



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	965 143 661
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SE-BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse:	Markveien 18A 8402 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Halvard Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	47 610 387	33 462 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 610 387</b>	<b>33 462 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	38 324 779	30 811 251
Lønnskostnad	3	8 777 961	9 349 344
Avskrivning på varige driftsmidler	4	153 063	90 046
Annen driftskostnad	2	4 603 903	4 141 331
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 859 706</b>	<b>44 391 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 249 320</b>	<b>-10 929 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 525	2 882
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 525</b>	<b>2 882</b>
Annen rentekostnad		496 790	440 683
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>496 790</b>	<b>440 683</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-486 264</b>	<b>-437 801</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 735 584</b>	<b>-11 367 667</b>
Skattekostnad	5	-1 040 804	-2 493 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 694 780	-8 873 960
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	605 190	622 868
Goodwill	4	290 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>895 190</b>	<b>622 868</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr	4	618 417	203 622
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>618 417</b>	<b>203 622</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	236 000	236 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>236 000</b>	<b>236 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 749 607</b>	<b>1 062 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>50 125</b>	<b>50 125</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	2 034 600	2 866 964
Andre kortsiktige fordringer	10	2 117 700	1 602 406
Konsernfordringer	9	8 938 004	17 760 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 090 305</b>	<b>22 229 495</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	19 233	387 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 233</b>	<b>387 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 159 663</b>	<b>22 667 216</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 909 270</b>	<b>23 729 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (553 aksjer à kr 1000,-)	12	553 000	553 000
Beholdning av egne aksjer	12		
Annen innskutt egenkapital		2 827 244	2 769 226
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 380 244</b>	<b>3 322 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 380 244</b>	<b>3 322 226</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 479 010	5 624 054
Betalbar skatt	5		
Offentlige avgifter, skt.trekk o.l.		655 679	498 759
Kortsiktig konserngjeld	9	7 533 726	10 521 808
Annen kortsiktig gjeld	10	1 860 611	3 762 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 529 026</b>	<b>20 407 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 529 026</b>	<b>20 407 479</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 909 270</b>	<b>23 729 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569697

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 143 661  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGTEAM HADSEL AS  
Forretningsadresse: Rådmann Ribsskogs vei 4A  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Halvard Gregersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 965 143 661  
BYGGTEAM HADSEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	47 610 387	33 462 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 610 387</b>	<b>33 462 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	38 324 779	30 811 251
Lønnskostnad	3	8 777 961	9 349 344
Avskrivning på varige driftsmidler	4	153 063	90 046
Annen driftskostnad	2	4 603 903	4 141 331
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 859 706</b>	<b>44 391 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 249 320</b>	<b>-10 929 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 525	2 882
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 525</b>	<b>2 882</b>
Annen rentekostnad		496 790	440 683
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>496 790</b>	<b>440 683</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-486 264</b>	<b>-437 801</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	-1 040 804	-2 493 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 694 780	-8 873 960
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 694 780</b>	<b>-8 873 960</b>



Organisasjonsnr: 965 143 661  
BYGGTEAM HADSEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	605 190	622 868
Goodwill	4	290 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>895 190</b>	<b>622 868</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr	4	618 417	203 622
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>618 417</b>	<b>203 622</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	236 000	236 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>236 000</b>	<b>236 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 749 607</b>	<b>1 062 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>50 125</b>	<b>50 125</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	2 034 600	2 866 964
Andre kortsiktige fordringer	10	2 117 700	1 602 406
Konsernfordringer	9	8 938 004	17 760 125
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 090 305</b>	<b>22 229 495</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	19 233	387 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 233</b>	<b>387 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 159 663</b>	<b>22 667 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 909 270</b>	<b>23 729 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (553 aksjer à kr 1000,-)	12	553 000	553 000
Beholdning av egne aksjer	12		
Annen innskutt egenkapital		2 827 244	2 769 226
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 380 244</b>	<b>3 322 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 380 244</b>	<b>3 322 226</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 479 010	5 624 054
Betalbar skatt	5		
Offentlige avgifter, skt. trekk o.l.		655 679	498 759
Kortsiktig konserngjeld	9	7 533 726	10 521 808
Annen kortsiktig gjeld	10	1 860 611	3 762 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 529 026</b>	<b>20 407 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 529 026</b>	<b>20 407 479</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 909 270</b>	<b>23 729 705</b>



Organisasjonsnr: 965 143 661  
BYGGTEAM HADSEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Bent Erling Kristoffersen  
2024-04-16

