



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 283 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAMADA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dag Magne Vedvik
Fanahammeren 24G
5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	13 620	134
Sum kostnader		13 620	134
Driftsresultat		-13 620	-134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 953	13 626
Annen finansinntekt		959 335	7 374 805
Sum finansinntekter		1 009 288	7 388 431
Annen rentekostnad		126 643	74 461
Sum finanskostnader		126 643	74 461
Netto finans		882 645	7 313 970
Ordinært resultat før skattekostnad		869 025	7 313 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		869 025	7 313 836
Årsresultat		869 025	7 313 836
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	2 190 000
Annen egenkapital		369 025	5 123 836
Sum overføringer og disponeringer		869 025	7 313 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 072 088	11 572 088
Andre fordringer	6	1 100 000	1 653 237
Sum finansielle anleggsmidler		12 172 088	13 225 325
Sum anleggsmidler		12 172 088	13 225 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	4 388 094	4 782 179
Konsernfordringer		58 557	58 557
Sum fordringer		4 446 651	4 840 736
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		999 999	
Sum investeringer		999 999	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			97 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			97 747
Sum omløpsmidler		5 446 650	4 938 483
SUM EIENDELER		17 618 738	18 163 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 270,00)	2	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 423 569	6 054 544
Sum opptjent egenkapital		6 423 569	6 054 544
Sum egenkapital	3	6 693 569	6 324 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 267 637	9 489 264
Sum annen langsiktig gjeld		8 267 637	9 489 264
Sum langsiktig gjeld		8 267 637	9 489 264
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 997 532	
Utbytte		500 000	2 190 000
Annen kortsiktig gjeld		160 000	160 000
Sum kortsiktig gjeld		2 657 532	2 350 000
Sum gjeld		10 925 169	11 839 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 618 738	18 163 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 612522

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 283 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAMADA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dag Magne Vedvik
Fanammeren 24G
5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 989 283 421
VAMADA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	13 620	134
Sum kostnader		13 620	134
Driftsresultat		-13 620	-134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 953	13 626
Annen finansinntekt		959 335	7 374 805
Sum finansinntekter		1 009 288	7 388 431
Annen rentekostnad		126 643	74 461
Sum finanskostnader		126 643	74 461
Netto finans		882 645	7 313 970
Ordinært resultat før skattekostnad		869 025	7 313 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		869 025	7 313 836
Årsresultat		869 025	7 313 836
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	2 190 000
Annen egenkapital		369 025	5 123 836
Sum overføringer og disponeringer		869 025	7 313 836



Organisasjonsnr: 989 283 421
VAMADA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	11 072 088	11 572 088
Andre fordringer	6	1 100 000	1 653 237
Sum finansielle anleggsmidler		12 172 088	13 225 325
Sum anleggsmidler		12 172 088	13 225 325

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	6	4 388 094	4 782 179
Konsernfordringer		58 557	58 557
Sum fordringer		4 446 651	4 840 736

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		999 999	
Sum investeringer		999 999	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende			97 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			97 747

Sum omløpsmidler		5 446 650	4 938 483
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 618 738	18 163 808
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 270,00)	2	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 423 569	6 054 544
Sum opptjent egenkapital		6 423 569	6 054 544



Sum egenkapital	3	6 693 569	6 324 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 267 637	9 489 264
Sum annen langsiktig gjeld		8 267 637	9 489 264
Sum langsiktig gjeld		8 267 637	9 489 264
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 997 532	
Utbytte		500 000	2 190 000
Annen kortsiktig gjeld		160 000	160 000
Sum kortsiktig gjeld		2 657 532	2 350 000
Sum gjeld		10 925 169	11 839 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 618 738	18 163 808



Organisasjonsnr: 989 283 421
VAMADA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**VAMADA INVEST AS
5244 FANA**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
VAMADA INVEST AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	4	(13 620)	(134)
Sum driftskostnader		(13 620)	(134)
Driftsresultat		(13 620)	(134)
Annen renteinntekt		49 953	13 626
Annen finansinntekt		959 335	7 374 805
Sum finansinntekter		1 009 288	7 388 431
Annen rentekostnad		(126 643)	(74 461)
Sum finanskostnader		(126 643)	(74 461)
Netto finans		882 645	7 313 970
Resultat før skattekostnad		869 025	7 313 836
Årsresultat		869 025	7 313 836
Overføringer			
Utbytte		500 000	2 190 000
Annen egenkapital		369 025	5 123 836
Sum		869 025	7 313 836



