



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 594 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PGT INVEST AS
Forretningsadresse: Industriveien 21
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Topland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	765 084
Annen driftskostnad		463 445	340 780
Sum kostnader		464 064	1 105 864
Driftsresultat		-464 064	-1 105 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		41 000	1 053 262
Annen renteinntekt		163 562	155 170
Annen finansinntekt		1 700 570	1 300 837
Sum finansinntekter		1 905 132	2 509 269
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		184 059	
Annen rentekostnad		756	70
Annen finanskostnad		19 302	
Sum finanskostnader		204 117	70
Netto finans		1 701 016	2 509 199
Ordinært resultat før skattekostnad		1 236 952	1 403 334
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-55 560	-198 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 292 512	1 601 654
Årsresultat		1 292 512	1 601 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 292 512	1 601 654
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			8 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	1 292 512	-6 398 346
Sum overføringer og disponeringer		1 292 512	1 601 654



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1	1
Lån til foretak i samme konsern	5	8 001 668	3 288 009
Investeringer i tilknyttet selskap	4	576 500	576 500
Investeringer i aksjer og andeler	4	54 912	1 256 971
Sum finansielle anleggsmidler		8 633 081	5 121 482
Sum anleggsmidler		8 633 081	5 121 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1,5	4 047 546	4 775 099
Sum fordringer		4 047 546	4 775 099
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	4	946 141	946 141
Andre aksjer	4	977 309	3 235 767
Sum investeringer		1 923 450	4 181 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 615 896	3 987 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 615 896	3 987 484
Sum omløpsmidler		8 586 893	12 944 491
SUM EIENDELER		17 219 974	18 065 973

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	262 000	262 000
Overkurs		659 511	659 511
Sum innskutt egenkapital		921 511	921 511
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	16 270 177	14 977 666
Sum opptjent egenkapital		16 270 177	14 977 666
Sum egenkapital		17 191 688	15 899 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	17 771	73 331
Sum avsetninger for forpliktelser		17 771	73 331
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 771	73 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 515	30 255
Skyldig offentlige avgifter			57 048
Annen kortsiktig gjeld			2 006 162
Sum kortsiktig gjeld		10 515	2 093 465
Sum gjeld		28 286	2 166 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 219 974	18 065 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552318

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 594 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PGT INVEST AS
Forretningsadresse: Industriveien 21
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Topland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 594 735
PGT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	765 084
Annen driftskostnad		463 445	340 780
Sum kostnader		464 064	1 105 864
Driftsresultat		-464 064	-1 105 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		41 000	1 053 262
Annen renteinntekt		163 562	155 170
Annen finansinntekt		1 700 570	1 300 837
Sum finansinntekter		1 905 132	2 509 269
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		184 059	
Annen rentekostnad		756	70
Annen finanskostnad		19 302	
Sum finanskostnader		204 117	70
Netto finans		1 701 016	2 509 199
Ordinært resultat før skattekostnad		1 236 952	1 403 334
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-55 560	-198 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 292 512	1 601 654
Årsresultat		1 292 512	1 601 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 292 512	1 601 654
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			8 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	1 292 512	-6 398 346
Sum overføringer og disponeringer		1 292 512	1 601 654



Organisasjonsnr: 978 594 735
PGT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1	1
Lån til foretak i samme konsern	5	8 001 668	3 288 009
Investeringer i tilknyttet selskap	4	576 500	576 500
Investeringer i aksjer og andeler	4	54 912	1 256 971
Sum finansielle anleggsmidler		8 633 081	5 121 482
Sum anleggsmidler		8 633 081	5 121 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1,5	4 047 546	4 775 099
Sum fordringer		4 047 546	4 775 099
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	4	946 141	946 141
Andre aksjer	4	977 309	3 235 767
Sum investeringer		1 923 450	4 181 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 615 896	3 987 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 615 896	3 987 484
Sum omløpsmidler		8 586 893	12 944 491
SUM EIENDELER		17 219 974	18 065 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	262 000	262 000
Overkurs		659 511	659 511