 BankID Signing  
Tor Halvard Gregersen  
2024-04-16

 BankID Signing  
Osdbjørn Toffen  
2024-04-16

 BankID Signing  
Torgeir Arntsen  
2024-04-16

# Årsregnskap

## 2023

*Byggteam Hadsel AS*

Org.nr: 965 143 661

***Innhold:***

*Resultatregnskap*

*Balanse*

*Noter*

*Kontantstrømanalyse*

*Revisjonsberetning*



<b>Resultatregnskap</b>			
Byggteam Hadsel AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1, 2	47 610 387	33 462 106
Sum driftsinntekter		<u>47 610 387</u>	<u>33 462 106</u>
Varekostnad	2	38 324 779	30 811 251
Lønnskostnad	3	8 777 961	9 349 344
Avskrivning på varige driftsmidler	4	153 063	90 046
Annen driftskostnad	2	4 603 903	4 141 331
Sum driftskostnader		<u>51 859 706</u>	<u>44 391 973</u>
Driftsresultat		<u>-4 249 320</u>	<u>-10 929 867</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 525	2 882
Annen rentekostnad		496 790	440 683
Resultat av finansposter		<u>-486 264</u>	<u>-437 801</u>
Resultat før skattekostnad		-4 735 584	-11 367 667
Skattekostnad	5	-1 040 804	-2 493 707
Ordinært resultat		<u>-3 694 780</u>	<u>-8 873 960</u>
Årsresultat	6	<u>-3 694 780</u>	<u>-8 873 960</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		3 694 780	8 873 960
Sum overført		<u>-3 694 780</u>	<u>-8 873 960</u>



<b>Balanse</b>			
Byggteam Hadsel AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	605 190	622 868
Goodwill	4	290 000	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>895 190</u>	<u>622 868</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr	4	618 417	203 622
Sum varige driftsmidler		<u>618 417</u>	<u>203 622</u>
Investeringer i datterselskap	7	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>236 000</u>	<u>236 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 749 607</u>	<u>1 062 490</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer		<u>50 125</u>	<u>50 125</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	2 034 600	2 866 964
Fordring på konsernselskap	9	8 938 004	17 760 125
Andre kortsiktige fordringer	10	2 117 700	1 602 406
Sum fordringer		<u>13 090 305</u>	<u>22 229 495</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	<u>19 233</u>	<u>387 595</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 159 663</u>	<u>22 667 216</u>
Sum eiendeler		<u>14 909 270</u>	<u>23 729 705</u>
Byggteam Hadsel AS			Side 3



<b>Balanse</b>			
Byggteam Hadsel AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (553 aksjer à kr 1000,-)	12	553 000	553 000
Annen innskutt egenkapital		<u>2 827 244</u>	<u>2 769 226</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>3 380 244</b></u>	<u><b>3 322 226</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum egenkapital	6	<u><b>3 380 244</b></u>	<u><b>3 322 226</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 479 010	5 624 054
Offentlige avgifter, skt.trekk o.l.		655 679	498 759
Gjeld til konsernselskap	9	7 533 726	10 521 808
Annen kortsiktig gjeld	10	<u>1 860 611</u>	<u>3 762 858</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>11 529 026</b></u>	<u><b>20 407 479</b></u>
Sum gjeld		<u><b>11 529 026</b></u>	<u><b>20 407 479</b></u>
Sum gjeld og egenkapital		<u><b>14 909 270</b></u>	<u><b>23 729 705</b></u>
Stokmarknes, den, 09.04.2024			
<u>Tor Halvard Gregersen</u> styreleder		<u>Oddbjørn Toften</u> styremedlem	
<u>Torgeir Arntsen</u> styremedlem		<u>Bent Erling Kristoffersen</u> daglig leder	
Byggteam Hadsel AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er 100 % eid av Kronstein Produksjon AS som igjen er 100 % eid av Kronsteingruppen AS. Det utarbeides konsernregnskap for konsernet Kronsteingruppen AS. Byggteam Hadsel AS inngår i denne konsolideringen. Konsernregnskapet oppbevares på morselskapets forretningskontor som er på Sortland.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Prosjekter under utførelse er vurdert etter prinsippet løpende avregning. Opptjent inntekt på balansedagen er beregnet som forholdet mellom total estimert kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden. Kostnad opptjent inntekt er total estimert kontraktskostnad multiplisert med fullføringsgraden. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Opptjente ikke fakturerte inntekter presenteres som andre kortsiktige fordringer.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Salgsinntekter

	2023	2022
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Entreprenørvirksomhet	47 610 387	33 462 106
<b>Sum</b>	<b>47 610 387</b>	<b>33 462 106</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Vesterålen	47 597 027	33 462 106
<b>Sum</b>	<b>47 597 027</b>	<b>33 462 106</b>

## Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	Beløp
Salg av entreprenørtjenester til konsernselskap	33 895 982
Kjøp av tjenester fra konsernselskap	3 871 426
Kjøp av varer fra konsernselskap	8 750 117
Leie av bygg fra konsernselskap	900 000

Selskapet har foretatt flere transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser.

