



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 634 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.10.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		451 400	0
Sum inntekter		451 400	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 834	0
Sum kostnader		74 834	0
Driftsresultat		376 566	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		348 044	0
Sum finanskostnader		348 044	0
Netto finans		-348 044	0
Resultat før skattekostnad		28 523	0
Skattekostnad	1, 2	6 275	0
Årsresultat		22 248	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		22 248	0
Sum overføringer og disponeringer		22 248	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	363 427	0
Sum immaterielle eiendeler		363 427	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 749 314	0
Sum varige driftsmidler		14 749 314	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 112 741	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		77 100	0
Andre kortsiktige fordringer		404 186	0
Sum fordringer		481 286	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		481 286	0
SUM EIENDELER		15 594 027	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		63 818	0
Sum innskutt egenkapital		93 818	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		248 287	0
Sum opptjent egenkapital		248 287	0
Sum egenkapital		342 105	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	15 140 928	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 140 928	0
Sum langsiktig gjeld		15 140 928	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 620	0
Betalbar skatt	1, 2	6 275	0
Annen kortsiktig gjeld		77 100	0
Sum kortsiktig gjeld		110 995	0
Sum gjeld		15 251 923	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 594 027	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 735122

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 634 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.10.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 634 454
FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		451 400	0
Sum inntekter		451 400	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 834	0
Sum kostnader		74 834	0
Driftsresultat		376 566	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		348 044	0
Sum finanskostnader		348 044	0
Netto finans		-348 044	0
Resultat før skattekostnad		28 523	0
Skattekostnad	1, 2	6 275	0
Årsresultat		22 248	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		22 248	0
Sum overføringer og disponeringer		22 248	0



Organisasjonsnr: 934 634 454
FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 2	363 427	0
Sum immaterielle eiendeler		363 427	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 749 314	0
Sum varige driftsmidler		14 749 314	0

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		15 112 741	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		77 100	0
Andre kortsiktige fordringer		404 186	0
Sum fordringer		481 286	0

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
---	--	---	---

Sum omløpsmidler		481 286	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		15 594 027	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		63 818	0
Sum innskutt egenkapital		93 818	0

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	248 287	0
Sum opptjent egenkapital	248 287	0
Sum egenkapital	342 105	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4, 5	15 140 928	0
Sum annen langsiktig gjeld	15 140 928	0
Sum langsiktig gjeld	15 140 928	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 620	0
Betalbar skatt 1, 2	6 275	0
Annen kortsiktig gjeld	77 100	0
Sum kortsiktig gjeld	110 995	0
Sum gjeld	15 251 923	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 594 027	0



Organisasjonsnr: 934 634 454
FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



14749314.00 0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
14749314.00	0.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
14749314.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	404186.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15140928.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS
934634454
Regnskapsår
04.10.2024 - 31.12.2024



FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS
934 634 454

Resultatregnskap

	Note	04.10 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		451 400
Sum driftsinntekter		451 400
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-74 834
Sum driftskostnader		-74 834
Driftsresultat		376 566
Finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-348 044
Sum finanskostnader		-348 044
Netto finans		-348 044
Resultat før skattekostnad		28 523
Skattekostnad	1, 2	-6 275
Årsresultat		22 248
Overføringer		
Annen egenkapital		22 248
Sum overføringer		22 248



FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS
934 634 454

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	1, 2	363 427
Sum immaterielle eiendeler		363 427
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 749 314
Sum varige driftsmidler		14 749 314
Sum anleggsmidler		15 112 741
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		77 100
Andre kortsiktige fordringer		404 186
Sum fordringer		481 286
Sum omløpsmidler		481 286
SUM EIENDELER		15 594 027



FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS
934 634 454

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		63 818
Sum innskutt egenkapital		93 818
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		248 287
Sum opptjent egenkapital		248 287
Sum egenkapital		342 105
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4, 5	15 140 928
Sum annen langsiktig gjeld		15 140 928
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		27 620
Betalbar skatt	1, 2	6 275
Annen kortsiktig gjeld		77 100
Sum kortsiktig gjeld		110 995
Sum gjeld		15 251 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 594 027

BERGEN, 31.07.2025

Jan Willy Rasmussen
styrets leder / daglig leder



FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS
934 634 454

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS
934 634 454

Note 1 - Spesifisering av skatt

	04.10 -
	31.12.2024
Skattekostnad	
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	6 275
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	6 275
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	28 523
Skattepliktig inntekt	28 523
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	6 275
Betalbar skatt i balansen	6 275

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	04.10.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 651 942	-1 651 942	0
Netto forskjeller	-1 651 942	-1 651 942	0
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 651 942	-1 651 942	0
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-363 427	-363 427	0



FREDRIK MELTZERS GATE 8 AS
934 634 454

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 04.10.	14 749 314
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 749 314
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	14 749 314

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	04.10 - 31.12.2024	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	404 186	0

Annen langsiktig gjeld

	04.10 - 31.12.2024	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 140 928	0

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 736 741
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 749 314
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.