



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	966 157 445
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KON HOLDING AS
Forretningsadresse:	Jåttåveien 92 4020 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Ove Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		146 001	29 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 001</b>	<b>29 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 001</b>	<b>-29 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			862 844
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 910	89 250
Annen renteinntekt		17 228	10 095
Annen finansinntekt	1	138 245	404 795
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		254 469	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>465 852</b>	<b>1 366 984</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			899 585
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			6 719 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 115	90 687
Annen rentekostnad		1	
Annen finanskostnad	1	50 138	17 740
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 254</b>	<b>7 727 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>351 599</b>	<b>-6 360 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 389 245</b>
Skattekostnad på resultat	2		186 745
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 575 990</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 575 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 575 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 575 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		205 598	
Overført fra annen egenkapital			-6 975 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 575 990</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	930 000	930 000
Lån til foretak i samme konsern		1 999 380	2 608 865
Andre langsiktige fordringer		381 450	364 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 310 830</b>	<b>3 903 165</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 310 830</b>	<b>3 903 165</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		83 129	469 753
Konsernfordringer			862 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>83 129</b>	<b>1 332 597</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 580 894	2 011 716
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 580 894</b>	<b>2 011 716</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 079	24 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 079</b>	<b>24 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 690 101</b>	<b>3 368 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 000 932</b>	<b>7 271 783</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 862 090	2 656 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 862 090</b>	<b>2 656 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 012 090</b>	<b>2 806 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		1 955 529	2 681 758
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 955 529</b>	<b>2 681 758</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 955 529</b>	<b>2 681 758</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			400 000
Kortsiktig konserngjeld			848 843
Annen kortsiktig gjeld		33 313	534 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 313</b>	<b>1 783 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 988 842</b>	<b>4 465 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 000 932</b>	<b>7 271 783</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632642

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 157 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KON HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jåttåveien 92  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ove Nygaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 966 157 445  
KON HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		146 001	29 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 001</b>	<b>29 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 001</b>	<b>-29 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			862 844
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 910	89 250
Annen renteinntekt		17 228	10 095
Annen finansinntekt	1	138 245	404 795
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		254 469	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>465 852</b>	<b>1 366 984</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			899 585
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			6 719 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 115	90 687
Annen rentekostnad		1	
Annen finanskostnad	1	50 138	17 740
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 254</b>	<b>7 727 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>351 599</b>	<b>-6 360 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 389 245</b>
Skattekostnad på resultat	2		186 745
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 575 990</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 575 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 575 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>205 598</b>	<b>-6 575 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		205 598	



Overført fra annen egenkapital		-6 975 990
Sum overføringer og disponeringer	205 598	-6 575 990



Organisasjonsnr: 966 157 445  
KON HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	930 000	930 000
Lån til foretak i samme konsern		1 999 380	2 608 865
Andre langsiktige fordringer		381 450	364 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 310 830</b>	<b>3 903 165</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 310 830</b>	<b>3 903 165</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		83 129	469 753
Konsernfordringer			862 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>83 129</b>	<b>1 332 597</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	1 580 894	2 011 716
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 580 894</b>	<b>2 011 716</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 079	24 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 079</b>	<b>24 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 690 101</b>	<b>3 368 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 000 932</b>	<b>7 271 783</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 862 090	2 656 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 862 090</b>	<b>2 656 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 012 090</b>	<b>2 806 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld		1 955 529	2 681 758
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 955 529</b>	<b>2 681 758</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 955 529</b>	<b>2 681 758</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			400 000
Kortsiktig konserngjeld			848 843
Annen kortsiktig gjeld		33 313	534 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 313</b>	<b>1 783 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 988 842</b>	<b>4 465 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 000 932</b>	<b>7 271 783</b>



Organisasjonsnr: 966 157 445  
KON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# REVISJON 1

Til generalforsamlingen i  
KON Holding AS

## Uavhengig revisors beretning 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KON Holding AS som viser et overskudd på kr 205.598,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Revisjon 1 AS  
Statsautoriserte revisorer  
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13  
E-post: knut@revisjon1.com /odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



(2)

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger 29. juni 2024  
Revisjon 1 AS

e-sign

Odd Frøiland  
statsautorisert revisor

---

Revisjon 1 AS  
Statsautoriserte revisorer  
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13  
E-post: [knut@revisjon1.com](mailto:knut@revisjon1.com) / [odd@revisjon1.com](mailto:odd@revisjon1.com) Org. nr. 988 623 512 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



## KON Holding AS Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Aksjer/verdipapirer klassifisert som omløpsmidler

Omløpsaksjer vurderes til markedspris

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Det avsettes ikke skatt på inntektsførte resultatandeler fra norske datterselskaper eller norske tilknyttede selskaper på grunn av fritaksmetoden.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 1 Annen finansinntekt

	2023	2022
Gevinst verdipapirer	1 238 245	404 795
	<u>1 238 245</u>	<u>404 795</u>

#### Note 1 Annen finanskostnad

	2023	2022
Tap ved salg verdipapirer	50 138	17 740
	<u>50 138</u>	<u>17 740</u>



## KON Holding AS Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad :	2023	2022
Betalbar skatt	0	186 745
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>186 745</b>

### Betalbar skatt :

Ordinært resultat før skattekostnad	205 598	-6 389 245
Permanente forskjeller	-231 226	7 238 088
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-25 628	848 843
Betalbar skatt på årets resultat 22%	0	186 745
Spart skatt konsernbidrag	0	-186 745
Betalbar skatt - kortsiktig gjeld	0	0

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Fremførbart underskudd	25 628		0	
Sum	25 628	0	0	0
Utsatt skattefordel 22%	5 638	0	0	0
Herav balanseført	0		0	

### Note 3 Aksjer datterselskap/tilknyttede selskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Egenkapital 31.12.2023	Årsresultat i 2023
Sandnes Automasjon & Installasjon AS	Stavanger	100,00 %	1 785 295	-854 779
Stavanger Planteskole Eiendom AS	Stavanger	100,00 %	4 601 368	-1 415 211
K. Nygaard AS	Stavanger	100,00 %	213 231	-60 500
Sum			6 599 894	-2 330 490

Oppførte beløp for K.Nygaard AS er pr 31.12.2022

### Note 4 Markedsbaserte aksjer Markedsbaserte aksjer/verdipapirer

	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
	1 002 617	1 580 894	1 580 894



## KON Holding AS Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.23 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500	150 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>150 000</b>

Det er 10 A-aksjer og 90 B-aksjer. Kjell Ove Nygaard eier 10 A-aksjer og 52 B-aksjer. Morten Nygaard og Jostein Mikal Nygaard eier 19 B-aksjer hver. B-aksjene har ikke stemmerett.

### Note 6 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	150 000	2 656 493	2 806 493
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Utbytte		0	0
Årets resultat		205 598	205 598
Egenkapital 31.12.2023	150 000	2 862 090	3 012 090

