



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 294 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkegaten 8
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Maan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		146 520	176 260
Sum inntekter		146 520	176 260
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	121 431	169 527
Sum kostnader		121 431	169 527
Driftsresultat		25 089	6 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133	431
Annen finansinntekt			2 775 322
Sum finansinntekter		133	2 775 753
Annen rentekostnad		100	
Sum finanskostnader		100	
Netto finans		33	2 775 753
Ordinært resultat før skattekostnad		25 122	2 782 486
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 549	13 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 573	2 768 704
Årsresultat		19 573	2 768 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 573	2 768 704
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	19 673	
Overføringer annen egenkapital	4	-100	2 768 703
Sum overføringer og disponeringer		19 573	2 768 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	35 297	35 297
Sum varige driftsmidler		35 297	35 297
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 440 316	2 440 316
Andre langsiktige fordringer			149 816
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 316	2 590 132
Sum anleggsmidler		2 475 613	2 625 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	244 313	969 497
Sum fordringer		244 313	969 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 276	619 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		584 276	619 553
Sum omløpsmidler		828 589	1 589 050
SUM EIENDELER		3 304 201	4 214 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	1 915 438	1 915 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 915 438	1 915 438
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,9	1 270 339	2 170 439
Sum opptjent egenkapital		1 270 339	2 170 439
Sum egenkapital		3 185 777	4 085 877
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 202	114 819
Betalbar skatt	3		13 782
Kortsiktig konserngjeld		25 222	
Sum kortsiktig gjeld		118 424	128 601
Sum gjeld		118 424	128 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 304 201	4 214 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 760677

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 294 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkegaten 8
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Maan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 294 809
MAAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		146 520	176 260
Sum inntekter		146 520	176 260
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	121 431	169 527
Sum kostnader		121 431	169 527
Driftsresultat		25 089	6 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133	431
Annen finansinntekt			2 775 322
Sum finansinntekter		133	2 775 753
Annen rentekostnad		100	
Sum finanskostnader		100	
Netto finans		33	2 775 753
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 549	13 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 573	2 768 704
Årsresultat		19 573	2 768 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 573	2 768 704
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	19 673	
Overføringer annen egenkapital	4	-100	2 768 703
Sum overføringer og disponeringer		19 573	2 768 703



Organisasjonsnr: 919 294 809
MAAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	35 297	35 297
Sum varige driftsmidler		35 297	35 297
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 440 316	2 440 316
Andre langsiktige fordringer			149 816
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 316	2 590 132
Sum anleggsmidler		2 475 613	2 625 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	244 313	969 497
Sum fordringer		244 313	969 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		584 276	619 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		584 276	619 553
Sum omløpsmidler		828 589	1 589 050
SUM EIENDELER		3 304 201	4 214 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	1 915 438	1 915 438
Sum innskutt egenkapital		1 915 438	1 915 438
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,9	1 270 339	2 170 439
Sum opptjent egenkapital		1 270 339	2 170 439



Sum egenkapital	3 185 777	4 085 877
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	93 202	114 819
Betalbar skatt	3	13 782
Kortsiktig konserngjeld	25 222	
Sum kortsiktig gjeld	118 424	128 601
Sum gjeld	118 424	128 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 304 201	4 214 478



Organisasjonsnr: 919 294 809
MAAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	19154.38	1915438.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Kristian Maan	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Storåkeren 11
9411 Harstad
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Maan Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Maan Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Knut Haugen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QTHOB-TDYIW-C771V-ZTH87-B5CQE-5MZZV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Aksel Haugen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1983293

