



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 765 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IMSLAND HYTTEN AS  
Forretningsadresse: Imsland  
5583 VIKEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Cato Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 500	3 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500</b>	<b>3 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		7 705	6 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 705</b>	<b>6 489</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 205</b>	<b>-3 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		35 968	36 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 968</b>	<b>36 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 968</b>	<b>-35 999</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 173</b>	<b>-39 488</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 173</b>	<b>-39 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 173</b>	<b>-39 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-42 173	-39 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 173</b>	<b>-39 488</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	673 944	661 655
Sum varer	9	673 944	661 655
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 038	1 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 038	1 275
Sum omløpsmidler		675 982	662 930
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>675 982</b>	<b>662 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	114 509	72 336
Sum opptjent egenkapital		-114 509	-72 336
Sum egenkapital		-14 509	27 664
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	565 630	567 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>565 630</b>	<b>567 662</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>565 630</b>	<b>567 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 220	1 963
Betalbar skatt	1	30 998	30 998
Annen kortsiktig gjeld		78 643	34 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 861</b>	<b>67 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>690 491</b>	<b>635 266</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>675 982</b>	<b>662 930</b>



**SKATTEBEREGNING 2019**  
**IMSLAND HYTTE AS**

Ordinært resultat før skattekostnad		(42 173)	
Ekstraordinært resultat før skatt		0	
Konsernbidrag		0	
Permanente forskjeller:			
+ Ikke fradragsberetigede kontingenter, gaver, representasjon		0	
+ Ikke fradragsberetigede kostnader og skatterenter		0	
- Skattefrie nøytrale inntekter, utbytte m.v.		0	
- Skattefrie renteinntekter		0	
+/- Andre permanente forskjeller		0	
Midlertidige forskjeller:			
+/- Endring i midlertidige forskjeller		0	
Sum foreløpig skattegrunnlag		<u>(42 173)</u>	
- Fremførbart underskudd		0	
Sum årets skattegrunnlag		<u>0</u>	
Selskapsskatt med	22 % av	0	0
Korreksjonsskatt	22 % av	0	0
Formueskatt i samvirkeforetak			0
Sum		<u>0</u>	<u>0</u>
- Fradrag tilskudd Skattefunn		0	
- Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		0	
Sum betalbar skatt i balansen		<u>0</u>	
+/- For lite (for mye) avsatt selskapsskatt tidligere år			0
+/- Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel			0
+/- Betalbar skatt på konsernbidrag			0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet			<u>0</u>

Altians OK  
16/4-20  
VM



## Noter 2019 IMSLAND HYTTEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(42 173)	(39 488)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(42 173)</b>	<b>(39 488)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(233 253)	(275 426)	42 173
Netto forskjeller	(233 253)	(275 426)	42 173
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	233 253	275 426	(42 173)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 60 594

## Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 5 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Birkeland, Svein Cato	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	(72 336)	27 664
Årets resultat		(42 173)	(42 173)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>(114 509)</b>	<b>(14 509)</b>

## Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 8 - Aksjeinnehav



## Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder	Svein Cato Birkeland	100

Selskapet har 63 488 kr i gjeld til daglig leder

## Note 9 - Prosjekt under utførelse

Det er aktivert direkte kostnader kr 673 944,- i forbindelse med opparbeidelse av tomteområde for salg.

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	565 630	567 662
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	525 314	513 025
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 565 630 forfaller kr 565 630 om mer enn 5 år.