



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 361 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLDEREID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøbakkvegen 9
7985 FOLDEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Namdal Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	0
Sum inntekter		60 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 355	84 300
Annen driftskostnad		10 776	6 507
Sum kostnader		94 131	90 807
Driftsresultat		-34 131	-90 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	65
Sum finansinntekter		0	65
Annen rentekostnad		72 153	2 791
Annen finanskostnad		105	0
Sum finanskostnader		72 258	2 791
Netto finans		-72 258	-2 726
Resultat før skattekostnad		-106 389	-93 533
Skattekostnad		-23 406	38 825
Årsresultat		-82 983	-132 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 983	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-132 357
Sum overføringer og disponeringer		-82 983	-132 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		72 176	48 770
Sum immaterielle eiendeler		72 176	48 770
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 013 200	1 096 555
Sum varige driftsmidler		1 013 200	1 096 555
Sum anleggsmidler		1 085 376	1 145 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		7 000	50 000
Sum fordringer		7 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	15 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	15 598
Sum omløpsmidler		7 000	65 598
SUM EIENDELER		1 092 376	1 210 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		96 860	13 877
Sum opptjent egenkapital		-96 860	-13 877
Sum egenkapital		103 140	186 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		983 918	1 017 002
Sum annen langsiktig gjeld		983 918	1 017 002
Sum langsiktig gjeld		983 918	1 017 002
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 318	7 798
Sum kortsiktig gjeld		5 318	7 798
Sum gjeld		989 236	1 024 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 092 376	1 210 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 562807

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 361 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLDEREID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøbakkvegen 9
7985 FOLDEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Namdal Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 922 361 142
FOLDEREID EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	0
Sum inntekter		60 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 355	84 300
Annen driftskostnad		10 776	6 507
Sum kostnader		94 131	90 807
Driftsresultat		-34 131	-90 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	65
Sum finansinntekter		0	65
Annen rentekostnad		72 153	2 791
Annen finanskostnad		105	0
Sum finanskostnader		72 258	2 791
Netto finans		-72 258	-2 726
Resultat før skattekostnad		-106 389	-93 533
Skattekostnad		-23 406	38 825
Årsresultat		-82 983	-132 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 983	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-132 357
Sum overføringer og disponeringer		-82 983	-132 357



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	983 918	1 017 002
Sum annen langsiktig gjeld	983 918	1 017 002
Sum langsiktig gjeld	983 918	1 017 002
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5 318	7 798
Sum kortsiktig gjeld	5 318	7 798
Sum gjeld	989 236	1 024 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 092 376	1 210 923



Organisasjonsnr: 922 361 142
FOLDEREID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.