



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 375 370
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GEM-MULTISERVICE BYGG AS
Forretningsadresse:	c/o Ewa Jolanta Gutowska Randsfjordvegen 802 2864 FALL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ewa Jolanta Gutowska
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		850 703	603 296
<b>Sum inntekter</b>		<b>850 703</b>	<b>603 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		73 052	46 182
Lønnskostnad	1	838 416	343 769
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 220	17 220
Annen driftskostnad		165 783	189 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 094 470</b>	<b>596 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-243 767</b>	<b>6 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		96	275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96</b>	<b>275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47</b>	<b>-261</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-243 814</b>	<b>6 053</b>
Skattekostnad på resultat	3	3 458	1 336
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-217 817	
Avsatt til annen egenkapital	4	-29 455	4 717



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-247 272	4 717



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		3 458
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 458</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	6 610	19 830
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 666	9 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 276</b>	<b>29 496</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 276</b>	<b>32 954</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		77 139	251 200
Andre kortsiktige fordringer		4 139	4 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 278</b>	<b>255 365</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 098	71 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 098</b>	<b>71 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 376</b>	<b>327 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>128 653</b>	<b>359 956</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		29 455
Udekket tap	4	217 817	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-217 817</b>	<b>29 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-187 817</b>	<b>59 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 687	34 324
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		42 651	35 852
Annen kortsiktig gjeld		267 132	230 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 470</b>	<b>300 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>316 470</b>	<b>300 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>128 653</b>	<b>359 956</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593809

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 375 370  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEM-MULTISERVICE BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Ewa Jolanta Gutowska  
Randsfjordvegen 802  
2864 FALL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ewa Jolanta Gutowska  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 375 370  
GEM-MULTISERVICE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		850 703	603 296
<b>Sum inntekter</b>		<b>850 703</b>	<b>603 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		73 052	46 182
Lønnskostnad	1	838 416	343 769
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 220	17 220
Annen driftskostnad		165 783	189 811
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 094 470</b>	<b>596 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-243 767</b>	<b>6 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		96	275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96</b>	<b>275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47</b>	<b>-261</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	3 458	1 336
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-217 817	
Avsatt til annen egenkapital	4	-29 455	4 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>



Organisasjonsnr: 927 375 370  
GEM-MULTISERVICE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		3 458
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 458</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

Maskiner og anlegg

2

6 610

19 830

Skip og flytende

installasjoner

2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

5 666

9 666

**Sum varige driftsmidler**

**12 276**

**29 496**

**Sum anleggsmidler**

**12 276**

**32 954**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

77 139

251 200

Andre kortsiktige

fordringer

4 139

4 165

**Sum fordringer**

**81 278**

**255 365**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

35 098

71 636

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**35 098**

**71 636**

**Sum omløpsmidler**

**116 376**

**327 001**

**SUM EIENDELER**

**128 653**

**359 956**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

5

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital	4		29 455
Udekket tap	4	217 817	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-217 817</b>	<b>29 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-187 817</b>	<b>59 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 687	34 324
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		42 651	35 852
Annen kortsiktig gjeld		267 132	230 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 470</b>	<b>300 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>316 470</b>	<b>300 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>128 653</b>	<b>359 956</b>



Organisasjonsnr: 927 375 370  
GEM-MULTISERVICE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

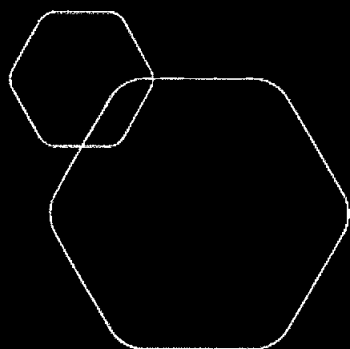
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

