



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 667 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKRON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 8
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 2 | 59 982 | 9 375 |
| Annen driftskostnad | 3 | 29 563 | 15 160 |
| Sum kostnader | | 89 545 | 24 535 |
| Driftsresultat | | -89 545 | -24 535 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 85 939 | 50 323 |
| Annen finansinntekt | | | 7 |
| Sum finansinntekter | | 85 939 | 50 330 |
| Annen finanskostnad | | 3 297 | |
| Sum finanskostnader | | 3 297 | |
| Netto finans | | 82 642 | 50 330 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 903 | 25 795 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 903 | 25 795 |
| Årsresultat | | -6 903 | 25 795 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -6 903 | 25 795 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 903 | 25 795 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker | 2 | 222 411 | 159 375 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 222 411 | 159 375 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 60 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 60 000 | 30 000 |
| Sum anleggsmidler | | 282 411 | 189 375 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 1 768 872 | 1 963 060 |
| Sum fordringer | | 1 768 872 | 1 963 060 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 12 104 | 22 161 |
| Sum omløpsmidler | | 1 780 976 | 1 985 221 |
| SUM EIENDELER | | 2 063 387 | 2 174 596 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -15 057 | -8 154 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -15 057 | -8 154 |
| Sum egenkapital | | 1 984 943 | 1 991 846 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 64 444 | 168 750 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 14 000 | 14 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 78 444 | 182 750 |
| Sum gjeld | | 78 444 | 182 750 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 063 387 | 2 174 596 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 161463

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 667 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKRON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Niels Leuchs vei 99
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2022



Organisasjonsnr: 920 667 694
AKRON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 2 | 59 982 | 9 375 |
| Annen driftskostnad | 3 | 29 563 | 15 160 |
| Sum kostnader | | 89 545 | 24 535 |
| Driftsresultat | | -89 545 | -24 535 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 85 939 | 50 323 |
| Annen finansinntekt | | | 7 |
| Sum finansinntekter | | 85 939 | 50 330 |
| Annen finanskostnad | | 3 297 | |
| Sum finanskostnader | | 3 297 | |
| Netto finans | | 82 642 | 50 330 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 903 | 25 795 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 903 | 25 795 |
| Årsresultat | | -6 903 | 25 795 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -6 903 | 25 795 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 903 | 25 795 |



Organisasjonsnr: 920 667 694
AKRON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker | 2 | 222 411 | 159 375 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 222 411 | 159 375 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Investering i datterselskap | 6 | 60 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 60 000 | 30 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 282 411 | 189 375 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Andre fordringer | 4 | 1 768 872 | 1 963 060 |
| Sum fordringer | | 1 768 872 | 1 963 060 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|--------|--------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 12 104 | 22 161 |
|--|--|--------|--------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 780 976 | 1 985 221 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 063 387 | 2 174 596 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5, 7 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|---------------|
| Annen egenkapital | 5 | -15 057 | -8 154 |
| Sum opptjent egenkapital | | -15 057 | -8 154 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 1 984 943 | 1 991 846 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------|--|--------|---------|
| Leverandørgjeld | | 64 444 | 168 750 |
|-----------------|--|--------|---------|



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 14 000 | 14 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 78 444 | 182 750 |
| Sum gjeld | | 78 444 | 182 750 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 063 387 | 2 174 596 |



Organisasjonsnr: 920 667 694
AKRON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 20000.00 | 100.00 | 2000000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Witor Entreprenør AS | 20000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 20000.00 | 100.00% | |

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 21500.00 | 12325.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 21500.00 | 12325.00 |



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Ullerål Hage AS | 100.00% | 100.00% | 510098.00 | -191306.00 |
| Villa Hjørung AS | 100.00% | 100.00% | 23430.00 | -1000.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|------------------|--|
| Akron Eiendom AS | Niels Leuchs vei 99 1359 EIKSMARKA 3024 Bærum |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Akron Eiendom AS

Org.nr: 920 667 694

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Akron Eiendom AS

Org.nr: 920 667 694

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning | 2 | 59 982 | 9 375 |
| Annen driftskostnad | 3 | 29 563 | 15 160 |
| Sum driftskostnader | | <u>89 545</u> | <u>24 535</u> |
| Driftsresultat | | <u>-89 545</u> | <u>-24 535</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 85 939 | 50 323 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 7 |
| Annen finanskostnad | | 3 297 | 0 |
| Netto finansposter | | <u>82 642</u> | <u>50 330</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-6 903</u> | <u>25 795</u> |
| Årsresultat | | <u>-6 903</u> | <u>25 795</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | <u>-6 903</u> | <u>25 795</u> |



