



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 953 654
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDÉBOLIGER
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Honstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	14 263	14 263
Annen driftskostnad	4,5,6	508 065	168 648
Sum kostnader		522 328	182 911
Driftsresultat		-522 328	-182 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 774	12 557
Sum finansinntekter		24 774	12 557
Netto finans		24 774	12 557
Ordinært resultat før skattekostnad		-497 554	-170 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		-497 554	-170 354
Årsresultat		-497 554	-170 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 151	7 615
Sum fordringer		8 151	7 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	630 624	939 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 624	939 776
Sum omløpsmidler		638 775	947 391
SUM EIENDELER		638 775	947 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-58 572	438 982
Sum egenkapital		141 428	638 982
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 431	24 255
Annen kortsiktig gjeld		488 916	284 154
Sum kortsiktig gjeld		497 347	308 409
Sum gjeld		497 347	308 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		638 775	947 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668081

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 953 654
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDEBOLIGER
Forretningsadresse: Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Einar Honstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 962 953 654
STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDEBOLIGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	14 263	14 263
Annen driftskostnad	4,5,6	508 065	168 648
Sum kostnader		522 328	182 911
Driftsresultat		-522 328	-182 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 774	12 557
Sum finansinntekter		24 774	12 557
Netto finans		24 774	12 557
Ordinært resultat før skattekostnad		-497 554	-170 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		-497 554	-170 354
Årsresultat		-497 554	-170 354



Organisasjonsnr: 962 953 654
STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDEBOLIGER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 151	7 615
Sum fordringer		8 151	7 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	630 624	939 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 624	939 776
Sum omløpsmidler		638 775	947 391
SUM EIENDELER		638 775	947 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-58 572	438 982
Sum egenkapital		141 428	638 982
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 431	24 255
Annen kortsiktig gjeld		488 916	284 154
Sum kortsiktig gjeld		497 347	308 409
Sum gjeld		497 347	308 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		638 775	947 391



Organisasjonsnr: 962 953 654
STIFTELSEN OMSUNDET TRYGDEBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Omsundet Trygdeboliger

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Omsundet Trygdeboliger.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31.12. 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EIMGF-FJHXG-51EYI-N8N7I-H8E1B-783AP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ulfesnes, Toril

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-17 18:01:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EIMGF-FJHXG-51EY1-N8N7T-H8E1B-783AP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd trejepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Utgifter					
Personalkostnader	2	1 763	1 763	2 820	2 820
Styregodtgjørelser	3	12 500	12 500	20 000	20 000
Revisjonshonorar	4	10 300	5 860	6 000	11 000
Forretningsførerhonorar		10 000	10 000	15 000	10 500
Forsikring		7 615	7 126	7 615	8 000
Andre driftskostnader	5	46 150	59 341	61 440	62 000
Utdeling stiftelseskapital	6	434 000	86 321	0	0
Sum driftsutgifter		522 328	182 911	112 875	114 320
Res. før finansielle poster		-522 328	-182 911	-112 875	-114 320
Finansielle inn- /utbet.					
Renteinntekter		24 774	12 557	15 000	27 000
Sum finansielle inn-/utbet.		24 774	12 557	15 000	27 000
Årsresultat		-497 554	-170 354	-97 875	-87 320



Balanse 2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		8 151	7 615
Bankinnskudd			
Innestående på driftskonti	7	630 624	939 776
Sum omløpsmidler		638 775	947 391
SUM EIENDELER		638 775	947 391
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		200 000	200 000
Oppjent egenkapital		-58 572	438 982
Sum egenkapital		141 428	638 982
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 431	24 255
Annen kortsiktig gjeld		488 916	284 154
Sum kortsiktig gjeld		497 347	308 409
Sum gjeld		497 347	308 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		638 775	947 391

Kristiansund N 31.12.23

AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

Per Einar Honstad
Styreleder

John Kuley
Nestleder

Ingunn Lervik Pettersen
Styremedlem

Jeanette Lille Andersen
Styremedlem

Aase Pauline Rovik
Styremedlem



Noter 2023

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet/regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Utdeling av midler vurderes og vedtas av stiftelsens styre i samsvar med stiftelsens formål.

Formål er å yte økonomisk tilskudd til primært samme målgruppe som har vært knyttet til stiftelsen eller beslektede grupper.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
A. Disponible midler pr. 01.01	638 982	809 336	638 982	141 428
B. Endring disponible midler:				
Årets resultat (se resultatregnskap)	-497 554	-170 354	-97 875	-87 320
B. Årets endring disponible midler:	-497 554	-170 354	-97 875	-87 320
C. Disponible midler pr. 31.12	141 428	638 982	638 982	54 108
Fritt disponibelt:	141 428	638 982	0	-87 320
Omløpsmidler 31.12	638 775	947 391	947 391	551 455
Kortsiktig gjeld 31.12	-497 347	-308 409	-308 409	-497 347
Disponible midler 31.12	141 428	638 982	638 982	54 108

Note 2 - Personalkostnader

Laget har ingen ansatte.

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	1 763	1 763
Sum	1 763	1 763

Note 3 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 Styrehonorar	12 500	12 500
Sum	12 500	12 500



Noter 2023

Note 4 - Revisjonshonorar

	2023	2022
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	10 300	5 860

Note 5 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6559 Andre driftskostnader	546	0
6715 Sekretærarbeider ol	15 288	17 680
7300 Annonsekostnader	16 918	23 480
7710 Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	10 352	8 161
7719 Organisasjonsmessige kostnader	1 790	4 640
7720 Generalforsamling	0	4 154
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	1 257	1 226
Sum	46 150	59 341

Note 6 - Utdeling av stiftelseskapital

	2023	2022
7431 Utdeling stiftelseskapital	0	-94 879
7432 Vedtatt ikke utb. utdeling stiftelseskapital	434 000	181 200
Sum	434 000	86 321

Utdeling av midler vurderes og vedtas av stiftelsens styre i samsvar med stiftelsens formål.

Formål er å yte økonomisk tilskudd til primært samme målgruppe som har vært knyttet til stiftelsen eller beslektede grupper.

Utdeling er gitt til grupper tilknyttet Dagsenter for Psykisk Helse, Kristiansund Kommune samt til lignende gruppe.

Totalt kr 434.000 er vedtatt utdelt i år 2023.

Note 7 - Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne bankinnskudd :		