



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 729 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOPHUSGARASJEN AS
Forretningsadresse: Sophus Lies gate 6B
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rune Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		47 345	14 200
Leieinntekter		460 800	460 800
Sum inntekter		508 145	475 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	4	385 800	385 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2, 3	359 184	190 660
Sum kostnader		744 984	576 460
Driftsresultat		-236 840	-101 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		402	1 368
Sum finansinntekter		402	1 368
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		401	1 368
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 439	-100 092
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-236 439	-100 092
Årsresultat		-236 439	-100 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-236 439	-100 092
Totalresultat		-236 439	-100 092
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	8, 8	-236 439	-100 092
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-236 439	-100 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	28 077 229	28 447 829
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	28 157	43 357
Sum varige driftsmidler	4	28 105 386	28 491 186
Sum anleggsmidler		28 105 386	28 491 186
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	6 250
Andre kortsiktige fordringer		13 677	
Sum fordringer		16 677	6 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	237 139	311 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 139	311 689
Sum omløpsmidler		253 816	317 939
SUM EIENDELER		28 359 202	28 809 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	8 000 000	8 000 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	8	20 228 186	20 704 625
Sum innskutt egenkapital		28 228 186	28 704 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10		
Udekket tap	8		
Sum egenkapital		28 228 186	28 704 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 595	28 555
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			6 257
Annen kortsiktig gjeld		33 421	69 689
Sum kortsiktig gjeld		131 016	104 501
Sum gjeld		131 016	104 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 359 202	28 809 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372628

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 729 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOPHUSGARASJEN AS
Forretningsadresse: Sophus Lies gate 6B
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rune Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 729 876
SOPHUSGARASJEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		47 345	14 200
Leieinntekter		460 800	460 800
Sum inntekter		508 145	475 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	4	385 800	385 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2, 3	359 184	190 660
Sum kostnader		744 984	576 460
Driftsresultat		-236 840	-101 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		402	1 368
Sum finansinntekter		402	1 368
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		401	1 368
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 439	-100 092
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-236 439	-100 092
Årsresultat		-236 439	-100 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-236 439	-100 092
Totalresultat		-236 439	-100 092
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		
Udekket tap	8, 8	-236 439	-100 092
Avsatt til annen egenkapital	8		
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-236 439	-100 092





Organisasjonsnr: 993 729 876
SOPHUSGARASJEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	28 077 229	28 447 829
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	28 157	43 357
Sum varige driftsmidler	4	28 105 386	28 491 186
Sum anleggsmidler		28 105 386	28 491 186
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	6 250
Andre kortsiktige fordringer		13 677	
Sum fordringer		16 677	6 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	237 139	311 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 139	311 689
Sum omløpsmidler		253 816	317 939
SUM EIENDELER		28 359 202	28 809 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	8 000 000	8 000 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8	20 228 186	20 704 625
Sum innskutt egenkapital		28 228 186	28 704 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10		
Udekket tap	8		



Sum egenkapital		28 228 186	28 704 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 595	28 555
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			6 257
Annen kortsiktig gjeld		33 421	69 689
Sum kortsiktig gjeld		131 016	104 501
Sum gjeld		131 016	104 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 359 202	28 809 125



Organisasjonsnr: 993 729 876
SOPHUSGARASJEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sophusgarasjen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sophusgarasjen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Bente Hodne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: XE172-JTQE4-HYN2F-H2105-ABW10-XMF56



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bente Hodne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-24 07:39:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XE172-JTQE4-HYN2F-H2105-ABW10-XMFS6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Sophusgarasjen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 729 876



Resultatregnskap			
Sophusgarasjen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		47 345	14 200
Leieinntekter		460 800	460 800
Sum driftsinntekter		508 145	475 000
Avskrivning av driftsmidler	4	385 800	385 800
Annen driftskostnad	2, 3	359 184	190 660
Sum driftskostnader		744 984	576 460
Driftsresultat		-236 840	-101 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		402	1 368
Annen finanskostnad		1	0
Resultat av finansposter		401	1 368
Resultat før skattekostnad		-236 439	-100 092
Skattekostnad på resultat	6	0	0
Årsresultat		-236 439	-100 092
Overføringer			
Overført til udekket tap / Belastet annen innskutt egenkapital	8	236 439	100 092
Sum overføringer		-236 439	-100 092



Balanse			
Sophusgarasjen AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	28 077 229	28 447 829
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	28 157	43 357
Sum varige driftsmidler	4	28 105 386	28 491 186
Sum anleggsmidler		28 105 386	28 491 186
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	6 250
Andre kortsiktige fordringer		13 677	0
Sum fordringer		16 677	6 250
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	237 139	311 689
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		237 139	311 689
Sum omløpsmidler		253 816	317 939
Sum eiendeler		28 359 202	28 809 125

