



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 925 500 887 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | STRANDGATA 15 AS |
| Forretningsadresse: | c/o Børge Finsæther Normanns gate 4 9405 HARSTAD |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Børge Finsæther |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 05.06.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 806 430 | 796 620 |
| Sum inntekter | | 806 430 | 796 620 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 000 | |
| Lønnskostnad | 1 | 300 | |
| Annen driftskostnad | | 273 970 | 296 517 |
| Sum kostnader | | 282 270 | 296 517 |
| Driftsresultat | | 524 160 | 500 103 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 997 | 627 |
| Sum finansinntekter | | 3 997 | 627 |
| Annen rentekostnad | | 262 809 | 212 733 |
| Sum finanskostnader | | 262 809 | 212 733 |
| Netto finans | | -258 812 | -212 105 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 265 348 | 287 998 |
| Skattekostnad | | 58 402 | 63 360 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 206 946 | 224 637 |
| Årsresultat | | 206 946 | 224 638 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 12 952 | |
| Annen egenkapital | | 193 995 | 224 638 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 206 946 | 224 638 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 7 278 842 | 7 278 842 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 278 842 | 7 278 842 |
| Sum anleggsmidler | | 7 278 842 | 7 278 842 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 6 592 |
| Konsernfordringer | | | 7 638 |
| Sum fordringer | | | 14 230 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 769 391 | 845 265 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 769 391 | 845 265 |
| Sum omløpsmidler | | 769 391 | 859 495 |
| SUM EIENDELER | | 8 048 233 | 8 138 337 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 464 615 | 270 620 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | 4 | 464 615 | 270 620 |
| Sum egenkapital | | 494 615 | 300 620 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 5 758 828 | 6 036 325 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 606 223 | 1 600 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 365 051 | 7 636 325 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 365 051 | 7 636 325 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 577 | 9 713 |
| Betalbar skatt | | 54 749 | 63 360 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 128 242 | 128 319 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 188 568 | 201 392 |
| Sum gjeld | | 7 553 619 | 7 837 717 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 048 233 | 8 138 337 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 626970

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 500 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 15 AS
Forretningsadresse: c/o Børge Finsæther
Normanns gate 4
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Finsæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 500 887
STRANDGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 806 430 | 796 620 |
| Sum inntekter | | 806 430 | 796 620 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 000 | |
| Lønnskostnad | 1 | 300 | |
| Annen driftskostnad | | 273 970 | 296 517 |
| Sum kostnader | | 282 270 | 296 517 |
| Driftsresultat | | 524 160 | 500 103 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 997 | 627 |
| Sum finansinntekter | | 3 997 | 627 |
| Annen rentekostnad | | 262 809 | 212 733 |
| Sum finanskostnader | | 262 809 | 212 733 |
| Netto finans | | -258 812 | -212 105 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | | 265 348 | 287 998 |
| Skattekostnad | | 58 402 | 63 360 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 206 946 | 224 637 |
| Årsresultat | | 206 946 | 224 638 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 12 952 | |
| Annen egenkapital | | 193 995 | 224 638 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 206 946 | 224 638 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 5 758 828 | 6 036 325 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 1 606 223 | 1 600 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 365 051 | 7 636 325 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 365 051 | 7 636 325 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 577 | 9 713 |
| Betalbar skatt | | 54 749 | 63 360 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 128 242 | 128 319 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 188 568 | 201 392 |
| Sum gjeld | | 7 553 619 | 7 837 717 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 048 233 | 8 138 337 |



Organisasjonsnr: 925 500 887
STRANDGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022. Fortsatt drift Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 1606223.00 | 1600000.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | |
|----------------------|--------------|--|
|----------------------|--------------|--|

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 STRANDGATA 15 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Bygninger og annen fast eiendom |
|---|---------------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 7 278 842 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 7 278 842 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2022 | 7 278 842 |

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,00 | 30 000,00 |
| Sum | 100 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Freedom Holding AS | 100 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |



Note 4 - Egenkapital (automatisk)

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 30 000 | 270 620 | 300 620 |
| Årets resultat | | 206 946 | 206 946 |
| Konsernbidrag | | -12 952 | -12 952 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | 464 615 | 494 615 |

Note 5 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Obligasjonslån | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 758 828 | 6 036 325 |
| Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing) | | |
| Sum | 5 758 828 | 6 036 325 |
| Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 7 278 842 | 7 278 842 |
| Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til | | |
| Sum | 7 278 842 | 7 278 842 |

Av langsiktig gjeld på kr 5 758 828 forfaller kr 5 008 000 om mer enn 5 år.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

| | 2022 | 2021 |
|--|-----------|-----------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 606 223 | 1 600 000 |