IP: 213.167.xxx.xxx

2021-08-31 10:12:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: QTH0B-TDY1W-C771V-ZTH87-B5CQE-5MZZY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Maan Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		146 520	176 260
Sum driftsinntekter		146 520	176 260
Annen driftskostnad	6	121 431	169 527
Sum driftskostnader		121 431	169 527
DRIFTSRESULTAT		25 089	6 733
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		133	431
Annen finansinntekt		0	2 775 322
Sum finansinntekter		133	2 775 753
Annen rentekostnad		100	0
Sum finanskostnader		100	0
NETTO FINANSPOSTER		33	2 775 753
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		25 122	2 782 486
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 549	13 782
ORDINÆRT RESULTAT		19 573	2 768 704
ÅRSRESULTAT		19 573	2 768 704
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	19 673	0
Overføringer annen egenkapital	4	-100	2 768 703
SUM OVERF. OG DISP.		19 573	2 768 703



Maan Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	35 297	35 297
Sum varige driftsmidler		35 297	35 297
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 440 316	2 440 316
Andre langsiktige fordringer		0	149 816
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 316	2 590 132
SUM ANLEGGSMIDLER		2 475 613	2 625 429
OMLØPSMIDLER			
Fordringer på konsernselskap	5	244 313	969 497
Sum fordringer		244 313	969 497
Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 276	619 553
SUM OMLØPSMIDLER		828 589	1 589 050
SUM EIENDELER		3 304 201	4 214 479



Maan Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	2,4	1 915 438	1 915 438
Sum innskutt egenkapital		1 915 438	1 915 438
Annen egenkapital	4,9	1 270 339	2 170 439
Sum opptjent egenkapital		1 270 339	2 170 439
SUM EGENKAPITAL		3 185 777	4 085 877
GJELD			
Leverandørgjeld		93 202	114 819
Betalbar skatt	3	0	13 782
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		25 222	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		118 424	128 601
SUM GJELD		118 424	128 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 304 201	4 214 478

30.08.2021
Styret i Maan Eiendom AS

Geir Kristian Maan
styreleder
(sign.)



Maan Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1- Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andel av salgsinntekter som knytter seg til fremtidig serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til norminelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifallsom ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til norminelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrig kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdning

Innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventet økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidlet kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er høyest av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer som eiendelen vil generere.



Note 2 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	100	19 154,38	1 915 438

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr.31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemme andel
Geir Kristian Maan	100	100,0	100,0
Sum - eierandel	100	100,0	100,0

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	25 122
+ Permanente og andre forskjeller	100
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	25 222
- Ytet konsernbidrag	25 222
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	5 549
= Sum betalbar skatt	5 549
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	5 549
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	5 549
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-5 549
= Betalbar skatt i balansen	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	25 122
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	100
= Grunnlag for årets skattekostnad	25 222
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0



= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	25 222
- Ytet konsernbidrag	25 222
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	5 549
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	5 549
= Skattekostnad i resultatregnskapet	5 549

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	5 549
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-5 549
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 915 438	2 170 439	4 085 877
Årets resultat		19 573	19 573
Avgitt konsernbidrag		- 19 673	- 19 673
Andre endringer		- 900 000	- 900 000
Egenkapital 31.12	1 915 438	1 270 339	3 185 777

Andre endringer gjelder korrigerings/omklassifisering av utbytte/fordring i 2019.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2019	2020
Fordring husleie	149 816	174 815
Andre kortsiktige fordringer konsern	969 497	69 497
Sum	1 119 313	244 312



Note 6 – Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor.

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende 2020

Revisjon 18 750

Andre ikke-revisjonstjenester -

Beløpene er eksklusiv merverdiavgift

Note 7 – Varige driftsmidler

	Bygg/tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	35 296	35 296
Balanseført 31.12	35 296	35 296
Årets avskrivning	-	-

Avskrivningsplan – tomt avskrives ikke

Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

	Antall andeler	Bokført verdi	Ligningm. verdi
Andøy Kontorservice AS	100	67	512 693
Hvalsafari AS	5 045	1 038 240	12 208 396
Maan Catering AS	550	589 399	1 863 441
Maan Sjøfart AS	510	812 610	0

Note 9 - Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Årsregnskap

2020

Maan Eiendom AS

Org.nr: 919 294 809

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning