



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 051 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDESUND HAGEBY 5 AS
Forretningsadresse: Markens gate 42
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 800	
Sum inntekter		4 800	0
Kostnader			
Varekostnad			36 332
Annen driftskostnad		44 227	74 504
Sum kostnader		44 227	110 837
Driftsresultat		-39 427	-110 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	3 327	11 198
Sum finansinntekter		3 327	11 198
Annen finanskostnad		666	478
Sum finanskostnader		666	478
Netto finans		2 661	10 720
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 766	-100 117
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 088	-22 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 678	-78 091
Årsresultat		-28 678	-78 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 678	-78 091
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-33 934	-84 303
Overføringer annen innskutt egenkapital			-7 477
Overføringer annen egenkapital		5 256	13 689
Sum overføringer og disponeringer		-28 678	-78 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 606	7 089
Sum immaterielle eiendeler		5 606	7 089
Sum anleggsmidler		5 606	7 089
Omløpsmidler			
Varer			
Arbeid under utførelse		195 202	
Sum varer		195 202	
Fordringer			
Kundefordringer		4 800	
Konsernfordringer	1	1 540 770	1 574 452
Sum fordringer		1 545 570	1 574 452
Sum omløpsmidler		1 740 773	1 574 452
SUM EIENDELER		1 746 379	1 581 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 461 301	1 456 045
Sum opptjent egenkapital		1 461 301	1 456 045
Sum egenkapital		1 561 301	1 556 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	185 078	25 496
Sum kortsiktig gjeld		185 078	25 496
Sum gjeld		185 078	25 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 746 379	1 581 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 462281

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 051 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDESUND HAGEBY 5 AS
Forretningsadresse: Markens gate 42
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 815 051 602
RANDESUND HAGEBY 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 800	
Sum inntekter		4 800	0
Kostnader			
Varekostnad			36 332
Annen driftskostnad		44 227	74 504
Sum kostnader		44 227	110 837
Driftsresultat		-39 427	-110 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	3 327	11 198
Sum finansinntekter		3 327	11 198
Annen finanskostnad		666	478
Sum finanskostnader		666	478
Netto finans		2 661	10 720
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 766	-100 117
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 088	-22 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 678	-78 091
Årsresultat		-28 678	-78 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 678	-78 091
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-33 934	-84 303
Overføringer annen innskutt egenkapital			-7 477
Overføringer annen egenkapital		5 256	13 689
Sum overføringer og disponeringer		-28 678	-78 091



Organisasjonsnr: 815 051 602
RANDESUND HAGEBY 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 606	7 089
Sum immaterielle eiendeler		5 606	7 089
Sum anleggsmidler		5 606	7 089
Omløpsmidler			
Varer			
Arbeid under utførelse		195 202	
Sum varer		195 202	
Fordringer			
Kundefordringer		4 800	
Konsernfordringer	1	1 540 770	1 574 452
Sum fordringer		1 545 570	1 574 452
Sum omløpsmidler		1 740 773	1 574 452
SUM EIENDELER		1 746 379	1 581 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 461 301	1 456 045
Sum opptjent egenkapital		1 461 301	1 456 045
Sum egenkapital		1 561 301	1 556 045
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	185 078	25 496
Sum kortsiktig gjeld		185 078	25 496
Sum gjeld		185 078	25 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 746 379	1 581 541



Organisasjonsnr: 815 051 602
RANDESUND HAGEBY 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Randesund Hageby 5 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Randesund Hageby 5 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 28 678. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styrets(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Randesund Hageby 5 AS – revisors beretning 2021

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 28. februar 2022
iRevisjon AS

Jan Hægeland
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021
for
RANDESUND HAGEBY 5 AS**

Foretaksnr. 815051602



RADESUND HAGEBY 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 800	0
Sum driftsinntekter		4 800	0
Driftskostnader			
Varekostnad		0	36 333
Annen driftskostnad		44 227	74 504
Sum driftskostnader		44 227	110 837
DRIFTSRESULTAT		(39 427)	(110 837)
FINANSINTEKER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	1	3 327	11 198
Sum finansinntekter		3 327	11 198
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		666	479
Sum finanskostnader		666	479
Sum finansinntekter og finanskostnader		2 661	10 720
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(36 766)	(100 117)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(8 088)	(22 026)
ÅRSRESULTAT		(28 678)	(78 091)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	1	(33 934)	(84 303)
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	(7 477)
Overføringer annen egenkapital		5 256	13 689
SUM OVERF. OG DISP.		(28 678)	(78 091)




RANDESUND HAGEBY 5 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 606	7 089
SUM ANLEGGSMIDLER		5 606	7 089
OMLØPSMIDLER			
Arbeid under utførelse		195 203	0
Kundefordringer		4 800	0
Fordringer på konsernselskap	1	1 540 770	1 574 452
SUM OMLØPSMIDLER		1 740 773	1 574 452
SUM EIENDELER		1 746 379	1 581 541
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 461 301	1 456 045
Sum opptjent egenkapital		1 461 301	1 456 045
SUM EGENKAPITAL		1 561 301	1 556 045
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	185 078	25 496
SUM KORTSIKTIG GJELD		185 078	25 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 746 379	1 581 541

Kristiansand, den 9. februar 2022



Per Håkon Hansen
Styrets leder og daglig leder



RADESUND HAGEBY 5 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnad regnes direkte materialkostnader, lønnskostnader og de indirekte kostnadene som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter medtatt i varelagerværdien.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Mellomværende konsernselskap

Det er følgende poster i regnskapet med konsernselskap

	2021	2020
Finansinntekter:		
Renteinntekt fra konsernselskap (konsernkonto bank)	3 327	11 198
Kortsiktig fordring:		
Krav på konsernbidrag	43 505	108 081
Fordring på konsernselskap (konsernkonto bank)	1 497 265	1 466 371
Sum	1 540 770	1 574 452
Kortsiktig gjeld:		
Leverandørgjeld	62 853	21 041
Sum	62 853	21 041

Det er kostnadsført kr 62 853 i kjøp fra konsernselskap i 2021.



RADESUND HAGEBY 5 AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-36 766
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-6 371
+ Mottatt konsemsbidrag	43 505
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	368
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	368
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-9 571
= Sum betalbar skatt	-9 571
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	1 483
= Ordinær skattekostnad	-8 088
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-9 571
+/- Effekt av skatt på konsemsbidrag	9 571
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-25 484	-31 855
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	368
= Grunnlag utsatt skattefordel	25 484	32 223
Utsatt skattefordel	5 606	7 089

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
HSH Utvikling AS	914 090 687	100 000	100,00 %

Garantier

Selskapet har stillet bankgarantier. Disse utgjør kr 1 062 500 pr 31.12.2021.