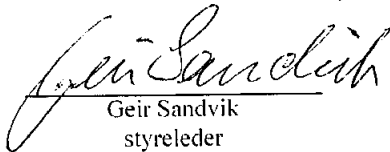
**Balanse**

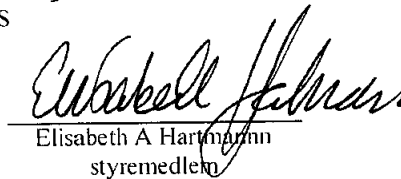
Sophusgarasjen AS

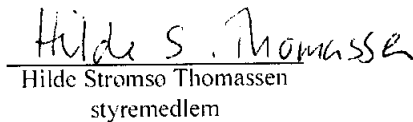
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	20 228 186	20 704 625
Sum innskutt egenkapital		28 228 186	28 704 625
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		28 228 186	28 704 625
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandorgjeld		97 595	28 555
Skyldig offentlige avgifter		0	6 257
Annen kortsiktig gjeld		33 421	69 689
Sum kortsiktig gjeld		131 016	104 501
Sum gjeld		131 016	104 501
Sum egenkapital og gjeld		28 359 202	28 809 125

Oslo, 17.4.23

Styret i Sophusgarasjen AS


Geir Sandvik
styreleder


Elisabeth A. Hartmann
styremedlem


Hilde Strømso Thomassen
styremedlem


Frank Rune Kjærnes
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter fra utleie anses opptjent når tjenesten er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det er ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Andre driftskostnader

Lønnskostnader

	2022	2021
Lys og varme	96 000	113 649
Annen drift og vedlikehold	177 755	14 301
Honorar	63 643	45 441
Andre kostnader	21 787	17 269
Sum	359 184	190 660

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	31 530 429	76 300	31 606 729
Anskaffelseskost 31.12.22	31 530 429	76 300	31 606 729
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 453 200	48 143	3 501 343
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	3 453 200	48 143	3 501 343
Bokført verdi 31.12.22	28 077 229	28 157	28 105 386
Årets ordinære avskrivninger	370 600	15 200	385 800
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Av samlet aktivert beløp er 13 mill ansett som ikke avskrivbar del. Dette er den relative andel av totalkostnad som kan tilskrives klargjøring av tomt.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Bankinnskudd

Det er ingen bundne bankinnskudd.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Effekt av endring i skattesats	0	0
Sum skattekostnad	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	-236 439	-100 092
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-135 672	-159 028
Årets skattegrunnlag	-372 110	-259 119
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Anleggsmidler	2 746 324	2 610 652
Fremførbart underskudd	-3 527 938	-3 155 828
Sum	-781 614	-545 176
Utsatt skatt / skattefordel	171 955	119 939
Utsatt skattefordel bokføres ikke.		
Skattesats betalbar skatt	22 %	22 %
Skattesats utsatt skatt	22 %	22 %



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sophusgarasjen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16	500 000,0	8 000 000
Sum	16		8 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ellen Karlsen Raaholt	2	12,5	12,5
Hilde Strømsø Thomassen	2	12,5	12,5
Joakim Burud	2	12,5	12,5
Elisabeth A Hartmann	1	6,3	6,3
Elisabeth Grieg	1	6,3	6,3
Emha Holding AS	1	6,3	6,3
Erling C Hjort	1	6,3	6,3
Geir Sandvik	1	6,3	6,3
Hilde Thoresen Grinaker	1	6,3	6,3
Jarle Stærnes	1	6,3	6,3
Stig Grimsgaard Andersen	1	6,3	6,3
Torunn E Lorange	1	6,3	6,3
Trine E Nathan	1	6,3	6,3
Totalt antall aksjer	16	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Sandvik	styreleder	1
Hilde Strømsø Thomassen	styremedlem	2
Elisabeth A Hartmann	styremedlem	1
Totalt antall aksjer		4

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	8 000 000	20 704 625	0	28 704 625
Tilleggsutbytte			0	0
Tilbakebetalt innskutt kapital		-240 000	0	-240 000
Foreslått utbytte			0	0
Årets resultat		-236 439	0	-236 439
Pr 31.12	8 000 000	20 228 186	0	28 228 186



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Nærstående parter

13 aksjonærer betaler leie for 16 garasjeplasser. Det er samme leie på alle plasser.

Note 10 Fortsatt drift / hendelser etter balansedagen

Forutsetningen for fortsatt drift anses å være tilstede, og regnskapet er satt opp basert på denne forutsetningen.

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har betydning for vurderingen av regnskapet for 2022.