av totalkapitalen, mot 10 % året før.

Årsoppgjøret er avgitt under forutsetning av fortsatt drift og det forventes overskudd i 2021.  
Årets overskudd utgjør kr. 4 284 914 og foreslås disponert med kr 1 000 000 til utbytte og at kr 3 284 914 overføres til egenkapital.

Styret har ikke kjennskap til andre opplysninger som påvirker regnskap, noter eller styrets beretning enn de som er gitt her.

Trondheim,

Terje Tapper  
Styreleder

Roar Bergstrøm  
Styremedlem/daglig leder

Fredrik Kleven  
styremedlem



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 192 078	20 192 438
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 192 078</b>	<b>20 192 438</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	55 050	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler	6	2 390 000	2 350 000
Annen driftskostnad	2	7 114 968	9 876 839
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 560 018</b>	<b>12 283 889</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>10 632 060</b>	<b>7 908 549</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 178	11 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 178</b>	<b>11 349</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	5 144 098	5 548 344
Annen finanskostnad		1 613	1 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 145 711</b>	<b>5 550 068</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-5 138 532</b>	<b>-5 538 719</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 493 527</b>	<b>2 369 831</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 208 613	521 362
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		3 284 914	848 469
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	169 721 538	170 141 538
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>169 721 538</b>	<b>170 141 538</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>169 721 538</b>	<b>170 141 538</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	900 729	924 044
Andre kortsiktige fordringer		661 688	30 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 562 418</b>	<b>954 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 568 386	1 344 305
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 130 804</b>	<b>2 298 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>173 852 342</b>	<b>172 440 343</b>



## Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	4 000 000	4 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	17 822 183	14 537 268
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 822 183</b>	<b>14 537 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>21 822 183</b>	<b>18 537 268</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	6 257 056	5 048 443
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>6 257 056</b>	<b>5 048 443</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	88 840 000	89 840 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	43 296 552	43 196 552
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 940 361	11 724 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>143 076 913</b>	<b>144 761 296</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>149 333 969</b>	<b>149 809 739</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		924 768	1 331 768
Skyldig offentlige avgifter		191 405	143 809
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		580 018	1 617 759
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 696 191</b>	<b>4 093 336</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>152 030 159</b>	<b>153 903 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>173 852 342</b>	<b>172 440 343</b>

TRONDHEIM den

Styret i Olav Tryggvasonsg 24 AS

.....  
Terje Tapper  
Styreleder.....  
Fredrik Kleven  
Styremedlem.....  
Roar Bergstrøm  
Styremedlem/daglig leder



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, dvs. når krav på vederlag oppstår.

### Note 1 - Kundefordringer

Fordringer er bokført til pålydende.  
Kostnadsført tap på fordring i 2020 er kr 0

### Note 2 - Lønnskostnad

	2020	2019
Lønninger	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	5 050	7 050
<b>Sum</b>	<b>55 050</b>	<b>57 050</b>
Gj.sn. antall årsverk	0	0

Arbeidsgiveravgiften for 2020 er redusert som følge av tiltak i termin 3 ifbm Covid 19.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 30 188 eks mva  
I tillegg kommer honorarer for andre tjenester med kr 0



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Noter 2020

### Note 3 - Langsiktig gjeld

Gjeld til Kredittinstitusjoner	Gjeld pr 31.12.2020
DnB 40 mill	40 000 000
DnB 57 mill	48 840 000
<b>Sum</b>	<b>88 840 000</b>

Lånene fra DnB forfaller i 2022, men det vil bli forhandlet for en ny avtale i god tid før lånenes forfall.

Øvrig langsiktig gjeld	Gjeld pr 31.12.2020	Andel renter 2020
Smedgården AS	37 507 474	1 945 787
Creditreform Holding AS	5 789 078	304 037
Tapper ANS	8 542 361	433 050
Konsulen AS	2 398 000	84 229
<b>Sum</b>	<b>54 236 913</b>	<b>2 767 103</b>

Reduksjon i øvrig langsiktig gjeld i 2020 er kr 684 383.

Avdrag på lån til Konsulen AS nedbetales månedlig med kr 58 000, og i 2020 utgjorde dette kr 696 000. Gjenstående avdrag å betale til Konsulen AS er kr 2 398 000.

Lån fra Smedgården AS og Creditreform Holding AS kan kreves innfridd på 14 dagers varsel.

All langsiktig gjeld er sikret med pant i eiendommen.

### Note 4 - Antall aksjeeiere mv.

	Andel	Antall	
Smedgården AS	80 %	3 200	Aksjer a kr 1 000
Creditreform Holding AS	20 %	800	Aksjer a kr 1 000
<b>Totalt</b>		<b>4 000</b>	<b>Aksjer a kr 1 000</b>



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Noter 2020

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2019	4 000 000	14 537 268	18 537 268
Årets resultat		4 284 914	4 284 914
Avsatt utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2020	4 000 000	17 822 183	21 822 183

### Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

<b>Bygninger</b>	
Anskaffelseskostnad	195 777 003
Tilgang i året	1 970 000
Avgang i året	0
Samlet av- & nedskrivninger pr 01.01	25 635 465
Årets ordinære avskrivninger	2 390 000
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>169 721 538</b>
Prosentats for ordinære avskrivninger	2,0 %

### Note 7 - Årets skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 493 527
+ Permanente og andre forskjeller	169
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 138 207
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>1 355 489</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 355 489
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 208 613
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 208 613</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Noter 2020

### Note 8 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	55 774 410	51 636 203
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 333 243	28 688 732
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>28 441 167</b>	<b>22 947 471</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>6 257 056</b>	<b>5 048 443</b>



## ALL~REVISJON AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Olav Tryggvasonsg 24 AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Olav Tryggvasonsg 24 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 284 914. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Adresse: Mellomita 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167



ALL~REVISJON AS

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

TRONDHEIM, 13. april 2021  
All Revisjon AS

Kjell Eide  
Statsautorisert revisor



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Årsberetning 2020

### Virksomhet

Selskapet eier og driver eiendommen Idungården i Trondheim sentrum.

### Likestilling og miljø

Styret består av tre menn. Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

### Resultat

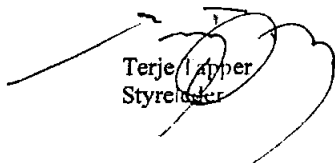
Utleieinntektene er økt fra 2019 med kr 57 515 til kr 16 065 398 i 2020.  
Resultatet etter skatt har økt fra 2019 med kr 2 436 446 til kr 4 284 914 i 2020.

Totalkapitalen ved utgangen av året var kr 173 852 342 mot kr 172 440 343 året før.  
Egenkapitalandelen pr 31.12.2020 var 12 % av totalkapitalen, mot 10 % året før.

Årsoppgjøret er avgitt under forutsetning av fortsatt drift og det forventes overskudd i 2021.  
Årets overskudd utgjør kr. 4 284 914 og foreslås disponert med kr 1 000 000 til utbytte og at kr 3 284 914 overføres til egenkapital.

Styret har ikke kjennskap til andre opplysninger som påvirker regnskap, noter eller styrets beretning enn de som er gitt her.

Trondheim, 13/4. 2021



Terje Lyster  
Styreleder



Roar Bergstrøm  
Styremedlem/daglig leder



Fredrik Kleven  
styremedlem



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 192 078	20 192 438
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 192 078</b>	<b>20 192 438</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	55 050	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler	8	2 390 000	2 350 000
Annen driftskostnad	2	7 114 968	9 876 839
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 560 018</b>	<b>12 283 889</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>10 632 060</b>	<b>7 908 549</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 178	11 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 178</b>	<b>11 349</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	5 144 098	5 548 344
Annen finanskostnad		1 613	1 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 145 711</b>	<b>5 550 068</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-5 138 532</b>	<b>-5 538 719</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 493 527</b>	<b>2 369 831</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 208 613	521 362
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		3 284 914	848 469
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 284 914</b>	<b>1 848 469</b>



Olav Tryggvasonsg 24 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	169 721 538	170 141 538
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>169 721 538</b>	<b>170 141 538</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>169 721 538</b>	<b>170 141 538</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer	1	900 729	924 044
Andre kortsiktige fordringer		661 688	30 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 562 418</b>	<b>954 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 568 386	1 344 305
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 130 804</b>	<b>2 298 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>173 852 342</b>	<b>172 440 343</b>