Balanse pr. 31. desember 2022 VAMADA INVEST AS

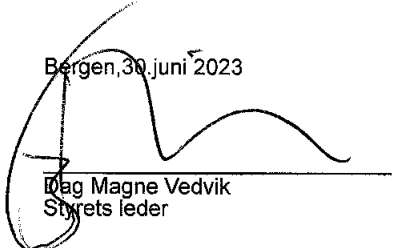
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 072 088	11 572 088
Andre fordringer	6	1 100 000	1 653 237
Sum finansielle anleggsmidler		12 172 088	13 225 325
Sum anleggsmidler		12 172 088	13 225 325
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6	4 388 094	4 782 179
Konsernfordringer		58 557	58 557
Sum fordringer		4 446 651	4 840 736
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		999 999	0
Sum investeringer		999 999	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	97 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	97 747
Sum omløpsmidler		5 446 650	4 938 483
Sum eiendeler		17 618 738	18 163 808



Balanse pr. 31. desember 2022
VAMADA INVEST AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 270,00)	2	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 423 569	6 054 544
Sum opptjent egenkapital		6 423 569	6 054 544
Sum egenkapital	3	6 693 569	6 324 544
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 267 637	9 489 264
Sum annen langsiktig gjeld		8 267 637	9 489 264
Sum langsiktig gjeld		8 267 637	9 489 264
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 997 532	0
Utbytte		500 000	2 190 000
Annen kortsiktig gjeld		160 000	160 000
Sum kortsiktig gjeld		2 657 532	2 350 000
Sum gjeld		10 925 169	11 839 264
Sum egenkapital og gjeld		17 618 738	18 163 808

Bergen, 30. juni 2023


Dag Magne Vedvik
Styrets leder



Vamada Invest AS

Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Fordringene er i hovedsak interne konsernfordringer

Aksjer

Aksjer er oppført til kostpris og bokføres etter kostmetoden.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt.



Vamada Invest AS Årsregnskap 2022

Note 2 Antall aksjer, aksejeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel	
Dag Magne Vedvik	100,0 %	Styrets formann

Aksjekapitalen er på kr 270 000.-, fordelt på 1000 aksjer. Alle pålydene kr. 270.

Note 3 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen EK	SUM
Pr. 01.01.	270 000	6 054 545	6 324 545
Årets resultat		869 025	869 025
Utbytte		-500 000	-500 000
Pr. 31.12.	270 000	6 423 570	6 693 569

Note 4 Lønnskostnader/godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.
Selskapet har ikke revisor.

Note 5 Aksjer i andre selskaper

Anleggsmidler	Eierandel	Ansk.kost	Antall aksjer	Balanseført		Årsresultat	Egenkapital	Forretn.ktr.
				verdi				
Wergeland Terrasse As	5 %	666 288	121 999	666 288	58420	2247784	Bergen	
Inndalsveien Eiendom AS	10 %	74 800	80	74 800	-3780	-77006	Bergen	
Sædalen Eiendom AS	10 %	11 000	10	11 000	22550	843620	Bergen	
North Sea Intelligence AS	10 %	1	56 250	1	3121300	3683800	Bergen	
Soltvedt Administrasjon AS	50 %	225 500	25	225 500	94899	2439801	Bergen	
Nesttunstranden AS	4 %	4 400	4	4 400	-847	-443	Bergen	
Fagerplassen AS	10 %	1 108 000	3 000	1 108 000	59409	351125	Bergen	
Hopsfossen AS	10 %	7 781 000	1 769	7 781 000	4563674	10931235	Bergen	
Kranproffen AS	20 %	50 300	50	50 300	870113	-751197	Bergen	
DF Rental AS	20 %	20 000	20	20 000	9619819	8203401	Bergen	
Nesttunkollen AS	10 %	171 875	10	171 875	-70304	-365161	Bergen	
Df Forvaltning AS	20 %	20 000	20	20 000	5611	105611	Bergen	
Furuly Geilo AS	20 %	428 124	100	428 124	-3983316	-10183117	Geilo	
Bergen Utbygging AS	10 %	53 000	50	53 000	-179545	287882	Bergen	
Area Bergen AS	10 %	288 000	2 100	288 000	-5892678	-6 270 083	Bergen	
DF Miljøinvest AS	10 %	10 000	10	10 000	1169490	-361197	Bergen	
Eduplaytion AS	0 %	148 800	3 100	148 800	-8390397	32941628		
Søreide Sjøfront AS	5 %	1	5	1	-6238	263063	Bergen	
Sum		11 061 088		11 072 088				

Note 6 - Andre fordringer

Fordring på eier kr. 519 563.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Dalseide & Fløysand AS	8269637	Pant i aksjer
Sum	8269637	



Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller - Note 9
VAMADA INVEST AS

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordele 31.12.22

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.22	31.12.22	Endring
Skattem. fremførbart underskudd	(655 736)	(746 045)	90 310
Netto forskjeller	(655 736)	(746 045)	90 310
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	655 736	746 045	(90 310)

**Årets skattekostnad og spesifikasjoner over forskjellen mellom
det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag**

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	869 025	7 313 836
+/- Permanente forskjeller	(959 335)	(7 325 613)
= Årets skattegrunnlag	(90 310)	(11 777)