Sum innskutt egenkapital		921 511	921 511
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	16 270 177	14 977 666
Sum opptjent egenkapital		16 270 177	14 977 666
Sum egenkapital		17 191 688	15 899 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	17 771	73 331
Sum avsetninger for forpliktelser		17 771	73 331
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 771	73 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 515	30 255
Skyldig offentlige avgifter			57 048
Annen kortsiktig gjeld			2 006 162
Sum kortsiktig gjeld		10 515	2 093 465
Sum gjeld		28 286	2 166 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 219 974	18 065 973



Organisasjonsnr: 978 594 735
PGT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Samlet lån

Styret

Andre organ

1904114.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i
Pgt Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pgt Invest AS som viser et overskudd på kr 1 292 512. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

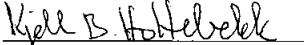




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Arendal, 28. juni 2023
Agder-Team Revisjon AS


Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse:	Teknologiveien 9, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	arendal@rg.no
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	www.rg.no
	Medlem av Revisorgruppen		Medlem av UHY International



 BankID Signing
Andreas Topland
2023-06-28

 BankID Signing
Per Gunnar Topland
2023-06-28

Pgt Invest AS

Org.nr 978594735

Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Godkjent regnskapsselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html post@srregnskap.no

 **MEDLEM**
REGNSKAP
NORGE



Pgt Invest AS

BankID Signing
Andreas Topland
2023-06-28

BankID Signing
Per Gunnar Topland
2023-06-28

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	619	765 084
Annen driftskostnad		463 445	340 780
Sum driftskostnader		464 064	1 105 864
DRIFTSRESULTAT		(464 064)	(1 105 864)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		41 000	1 053 262
Annen renteinntekt		163 562	155 170
Annen finansinntekt		1 700 571	1 300 837
Sum finansinntekter		1 905 132	2 509 269
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		184 059	0
Annen rentekostnad		756	70
Annen finanskostnad		19 302	0
Sum finanskostnader		204 117	70
NETTO FINANSPOSTER		1 701 016	2 509 199
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 236 952	1 403 334
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(55 560)	(198 320)
ORDINÆRT RESULTAT		1 292 512	1 601 654
ÅRSRESULTAT		1 292 512	1 601 654
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	8 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	1 292 512	(6 398 346)
SUM OVERF. OG DISP.		1 292 512	1 601 654



Pgt Invest AS

BankID Signing
Andreas Topland
2023-06-28

BankID Signing
Per Gunnar Topland
2023-06-28

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1	1
Lån til foretak i samme konsern	5	8 001 668	3 288 009
Investeringer i tilknyttet selskap	4	576 500	576 500
Investeringer i aksjer og andeler	4	54 912	1 256 971
Sum finansielle anleggsmidler		8 633 081	5 121 482
SUM ANLEGGSMIDLER		8 633 081	5 121 482
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1,5	4 047 546	4 775 099
Sum fordringer		4 047 546	4 775 099
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	4	946 141	946 141
Andre aksjer	4	977 309	3 235 767
Sum investeringer		1 923 450	4 181 908
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 615 896	3 987 484
SUM OMLØPSMIDLER		8 586 893	12 944 491
SUM EIENDELER		17 219 974	18 065 973



Pgt Invest AS

BankID Signing
Andreas Topland
2023-06-28

BankID Signing
Per Gunnar Topland
2023-06-28

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	262 000	262 000
Overkurs		659 511	659 511
Sum innskutt egenkapital		921 511	921 511
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	16 270 177	14 977 666
Sum opptjent egenkapital		16 270 177	14 977 666
SUM EGENKAPITAL		17 191 688	15 899 177
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	17 771	73 331
Sum avsetning for forpliktelser		17 771	73 331
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 771	73 331
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 515	30 255
Skyldig offentlige avgifter		0	57 048
Annen kortsiktig gjeld		0	2 006 162
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 515	2 093 465
SUM GJELD		28 286	2 166 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 219 974	18 065 973