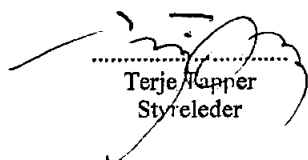
Olav Tryggvasons gt 24 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 822 183	14 537 268
Sum opptjent egenkapital		17 822 183	14 537 268
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>21 822 183</b>	<b>18 537 268</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	6 257 056	5 048 443
Sum avsetning for forpliktelser		6 257 056	5 048 443
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	88 840 000	89 840 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	43 296 552	43 196 552
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 940 381	11 724 744
Sum annen langsiktig gjeld		143 076 913	144 761 296
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>149 333 969</b>	<b>149 809 739</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		924 768	1 331 768
Skyldig offentlige avgifter		191 405	143 809
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		580 018	1 617 759
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 696 191</b>	<b>4 093 336</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>152 030 159</b>	<b>153 903 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>173 852 342</b>	<b>172 440 343</b>

TRONDHEIM den 13/12.21

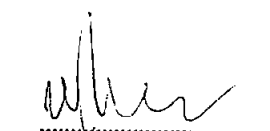
Styret i Olav Tryggvasons gt 24 AS



Terje Hopper  
Styreleder



Fredrik Kleven  
Styremedlem



Roar Bergstrøm  
Styremedlem/daglig leder



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, dvs. når krav på vederlag oppstår.

### Note 1 - Kundefordringer

Fordringer er bokført til pålydende.  
Kostnadsført tap på fordring i 2020 er kr 0

### Note 2 - Lønnskostnad

	2020	2019
Lønninger	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	5 050	7 050
Sum	55 050	57 050
Gj.sn. antall årsverk	0	0

Arbeidsgiveravgiften for 2020 er redusert som følge av tiltak i termin 3 ifbm Covid 19.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 30 188 eks mva  
I tillegg kommer honorarer for andre tjenester med kr 0



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Noter 2020

### Note 3 - Langsiktig gjeld

Gjeld til Kredittinstitusjoner	Gjeld pr 31.12.2020
DnB 40 mill	40 000 000
DnB 57 mill	48 840 000
<b>Sum</b>	<b>88 840 000</b>

Lånene fra DnB forfaller i 2022, men det vil bli forhandlet for en ny avtale i god tid før lånenes forfall.

Øvrig langsiktig gjeld	Gjeld pr 31.12.2020	Andel renter 2020
Smedgården AS	37 507 474	1 945 787
Creditreform Holding AS	5 789 078	304 037
Tapper ANS	8 542 361	433 050
Konsulen AS	2 398 000	84 229
<b>Sum</b>	<b>54 236 913</b>	<b>2 767 103</b>

Reduksjon i øvrig langsiktig gjeld i 2020 er kr 684 383.

Avdrag på lån til Konsulen AS nedbetales månedlig med kr 58 000, og i 2020 utgjorde dette kr 696 000. Gjenstående avdrag å betale til Konsulen AS er kr 2 398 000.

Lån fra Smedgården AS og Creditreform Holding AS kan kreves innfridd på 14 dagers varsel.

All langsiktig gjeld er sikret med pant i eiendommen.

### Note 4 - Antall aksjeelere mv.

	Andel	Antall	
Smedgården AS	80 %	3 200	Aksjer a kr 1 000
Creditreform Holding AS	20 %	800	Aksjer a kr 1 000
<b>Totalt</b>		<b>4 000</b>	<b>Aksjer a kr 1 000</b>



Olav Tryggvasonsg 24 AS

**Noter 2020****Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2019	4 000 000	14 537 268	18 537 268
Årets resultat		4 284 914	4 284 914
Avsatt utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2020	4 000 000	17 822 183	21 822 183

**Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

Bygninger	
Anskaffelseskostnad	195 777 003
Tilgang i året	1 970 000
Avgang i året	0
Samlet av- & nedskrivninger pr 01.01	25 635 465
Årets ordinære avskrivninger	2 390 000
Bokført verdi pr 31.12	169 721 538
Prosentstøt for ordinære avskrivninger	2,0 %

**Note 7 - Årets skattekostnad****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	5 493 527
+ Permanente og andre forskjeller	169
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 138 207
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 355 489
- Anvendt skattemessig framført underskudd	1 355 489
= Inntekt	0

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 208 613
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	1 208 613
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	0

Noter for Olav Tryggvasonsg 24 AS

Organisasjonsnr. 875965352



Olav Tryggvasonsg 24 AS

## Noter 2020

### Note 8 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	55 774 410	51 636 203
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 333 243	28 688 732
= Grunnlag utsatt skatt	28 441 167	22 947 471
Utsatt skatt	6 257 056	5 048 443