



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 350 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJONGHOLMEN PARK AS
Forretningsadresse: Valderhaugstrand
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			51 818
Sum inntekter		0	51 818
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	575 911	816 582
Sum kostnader		575 911	816 582
Driftsresultat		-575 911	-764 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 009
Sum finansinntekter			6 009
Annen rentekostnad		1 228	17 468
Sum finanskostnader		1 228	17 468
Netto finans		-1 228	-11 459
Ordinært resultat før skattekostnad		-577 139	-776 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		-577 139	-776 224
Årsresultat		-577 139	-776 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-577 139	-776 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-577 139	-776 224
Sum overføringer og disponeringer		-577 139	-776 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			115 396
Konsernfordringer	6	159 969	65 937
Sum fordringer		159 969	181 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 623	1 009 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 623	1 009 022
Sum omløpsmidler		354 592	1 190 354
SUM EIENDELER		354 592	1 190 354
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	4 405 749	3 828 610
Sum opptjent egenkapital		-4 405 749	-3 828 610
Sum egenkapital		-4 305 749	-3 728 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	2 723 046	2 735 392
Sum annen langsiktig gjeld		2 723 046	2 735 392
Sum langsiktig gjeld		2 723 046	2 735 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 870 436	2 090 115
Annen kortsiktig gjeld	9	66 860	93 458
Sum kortsiktig gjeld		1 937 296	2 183 573
Sum gjeld		4 660 342	4 918 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		354 592	1 190 354



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 892185

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 350 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJONGHOLMEN PARK AS
Forretningsadresse: Valderhaugstrand
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 350 819
SKJONGHOLMEN PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			51 818
Sum inntekter		0	51 818
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	575 911	816 582
Sum kostnader		575 911	816 582
Driftsresultat		-575 911	-764 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 009
Sum finansinntekter			6 009
Annen rentekostnad		1 228	17 468
Sum finanskostnader		1 228	17 468
Netto finans		-1 228	-11 459
Ordinært resultat før skattekostnad		-577 139	-776 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		-577 139	-776 224
Årsresultat		-577 139	-776 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-577 139	-776 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-577 139	-776 224
Sum overføringer og disponeringer		-577 139	-776 224



Organisasjonsnr: 996 350 819
SKJONGHOLMEN PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			115 396
Konsernfordringer	6	159 969	65 937
Sum fordringer		159 969	181 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		194 623	1 009 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 623	1 009 022
Sum omløpsmidler		354 592	1 190 354
SUM EIENDELER		354 592	1 190 354
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	4 405 749	3 828 610
Sum opptjent egenkapital		-4 405 749	-3 828 610
Sum egenkapital		-4 305 749	-3 728 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	2 723 046	2 735 392
Sum annen langsiktig gjeld		2 723 046	2 735 392
Sum langsiktig gjeld		2 723 046	2 735 392



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 870 436	2 090 115
Annen kortsiktig gjeld	9	66 860	93 458
Sum kortsiktig gjeld		1 937 296	2 183 573
Sum gjeld		4 660 342	4 918 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		354 592	1 190 354



Organisasjonsnr: 996 350 819
SKJONGHOLMEN PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Skjongholmen Park AS**

Foretaksnr. 996350819

Utarbeidet av:



Avdeling Ålesund
St. Olavs plass 1, 6002 Ålesund
Sentralbord: 70 10 74 40
alesund@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Skjongholmen Park AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	51 818
Sum driftsinntekter		0	51 818
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	575 911	816 582
Sum driftskostnader		575 911	816 582
DRIFTSRESULTAT		(575 911)	(764 765)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6 009
Sum finansinntekter		0	6 009
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 228	17 468
Sum finanskostnader		1 228	17 468
NETTO FINANSPOSTER		(1 228)	(11 459)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(577 139)	(776 224)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(577 139)	(776 224)
ÅRSRESULTAT		(577 139)	(776 224)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	5	(577 139)	(776 224)
SUM OVERF. OG DISP.		(577 139)	(776 224)



Skjongholmen Park AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	159 969	65 937
Andre kortsiktige fordringer		0	115 396
Sum fordringer		159 969	181 333
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 623	1 009 022
SUM OMLØPSMIDLER		354 592	1 190 354
SUM EIENDELER		354 592	1 190 354
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(4 405 749)	(3 828 611)
Sum opptjent egenkapital		(4 405 749)	(3 828 611)
SUM EGENKAPITAL		(4 305 749)	(3 728 611)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	2 723 046	2 735 392
Sum annen langsiktig gjeld		2 723 046	2 735 392
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 723 046	2 735 392
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	1 870 436	2 090 115
Annen kortsiktig gjeld	9	66 860	93 458
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 937 296	2 183 573
SUM GJELD		4 660 342	4 918 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		354 592	1 190 354

Underskrifter

Svein O Nedreklepp
Styrets leder

Torstein Lervik
Styremedlem/dagl leder



Skjongholmen Park AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Skjongholmen Park AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har tatt fravalg revisor

Note 2 - Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-577 139
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	577 139
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-577 139
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	577 139
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 330 722	3 753 583
Sum negative skatteøkende forskjeller	4 330 722	3 753 583
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	4 330 722	3 753 583

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Noter for Skjongholmen Park AS

Organisasjonsnr. 996350819



Skjongholmen Park AS

Noter 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-3 828 610	-3 728 610
-Fra årets resultat		0	-577 139	-577 139
=Pr 31.12.	100 000	0	-4 405 749	-4 305 749

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Ytterland as	69 618
Skjongholmen Marina	2 145
Ytterland Port	85 000
Skjongholmen Hav	1 674
Skjongholmen Strand	1 531

Det er ikke beregnet renter i 2020 og 2021



Skjongholmen Park AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skjongholmen Utvikling AS	985 519 579	100 000	100,00 %

Note 8 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt.

Styret arbeider med å få redusert gjelden i selskapet og har motstridt vesentlige deler av leverandørgjelden.

Eier vil tilføre nødvendige midler slik at løpende kostnader dekkes.

Note 9 - Langsiktig gjeld til konsernselskap/Nærstående

Selskapet har gjeld til morselskap og eiere/nærstående

Skjongholmen Utvikling as	2 043 412
Nedreklepp as	452 545
Lervik Arkitekter	100 549

I tillegg gjeld til private eiere av morselskapet
samlet 77 08

Lån er ikke renteregnet. Det er ikke avtalt nedbetaling.