Grimstad 28.06.2023

Per Gunnar Topland
Styrets leder

Andreas Topland
Daglig leder og styremedlem



Pgt Invest AS

BankID Signing
Andreas Topland
2023-06-28

BankID Signing
Per Gunnar Topland
2023-06-28

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Aksjer

Selskapets aksjeinvesteringer, både anleggsaksjer og omløpsaksjer, vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. For markedsbaserte omløpsaksjer benyttes laveste verdis prinsipp samlet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Pgt Invest AS

BankID Signing
Andreas Topland
2023-06-28

BankID Signing
Per Gunnar Topland
2023-06-28

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	671 762
Arbeidsgiveravgift	619	95 338
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	-2 015
Totalt	619	765 084

Selskapet har ikke inngått obligatorisk tjenstepensjon da dette ikke er noe krav for selskapet. Antall årsverk har vært 0 i 2022.

Selskapet har ytet lån til aksjonær på kr. 947 131, og det er stilt tilfredsstillende sikkerhet for 2 millioner av lånet. Lånet er renteberegnet, og er nedbetalt med kr. 956 984 i 2022.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	1 236 952
+ Permanente og andre forskjeller	-1 489 495
+ Endring i midlertidige forskjeller	293 526
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	40 982
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	40 982
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- Endring i utsatt skatt	-55 560
= Ordinær skattekostnad	-55 560
Skattesats i inntektsåret	22%

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler	37 660	47 075
+ Gevinst- og tapskonto	1 136 442	1 420 553
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 093 321	1 134 303
= Grunnlag utsatt skatt	80 781	333 325
Utsatt skatt	17 771	73 331

Noter for Pgt Invest AS

Organisasjonsnr. 978594735



Pgt Invest AS

BankID Signing
Andreas Topland
2023-06-28

BankID Signing
Per Gunnar Topland
2023-06-28

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	262 000	659 511	14 977 666	15 899 177
Årets resultat			1 292 512	1 292 512
Egenkapital 31.12	262 000	659 511	17 270 177	17 191 688

Note 4 - Investeringer i aksjer

Aksjer i tilknyttet/datter selskaper	Forretnings-kontor	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Eierandel	Egenkapital	Resultat
PGT Eiendom AS	Grimstad	1 664 523	1	51%	-4 013 429	-1 053 833
Sum investeringer i datterselskap:			1			
GTI Utvikling AS	Grimstad	105 500	20 500	50%	35 369	66 133
IT Eiendomsutv.	Grimstad	56 000	56 000	50%	-2 700 004	-633 626
Hesneslandet	Grimstad	1 000 000	500 000	25%	1 898 056	-11 114

Sum tilknyttet selskaper: 576 500

Andre Aksjer	Ansk.kost.	Bokf. verdi
Nær Mat	2 000	2 000
Ljosland Skisenter	52 500	52 500
ITS Open AS	410	410
Norsk Kirkegårdsservice AS	379 998	1
NRP eiendom 2016 Invest	519 994	1
Sum andre aksjer	954 902	54 912

	Anskaffelses-kost	Markeds-verdi	Bokført verdi
Nordea diverse aksjeposter	1 000 000	888 407	946 141
Sum obligasjoner og fond	1 000 000	888 407	946 141

Noter for Pgt Invest AS

Organisasjonsnr. 978594735



Pgt Invest AS

BankID Signing
Andreas Topland
2023-06-28

BankID Signing
Per Gunnar Topland
2023-06-28

Noter 2022

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi
Børsnoterte aksjer	242 726	1 063
Aksjer DNB NOR	69	18
Aksjer Itera	110 043	67 250
Aksjer etc- Acta	624 471	2 501 102
Sum andre aksjer	977 309	2 569 433

Note 5 - Lån til tilknyttet selskap

	2022	2021
Langsiktige fordringer	8 001 668	3 288 009
Kortsiktige fordringer	4 047 546	4 775 099

Langsiktig fordring består av lån til PGT Eiendom AS. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 262 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 262 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærer 31.12.2022

Navn	Antall	Eierandel	Sum
Per Gunnar Topland	250	95,42 %	250 000
Andreas Topland	12	4,58 %	12 000