



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 909 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREKKE BYGG AS  
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 212  
3089 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			41 057
Annen driftsinntekt		1 358 161	1 161 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 358 161</b>	<b>1 202 257</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	524 552	678 709
Avskrivning på varige driftsmidler	2	241 961	109 773
Annen driftskostnad		433 718	425 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200 231</b>	<b>1 214 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 930</b>	<b>-12 208</b>
Annen rentekostnad		473 878	321 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>473 878</b>	<b>321 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-473 878</b>	<b>-321 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-315 948</b>	<b>-333 477</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-69 429	-73 299
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-246 519</b>	<b>-260 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-246 519</b>	<b>-260 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-246 519</b>	<b>-260 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-265 200	-199 687
Udekket tap	5	16 611	-16 611
Overføringer annen egenkapital	5	2 070	-43 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-246 519</b>	<b>-260 178</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	40 322	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 322</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	11 529 799	11 150 413
Maskiner og anlegg	2		1 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 529 799</b>	<b>11 152 213</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 570 121</b>	<b>11 152 213</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 000	8 100
Andre kortsiktige fordringer		17 024	13 860
Konsernfordringer	7	340 000	256 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>360 024</b>	<b>277 969</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	112 682	337 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 682</b>	<b>337 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>472 706</b>	<b>615 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 042 827</b>	<b>11 767 777</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,9	30 000	30 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 070	
Udekket tap	5		16 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 070</b>	<b>-16 611</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 070</b>	<b>13 389</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		3 808
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 808</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 580 515	9 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 580 515</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 580 515</b>	<b>9 003 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		228 559	1 151 974
Betalbar skatt	3	49 501	
Skyldig offentlige avgifter		29 249	44 031
Kortsiktig konserngjeld	10	2 800 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		322 934	154 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 430 243</b>	<b>2 750 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 010 758</b>	<b>11 754 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 042 827</b>	<b>11 767 777</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362676

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 909 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREKKE BYGG AS  
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 212  
3089 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 909 953  
BREKKE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			41 057
Annen driftsinntekt		1 358 161	1 161 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 358 161</b>	<b>1 202 257</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	524 552	678 709
Avskrivning på varige driftsmidler	2	241 961	109 773
Annen driftskostnad		433 718	425 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200 231</b>	<b>1 214 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 930</b>	<b>-12 208</b>
Annen rentekostnad		473 878	321 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>473 878</b>	<b>321 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-473 878</b>	<b>-321 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-315 948</b>	<b>-333 477</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-69 429	-73 299
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-246 519</b>	<b>-260 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-246 519</b>	<b>-260 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-246 519</b>	<b>-260 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-265 200	-199 687
Udekket tap	5	16 611	-16 611
Overføringer annen egenkapital	5	2 070	-43 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-246 519</b>	<b>-260 178</b>



Organisasjonsnr: 914 909 953  
BREKKE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	40 322	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 322</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	11 529 799	11 150 413
Maskiner og anlegg	2		1 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 529 799</b>	<b>11 152 213</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 570 121</b>	<b>11 152 213</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 000	8 100
Andre kortsiktige fordringer		17 024	13 860
Konsernfordringer	7	340 000	256 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>360 024</b>	<b>277 969</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	112 682	337 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 682</b>	<b>337 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>472 706</b>	<b>615 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 042 827</b>	<b>11 767 777</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 070	
Udekket tap	5		16 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 070</b>	<b>-16 611</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 070</b>	<b>13 389</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			3 808
Sum avsetninger for forpliktelser	3		3 808
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 580 515	9 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 580 515</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 580 515</b>	<b>9 003 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		228 559	1 151 974
Betalbar skatt	3	49 501	
Skyldig offentlige avgifter		29 249	44 031
Kortsiktig konserngjeld	10	2 800 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		322 934	154 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 430 243</b>	<b>2 750 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 010 758</b>	<b>11 754 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 042 827</b>	<b>11 767 777</b>



Organisasjonsnr: 914 909 953  
BREKKE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap med noter 2022.pdf	Brekke, Arild	21.03.1971	14.03.2023 13:37

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: +gNw6g9ndamjoC4Uolw+Rmbz5mcH81qrKWJiQYQWyQ=



**Årsregnskap 2022  
for  
Brekke Bygg AS**

Organisasjonsnr. 914909953

**Utarbeidet av:**

Hadeland Regnskapsservice AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Dronning Åstas gate 16  
3511 HØNEFOSS  
Organisasjonsnr. 925437158



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gNv6g9ndam/jpC4UoIw+Rmbz5mchB1qrKWJiQYQWYQ=



Brekke Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgssinntekt		0	41 057
Annen driftsinntekt		1 358 161	1 161 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 358 161</b>	<b>1 202 257</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	524 552	678 709
Avskrivning på varige driftsmidler	2	241 961	109 773
Annen driftskostnad		433 718	425 983
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 200 231</b>	<b>1 214 465</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>157 930</b>	<b>(12 208)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		473 878	321 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>473 878</b>	<b>321 268</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(473 878)</b>	<b>(321 268)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(315 948)</b>	<b>(333 477)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(69 429)	(73 299)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(246 519)</b>	<b>(260 178)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(246 519)</b>	<b>(260 178)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	4	(265 200)	(199 687)
Overføringer annen egenkapital	5	2 070	(43 880)
Fremføring av udekket tap	5	16 611	(16 611)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(246 519)</b>	<b>(260 178)</b>

