

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 941 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JE TEM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Noroddveien 88B
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Eric Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 750	
Sum kostnader		8 750	
Driftsresultat		-8 750	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 750	0
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 750	0
Årsresultat		-8 750	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 750	
Totalresultat		-8 750	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	2	-8 750	
Sum overføringer og disponeringer		-8 750	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	410 753	
Andre langsiktige fordringer	4	2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 410 753	
Sum anleggsmidler		2 410 753	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		2 410 753	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	
Overkurs	2	31 500	
Sum innskutt egenkapital		61 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 088 194	
Sum opptjent egenkapital		2 088 194	
Sum egenkapital		2 149 694	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	252 309	
Sum annen langsiktig gjeld		252 309	
Sum langsiktig gjeld		252 309	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	5	8 750	
Sum kortsiktig gjeld		8 750	
Sum gjeld		261 059	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 410 753	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 562195

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 941 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JE TEM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Noroddveien 88B
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Eric Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 941 248
JE TEM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 750	
Sum kostnader		8 750	
Driftsresultat		-8 750	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 750	0
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 750	0
Årsresultat		-8 750	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 750	
Totalresultat		-8 750	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	2	-8 750	
Sum overføringer og disponeringer		-8 750	



Organisasjonsnr: 928 941 248
JE TEM UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	410 753	
-----------------------------	---	---------	--

Andre langsiktige fordringer	4	2 000 000	
------------------------------	---	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		2 410 753	
--------------------------------------	--	------------------	--

Sum anleggsmidler		2 410 753	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		2 410 753	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	30 000	
--------------	------	--------	--

Overkurs	2	31 500	
----------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		61 500	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	2 088 194	
-------------------	---	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		2 088 194	
---------------------------------	--	------------------	--

Sum egenkapital		2 149 694	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	4	252 309	
------------------------	---	---------	--

Sum annen langsiktig gjeld		252 309	
-----------------------------------	--	----------------	--

Sum langsiktig gjeld		252 309	0
-----------------------------	--	----------------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	1		
----------------	---	--	--

Annen kortsiktig gjeld	5	8 750	
------------------------	---	-------	--



Sum kortsiktig gjeld	8 750	
Sum gjeld	261 059	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 410 753	0



Organisasjonsnr: 928 941 248
JE TEM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Je Tem Utvikling AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Je Tem Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 8 750. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo document key: 800YF-70E6U-K2L2H-4KUXP-QBBBCP-KMOXT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 20. juni 2023
RSM Norge AS

Eirik Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 800YF-70E6U-K2L2H-4KUXP-QBBECP-KMOXT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-96888

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-20 09:02:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 800YF-70E6U-K2LZH-4KUXP-QBBCP-KMOXT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 for Je Tem Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit

Document ID:

U0S22nF8FHLfuIAH0op/21rRGzligGu7DPW
SXTDtHY=



Resultatregnskap		
Je Tem Utvikling AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad		8 750
Sum driftskostnader		8 750
Driftsresultat		-8 750
Resultat før skattekostnad		-8 750
Skattekostnad på resultat	1	0
Resultat		-8 750
Årsresultat		-8 750
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital	2	8 750
Sum overføringer		-8 750



Balanse			
Je Tem Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	410 753	0
Andre langsiktige fordringer	4	2 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 410 753	0
Sum anleggsmidler		2 410 753	0
Sum eiendeler		2 410 753	0



Balanse			
Je Tem Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	0
Overkurs	2	31 500	0
Sum innskutt egenkapital		61 500	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 088 194	0
Sum opptjent egenkapital		2 088 194	0
Sum egenkapital		2 149 694	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	252 309	0
Sum annen langsiktig gjeld		252 309	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	8 750	0
Sum kortsiktig gjeld		8 750	0
Sum gjeld		261 059	0
Sum egenkapital og gjeld		2 410 753	0

Arendal, 20.06.2023
Styret i Je Tem Utvikling AS

John Eric Robberstad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Regnskapsperiode

Selskapet er utfisjonert fra Tago AS i 2022. Regnskapsperioden er fra stiftelse den 6. desember 2021 til og med 31. desember 2022.

Document ID:

U0S22nF8FHLfulAH0op/21rRGzligGu7DPW
SXTDtHY=



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 750	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 750	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 750	0	8 750
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 750	0	-8 750
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Fisjon	30 000	31 500	2 096 944	2 158 444
Årsresultat 2022			-8 750	-8 750
Pr. 31.12.2022	30 000		2 088 194	2 149 694

Selskapet ble stiftet ved en fisjon fra Tago AS.

Note 3 Aksjer i datterselskap

Aksjer	Sted	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Andel resultat 2022	Andel EK 2022
MB Stålbygg AS	Arendal	100 %	410 753	410 753	-15 163	424 396
Sum			247 600	247 600	-15 163	424 396

Document ID:

U0S22nF8FHLfuIAH0op/21rRGzligGu7DPW
SXTDtHY=



Note 4 Mellomværende med nærstående

Selskapet har pr. 31.12.2022 en langsiktig fordring på kr. 2 000 000 mot nærstående person, Edvard Tveten, som er styremedlem i selskaper tilknyttet ektefellen til John Eric Robberstad. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2022.

Videre har selskapet en langsiktig gjeld til nærstående selskap, Tago AS, på kr. 252 309. Tago AS er eid 100 % av ektefellen til John Eric Robberstad. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2022.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Je Tem Utvikling AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Totalt
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000
Sum	2 000		30 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonær	Antall	Eierandel
John Eric Robberstad	2 000	100 %
Sum	2 000	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
John Erik Robberstad	Daglig leder / Styrets leder	2 000

Selskapet har pr. 31.12.2022 en kortsiktig gjeld til aksjonær på kr. 8 750. Gjelden er ikke renteberegnet i 2022.

Document ID:

U0S22nF8FHLfulAH0op/21rRGzligGu7DPW
SXTDtHY=



Årsregnskap Je Tem Utvikling AS 2022.pdf

Name

Robberstad, John Eric

Date

2023-06-20

Timestamp

2023-06-20T09:08:28.847+02:00

Document ID

U0S22nF8FHLfulAH0op/21rRGzligGu7DPWSXTD

tiHY=

Identification

 bankID Robberstad, John Eric



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))