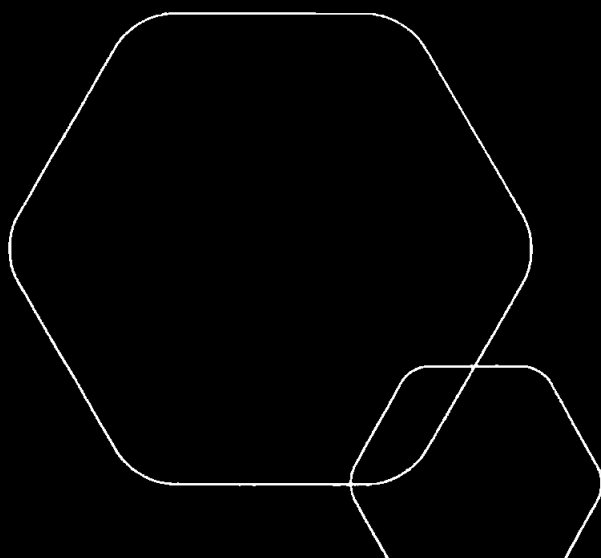
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Gem-multiservice Bygg AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 375 370



## RESULTATREGNSKAP

### GEM-MULTISERVICE BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		850 703	603 296
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>850 703</b>	<b>603 296</b>
Varekostnad		73 052	46 182
Lønnskostnad	1	838 416	343 769
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 220	17 220
Annen driftskostnad		165 783	189 811
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 094 470</b>	<b>596 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-243 767</b>	<b>6 314</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		49	14
Annen rentekostnad		96	275
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-47</b>	<b>-261</b>
Resultat før skattekostnad		-243 814	6 053
Skattekostnad på resultat	3	3 458	1 336
<b>Årsresultat</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-29 455	4 717
Overført til udekket tap	4	217 817	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-247 272</b>	<b>4 717</b>



## BALANSE

### GEM-MULTISERVICE BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	3 458
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>3 458</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	6 610	19 830
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 666	9 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 276</b>	<b>29 496</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 276</b>	<b>32 954</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		77 139	251 200
Andre kortsiktige fordringer		4 139	4 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 278</b>	<b>255 365</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 098	71 636
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 376</b>	<b>327 001</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>128 653</b>	<b>359 956</b>



## BALANSE

### GEM-MULTISERVICE BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	0	29 455
Udekket tap	4	-217 817	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-217 817</b>	<b>29 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-187 817</b>	<b>59 455</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 687	34 324
Skyldig offentlige avgifter		42 651	35 852
Annen kortsiktig gjeld		267 132	230 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 470</b>	<b>300 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>316 470</b>	<b>300 501</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>128 653</b>	<b>359 956</b>

Fall, 20.06.2024

Styret i Gem-multiservice Bygg AS

Ewa Jolanta Gutowska  
styreleder/daglig leder

Mariusz Janusz Gutowski  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	758 065	310 824
Arbeidsgiveravgift	80 351	32 946
<b>Sum</b>	<b>838 416</b>	<b>343 769</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	203 443	203 443
= Anskaffelseskost 31.12.23	203 443	203 443
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	191 166	191 166
= Bokført verdi 31.12.23	12 277	12 277
Årets ordinære avskrivninger	17 220	17 220
Økonomisk levetid	0-5 år	

## Note 3 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 458	1 336
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 458</b>	<b>1 336</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-243 814	6 053
Permanente forskjeller	-49	21
Endring i midlertidige forskjeller	11 929	-13 334
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-231 934</b>	<b>-7 260</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-20 388	-13 483	6 905
Fordringer	0	5 024	5 024
<b>Sum</b>	<b>-20 388</b>	<b>-8 459</b>	<b>11 929</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-239 194	-7 260	231 934
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	259 582	0	-259 582
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-15 719</b>	<b>-15 719</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-3 458</b>	<b>-3 458</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	29 455	59 455
Årets resultat				-247 272	-247 272
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-217 817</b>	<b>-187 817</b>

Selskapet har det siste året gått i vesentlig underskudd, og aksjekapitalen er tapt. Styret er allikevel av den oppfatning at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I GEM-MULTISERVICE BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ewa Jolanta Gutowska	30	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ewa Jolanta Gutowska	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>