Årsregnskap for Brekke Bygg AS

Organisasjonsnr. 914909953



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gNv6g9ndam/jpC4UoIw+Rmbz5mchB1qrKWJiQYQWYQ=



Brekke Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	40 322	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 322</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	11 529 799	11 150 413
Maskiner og anlegg	2	0	1 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 529 799</b>	<b>11 152 213</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>11 570 121</b>	<b>11 152 213</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 000	8 100
Fordringer på konsernselskap	7	340 000	256 009
Andre kortsiktige fordringer		17 024	13 860
<b>Sum fordringer</b>		<b>360 024</b>	<b>277 969</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	112 682	337 595
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>472 706</b>	<b>615 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 042 827</b>	<b>11 767 777</b>

Årsregnskap for Brekke Bygg AS

Organisasjonsnr. 914909953



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gNv6g9ndam/jpC4UoIw+Rmbz5mchB1qrKWJiQYQWYQ=



Brekke Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 070	0
Udekket tap	5	0	(16 611)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 070</b>	<b>(16 611)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>32 070</b>	<b>13 389</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	3 808
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 808</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 580 515	9 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 580 515</b>	<b>9 000 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 580 515</b>	<b>9 003 808</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		228 559	1 151 974
Betalbar skatt	3	49 501	0
Skyldig offentlige avgifter		29 249	44 031
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	2 800 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		322 934	154 575
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 430 243</b>	<b>2 750 580</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 010 758</b>	<b>11 754 388</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 042 827</b>	<b>11 767 777</b>

Holmestrand, 6.mars 2023

Arild Brekke  
daglig leder

Årsregnskap for Brekke Bygg AS

Organisasjonsnr. 914909953



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +ghNv6g9ndam/jpC4UoIw+Rmbz5mchB1qrKWJiQYQWYQ=



Brekke Bygg AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Brekke Bygg AS

Organisasjonsnr. 914909953



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +ghNv6g9ndam/jpC4UoIw+Rmbz5mchB1qrKWJiQYQWYQ=



Brekke Bygg AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	456 550	592 982
Arbeidsgiveravgift	64 401	83 645
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 601	2 082
<b>Totalt</b>	<b>524 552</b>	<b>678 709</b>

Selskapet har ikke ansatte som gjør at de kommer inn under kravet om OTP, og har således ikke tegnet avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke stilt sikkerhet eller garantier til ledelse eller eiere.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 801 639	20 999	11 822 638
+ Tilgang	619 547	0	619 547
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>12 421 186</b>	<b>20 999</b>	<b>12 442 185</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	651 226	19 199	670 425
+ Ordinære avskrivninger	240 161	1 800	241 961
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>891 387</b>	<b>20 999</b>	<b>912 386</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>11 529 799</b>	<b>0</b>	<b>11 529 799</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-5	20-20	

Noter for Brekke Bygg AS

Organisasjonsnr. 914909953



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gNv6g9ndam/jpC4UoIw+Rmbz5mchB1qrKWJiQYQWYQ=



Brekke Bygg AS

**Noter 2022****Note 3 - Utsatt skattefordel****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-315 948
+ Permanente og andre forskjeller	360
+ Endring i midlertidige forskjeller	200 592
+ Mottatt konsernbidrag	340 000
<b>= Inntekt</b>	<b>225 004</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	-25 299
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-25 299</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-3 808
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-40 322
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-69 429</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	-25 299
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	74 800
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 501</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-183 283	17 309
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-183 283</b>	<b>17 309</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>3 808</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	183 283	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>183 283</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>40 322</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Mottatt konsernbidrag**

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra Brekke Sanitær AS kr. 340 000,-.  
Skatt av mottatt konsernbidrag utgjør kr. 74 800,-.

Noter for Brekke Bygg AS

Organisasjonsnr. 914909953



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gNv6g9ndam/jpC4UoIw+Rmbz5mchB1qrKWJiQYQWYQ=



Brekke Bygg AS

## Noter 2022

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-16 611	13 389
Tilført fra årsresultat		18 681	18 681
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>2 070</b>	<b>32 070</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 292 415,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 580 515	9 000 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger	11 529 799	11 150 413
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>11 529 799</b>	<b>11 150 413</b>

Pantsettelsene er ikke tinglyst.

### Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer fra konsern utgjør konsernbidrag fra:  
Brekke Sanitær AS kr. 340 000,-.

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 55 154 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 31 415.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Gullhaug Holding AS	100

Arild Brekke er daglig leder og styrets leder og eier 100% av Gullhaug Holding AS.