Akron Eiendom AS

Org.nr: 920 667 694

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker | 2 | <u>222 411</u> | <u>159 375</u> |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>222 411</u> | <u>159 375</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | <u>60 000</u> | <u>30 000</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>60 000</u> | <u>30 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>282 411</u> | <u>189 375</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 4 | <u>1 768 872</u> | <u>1 963 060</u> |
| Sum fordringer | | <u>1 768 872</u> | <u>1 963 060</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>12 104</u> | <u>22 161</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 780 976</u> | <u>1 985 221</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 063 387</u> | <u>2 174 596</u> |



Akron Eiendom AS

Org.nr: 920 667 694

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | <u>2 000 000</u> | <u>2 000 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>2 000 000</u> | <u>2 000 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | <u>-15 057</u> | <u>-8 154</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-15 057</u> | <u>-8 154</u> |
| Sum egenkapital | | <u>1 984 943</u> | <u>1 991 846</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 64 444 | 168 750 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | <u>14 000</u> | <u>14 000</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>78 444</u> | <u>182 750</u> |
| Sum gjeld | | <u>78 444</u> | <u>182 750</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 063 387</u> | <u>2 174 596</u> |

Eiksmarka, 17. mars 2022

Tor Øyvind Skaug

styreleder

Malin Elisabet Bjørnsdotter
Sundborn

varamedlem, daglig leder



Akron Eiendom AS

Org.nr: 920 667 694

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er heleid datterselskap av Witor Entreprenør AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Akron Eiendom AS

Org.nr: 920 667 694

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Immaterielle eiendeler

| | Nettsider | Merkevareutvikling | Sum |
|-----------------------------|----------------|--------------------|---------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 0 | 168 750 | 168 750 |
| Tilgang kjøpte eiendeler | 123 018 | 0 | 123 018 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 123 018 | 168 750 | 291 768 |
| Akk.avskrivninger 31.12. | -3 732 | -65 625 | -69 357 |
| Balanseført verdi pr.31.12. | 119 286 | 103 125 | 222 411 |
| Årets avskrivninger | 3 732 | 56 250 | 59 982 |
| Avskrivningsplan | 5 år Lineær | 3 år Lineær | |

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2021

Revisjon og annen bistand

21 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| Fordringer | 2021 | 2020 |
|------------------------------|-----------|-----------|
| Lån til Witor Entreprenør AS | 1 568 676 | 1 963 060 |

Fordring på morselskapet er renteberegnet med kr. 85 939 i 2021.

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|--------------------|--------------|-------------|-----------|
| Egenkapital 01.01. | 2 000 000 | -8 154 | 1 991 846 |
| Årsresultat | 0 | -6 903 | -6 903 |
| Egenkapital 31.12. | 2 000 000 | -15 057 | 1 984 943 |



Akron Eiendom AS

Org.nr: 920 667 694

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Anskaffelses- år | Kontor | Eier- andel | Resultat 2021 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|------------------|---------------------|-----------|----------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Ullerål Hage AS | 2020 | Eiksmarka | 100 % | -191 306 | 510 098 | 30 000 |
| Villa Hjørung AS | 2021 | Eiksmarka | 100 % | -1 000 | 23 430 | 30 000 |
| Sum | | | | -192 306 | 533 528 | 60 000 |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 20 000 | 100 | 2 000 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|----------------------|--------------------|----------------|------------------|
| Witor Entreprenør AS | 20 000 | 100 % | 100 % |

Note 8 - Mellomværende med aksjonær

| | 2021 | 2020 |
|--------------------|--------|--------|
| Gjeld til aksjonær | 14 000 | 14 000 |

Gjelden renteberegnes ikke.

Note 9 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|--------|---------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -6 903 | 25 795 |
| Alminnelig inntekt | -6 903 | 25 795 |
| Anvendt fremførbart underskudd | 0 | -25 795 |
| Årets skattegrunnlag | -6 903 | 0 |

Oversikt over midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 |
|--|---------|--------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -15 057 | -8 154 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -15 057 | -8 154 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -15 057 | -8 154 |
| Sum | 0 | 0 |

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter reglene for små foretak.



Til generalforsamlingen i Akron Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Akron Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6.903. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:



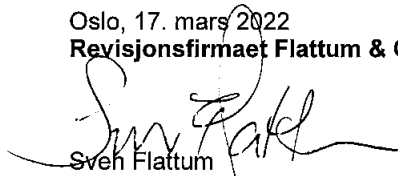


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. mars 2022
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Svein Flattum
Statsautorisert revisor