



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 330 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAVOLL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mosedalsveien 1  
9935 BUGØYNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.06.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Karlsen Lavoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.01.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 500	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 500</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 500</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 500</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 500</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 500	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 500</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	600	
Sum fordringer		600	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 900	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 900	
Sum omløpsmidler		23 500	0
SUM EIENDELER		23 500	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	6 500	
Sum opptjent egenkapital		-6 500	
Sum egenkapital		23 500	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 500</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 113334

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 330 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAVOLL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mosedalsveien 1  
9935 BUGØYNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.06.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Karlsen Lavoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 330 393  
LAVOLL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 500	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 500</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 500</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 500</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 500</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 500	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 500</b>	



Organisasjonsnr: 927 330 393  
LAVOLL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	600	
Sum fordringer		600	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 900	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 900	
Sum omløpsmidler		23 500	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 500</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	6 500	
Sum opptjent egenkapital		-6 500	
Sum egenkapital		23 500	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 500</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 330 393  
LAVOLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------





LAVOLL EIENDOM AS  
927 330 393

### Resultatregnskap

	Note	02.06.2021 - 31.12.2021
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		-6 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-6 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 500</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-6 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 500</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-6 500
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 500</b>



LAVOLL EIENDOM AS  
927 330 393

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	3	600
<b>Sum fordringer</b>		<b>600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 500</b>



LAVOLL EIENDOM AS  
927 330 393

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4, 5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	5	-6 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 500</b>

Bugøynes, 02.02.2022

\_\_\_\_\_  
Maria Christine Høiberget  
Lavoll  
Styrets leder/Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Freddy Karlsen Lavoll  
Styremedlem



LAVOLL EIENDOM AS  
927 330 393

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LAVOLL EIENDOM AS  
927 330 393

## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	02.06.2021	31.12.2021	Endring
Fremførbart underskudd	0	-6 500	6 500
Netto forskjeller	0	-6 500	6 500
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	6 500	-6 500
<b>Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

## Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LAVOLL HOLDING AS	300	100	Ord. aksjer

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-6 500	-6 500
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-6 500	23 500



LAVOLL EIENDOM AS  
927 330 393

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	3	600
<b>Sum fordringer</b>		<b>600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 500</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: M5A3oROKfELLYvc7yb9PDK9iMVBWNI4UeObWq5qd4=



LAVOLL EIENDOM AS  
927 330 393

## Balanse pr. 31.12

	Note	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4, 5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	5	-6 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 500</b>

Bugøynes, 02.02.2022

\_\_\_\_\_  
Maria Christine Høiberget  
Lavoll  
Styrets leder/Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Freddy Karlsen Lavoll  
Styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: M5A3oROKfELLYvc7yb9PDK9iMvBwNMR4UeObWq5qd4=



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsoppgjør 2021 - Lavoll Eiendom AS.pdf	Lavoll, Maria Christine Høiberget	27.01.1980 02.03.1978	03.02.2022 12:22 03.02.2022 12:37
Årsoppgjør 2021 - Lavoll Eiendom AS.pdf	Lavoll, Freddy Karlsen		

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: M5A3oROKIELLYvc7yb9PDK9iMvbwNMR4UeObWq5qd4=