Noter for Brekke Bygg AS

Organisasjonsnr. 914909953



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gHv6g9ndam/jpC4UoIw+Rmbz5mchB1qrKWJiQYQWYQ=



Brekke Bygg AS

## Noter 2022

### Note 10 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har gjeld til morselskap på kr. 2 800 000.  
Gjelden renteberegnes ikke.

Noter for Brekke Bygg AS

Organisasjonsnr. 914909953



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: +gNv6g9ndam/jpC4UoIw+Rmbz5mchB1qrKWJiQYQWYQ=



Brekke Bygg AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Brekke Bygg AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	456 550	592 982
Arbeidsgiveravgift	64 401	83 645
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 601	2 082
<b>Totalt</b>	<b>524 552</b>	<b>678 709</b>

Selskapet har ikke ansatte som gjør at de kommer inn under kravet om OTP, og har således ikke tegnet avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke stilt sikkerhet eller garantier til ledelse eller eiere.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		Sum
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 801 639	20 999	11 822 638
+ Tilgang	619 547	0	619 547
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>12 421 186</b>	<b>20 999</b>	<b>12 442 185</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	651 226	19 199	670 425
+ Ordinære avskrivninger	240 161	1 800	241 961
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>891 387</b>	<b>20 999</b>	<b>912 386</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>11 529 799</b>	<b>0</b>	<b>11 529 799</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-5	20-20	



Brekke Bygg AS

## Noter 2022

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-315 948
+ Permanente og andre forskjeller	360
+ Endring i midlertidige forskjeller	200 592
+ Mottatt konsernbidrag	340 000
<b>= Inntekt</b>	<b>225 004</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-25 299
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-25 299</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-3 808
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-40 322
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-69 429</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-25 299
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	74 800
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 501</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-183 283	17 309
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-183 283</b>	<b>17 309</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>3 808</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	183 283	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>183 283</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>40 322</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Mottatt konsernbidrag

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra Brekke Sanitær AS kr. 340 000,-.  
Skatt av mottatt konsernbidrag utgjør kr. 74 800,-.



Brekke Bygg AS

## Noter 2022

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-16 611	13 389
Tilført fra årsresultat		18 681	18 681
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>2 070</b>	<b>32 070</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 292 415,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 580 515	9 000 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger	11 529 799	11 150 413
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>11 529 799</b>	<b>11 150 413</b>

Pantsettelsene er ikke tinglyst.

### Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer fra konsern utgjør konsernbidrag fra:  
Brekke Sanitær AS kr. 340 000,-.

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 55 154 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 31 415.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Gullhaug Holding AS	100

Arlid Brekke er daglig leder og styrets leder og eier 100% av Gullhaug Holding AS.

Noter for Brekke Bygg AS

Organisasjonsnr. 914909953



Brekke Bygg AS

## Noter 2022

### Note 10 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har gjeld til morselskap på kr. 2 800 000.  
Gjelden renteberegnes ikke.



## Brekke Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	41 057
Annen driftsinntekt		1 358 161	1 161 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 358 161</b>	<b>1 202 257</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	524 552	678 709
Avskrivning på varige driftsmidler	2	241 961	109 773
Annen driftskostnad		433 718	425 983
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 200 231</b>	<b>1 214 465</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>157 930</b>	<b>(12 208)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		473 878	321 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>473 878</b>	<b>321 268</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(473 878)</b>	<b>(321 268)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(315 948)</b>	<b>(333 477)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(69 429)	(73 299)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(246 519)</b>	<b>(260 178)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(246 519)</b>	<b>(260 178)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	4	(265 200)	(199 687)
Overføringer annen egenkapital	5	2 070	(43 880)
Fremføring av udekket tap	5	16 611	(16 611)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(246 519)</b>	<b>(260 178)</b>



Brekke Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	40 322	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 322</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	11 529 799	11 150 413
Maskiner og anlegg	2	0	1 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 529 799</b>	<b>11 152 213</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>11 570 121</b>	<b>11 152 213</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 000	8 100
Fordringer på konsernselskap	7	340 000	256 009
Andre kortsiktige fordringer		17 024	13 860
<b>Sum fordringer</b>		<b>360 024</b>	<b>277 969</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	112 682	337 595
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>472 706</b>	<b>615 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 042 827</b>	<b>11 767 777</b>



## Brekke Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 070	0
Udekket tap	5	0	(16 611)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 070</b>	<b>(16 611)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>32 070</b>	<b>13 389</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	3 808
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 808</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 580 515	9 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 580 515</b>	<b>9 000 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 580 515</b>	<b>9 003 808</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		228 559	1 151 974
Betalbar skatt	3	49 501	0
Skyldig offentlige avgifter		29 249	44 031
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	2 800 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		322 934	154 575
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 430 243</b>	<b>2 750 580</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 010 758</b>	<b>11 754 388</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 042 827</b>	<b>11 767 777</b>

Holmestrand, 6.mars 2023

Arild Brekke  
daglig leder



**Årsregnskap 2022  
for  
Brekke Bygg AS**

**Organisasjonsnr. 914909953**

**Utarbeidet av:**

Hadeland Regnskapsservice AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Dronning Åstas gate 16  
3511 HØNEFOSS



Organisasjonsnr. 925437158