



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 901 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORROZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillemørkveien 44
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Kirkerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	146 948	
Sum inntekter		146 948	
Kostnader			
Varekostnad		145 397	8 132
Annen driftskostnad	2	48 729	7 522
Sum kostnader	1	194 126	15 654
Driftsresultat		-47 178	-15 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
Netto finans		-2	-3
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-47 176	-15 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 176	-15 651
Årsresultat		-47 176	-15 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 176	-15 651
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-47 176	-15 651
Sum overføringer og disponeringer		-47 176	-15 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			550 000
Investeringer i aksjer og andeler	1,4	18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 000	568 000
Sum anleggsmidler		18 000	568 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		183 685	
Andre fordringer		42	2 093
Sum fordringer		183 727	2 093
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		387 704	17
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 704	17
Sum omløpsmidler		571 431	2 110
SUM EIENDELER		589 431	570 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	464 897	512 073
Sum opptjent egenkapital		464 897	512 073
Sum egenkapital		494 897	542 073
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		68 485	8 601
Annen kortsiktig gjeld	1,5	26 049	19 437
Sum kortsiktig gjeld		94 535	28 037
Sum gjeld		94 535	28 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		589 431	570 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645141

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 901 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORROZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillemørkveien 44
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Kirkerød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 901 800
ORROZ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	146 948	
Sum inntekter		146 948	
Kostnader			
Varekostnad		145 397	8 132
Annen driftskostnad	2	48 729	7 522
Sum kostnader	1	194 126	15 654
Driftsresultat		-47 178	-15 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
Netto finans		-2	-3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-47 176	-15 651
Årsresultat		-47 176	-15 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 176	-15 651
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-47 176	-15 651
Sum overføringer og disponeringer		-47 176	-15 651



Organisasjonsnr: 997 901 800
ORROZ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			550 000
Investeringer i aksjer og andeler	1,4	18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 000	568 000
Sum anleggsmidler		18 000	568 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		183 685	
Andre fordringer		42	2 093
Sum fordringer		183 727	2 093

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		387 704	17
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 704	17

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		589 431	570 110
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	464 897	512 073
Sum opptjent egenkapital		464 897	512 073

Sum egenkapital

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		68 485	8 601
Annen kortsiktig gjeld	1,5	26 049	19 437
Sum kortsiktig gjeld		94 535	28 037
Sum gjeld		94 535	28 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		589 431	570 110



Organisasjonsnr: 997 901 800
ORROZ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hans Petter Kirkerød	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Anne-Gry Kværner Ulsrød	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Ingebrigtsen & Kirkerød Eiendom AS	50.00%	50.00%	753667.00	718510.00
Ess Engineering AS	10.00%	10.00%	-780763.00	-7406.00



Noter 2020

Orroz Eiendom AS
Organisasjonsnr. 997 901 800

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Det er ikke utbetalt lønn i 2020.

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er derfor ikke etablert en slik ordning.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Før mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-47 176	-15 651
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-47 176	-15 651

Note 4 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskapet eier 50 % av aksjene i Ingebrigtsen & Kirkerød Eiendom As. Kostprisen på disse aksjene var kr 15.000. Selskapet eier 10 % av aksjene i Ess Engineering AS. Kostprisen på disse aksjene var kr 3.000.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hans Petter Kirkerød	Daglig leder/ Varamedlem	Ordinære aksjer	15	50,00	50,00
Anne-Gry Kværner Ulsrød	Styreleder	Ordinære aksjer	15	50,00	50,00
Sum			30	100,00	100,00

Selskapet har gjeld til Hans Petter Kirkerød på kr 26 049.

Tilknyttet selskap og/eller datterselskap:

Navn og forretningsadresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Ingebrigtsen & Kirkerød Eiendom AS	50,00	50,00	753 667	718 510
Ess Engineering AS	10,00	10,00	-780 763	-7 406

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	30 000			512 073	542 073
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	30 000			512 073	542 073
Årsresultat				-47 176	-47 176
Egenkapital 31.12.2020	30 000			464 897	494 897