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	8 020 045	8 164 081
Arbeidsgiveravgift	406 318	430 880
Pensjonskostnader	177 222	593 298
Andre ytelser	174 376	161 086
<b>Sum</b>	<b>8 777 961</b>	<b>9 349 344</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 16 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 4 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, Inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		911 123	911 123
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	300 000	557 858	857 858
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>300 000</b>	<b>1 468 981</b>	<b>1 768 981</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 000	850 564	860 564
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>290 000</b>	<b>618 417</b>	<b>908 417</b>
Årets ordinære avskrivninger	10 000	143 063	153 063
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1 058 482	-2 425 774
Endring i utsatt skattefordel	17 678	-67 933
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 040 804</b>	<b>-2 493 707</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 735 584	-11 367 667
Permanente forskjeller	4 657	32 640
Endring i midlertidige forskjeller	-80 352	8 784
Mottatt konsernbidrag	4 811 280	11 026 244
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-300 000</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 058 482	-2 425 774
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 058 482	2 425 774
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	15 800	-64 552	-80 353
<b>Sum</b>	<b>15 800</b>	<b>-64 552</b>	<b>-80 353</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 766 665	-2 766 665	-1
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 750 865</b>	<b>-2 831 217</b>	<b>-80 353</b>



<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-605 190</b>	<b>-622 868</b>	<b>-17 678</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	----------------

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	553 000	2 769 226	0	3 322 226
Årets resultat			-3 694 780	-3 694 780
Konsemdrag mottatt		3 752 798	0	3 752 798
Disponering		-3 694 780	3 694 780	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>553 000</b>	<b>2 827 244</b>	<b>0</b>	<b>3 380 244</b>

## Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>
<b>DS/FKV/TS</b>			
Børøya Brygge AS	Hadsel	100,0%	236 000
<b>Sum</b>			<b>236 000</b>

Det utarbeides ikke underkonsernregnskap da selskapene inngår i konsernregnskapet til Kronsteingruppen AS

## Note 8 Kundefordringer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer til pålydende	2 034 600	2 866 964
Avsetning til tap	0	0
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>2 034 600</b>	<b>2 866 964</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	3 908 075	6 733 881
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 029 929	11 026 244
<b>Sum</b>	<b>8 938 004</b>	<b>17 760 125</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	343 222	286 243
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 190 504	10 235 565
<b>Sum</b>	<b>7 533 726</b>	<b>10 521 808</b>

Kortsiktig gjeld til konsern kommer av at selskapet inngår i konsernkontosystem hvor driftskreditten til Byggteam Hadsel blir presentert som mellomregning mot morselskapet som eier kontoen.

Selskapets driftskreditt inngår i konsernkontosystem, total driftskreditt i konsern er pr. 31.12.23 kr 75.000.000,-. Selskapet har også stillet sikkerhet for gjeld og garantiansvar i øvrige selskaper i konsernet.

<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftstilbehør	618 417	203 622
Varelager	50 125	50 125
<b>Sum</b>	<b>668 542</b>	<b>253 747</b>

Nedenfor følger en oversikt over konsernets samlede gjeld og garantiansvar, samt eiendeler stillet som sikkerhet i konsernet.

<b>Pantgjeld og lignende:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	68 893 676	50 919 526
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	42 736 534	53 151 931
<b>Sum</b>	<b>111 630 210</b>	<b>104 071 457</b>

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</b>		
Driftsmidler	37 425 128	39 786 824
Aksjer	51 790 900	51 790 900
Varelager	127 162 873	115 558 179
Kundefordringer	133 866 720	130 586 286
<b>Sum</b>	<b>350 245 621</b>	<b>337 722 189</b>

## Note 10 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2023	2022
Andel kundefordringer holdt tilbake ihht. betingelser i kontrakt	0	0
Opptjent, ikke fakturerte inntekter	1 948 938	312 654
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	72 778	2 086 185



Prosjekter i fremmedregi under utførelse er vurdert etter prinsippet ”løpende avregning”. Opptjent inntekt på balansedagen er beregnet som forholdet mellom total estimert kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden. Kostnad opptjent inntekt er total estimert kontraktskostnad multiplisert med fullføringsgraden. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

## Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 19 233.  
Selskapet har kjøpt garanti på 371 000 fra Nordic Guarantee for å dekke opp for skyldig skattetrekk.

## Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggteam Hadsel AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	553	1 000,0	553 000
<b>Sum</b>	<b>553</b>		<b>553 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kronstein Produksjon AS	553	100,0	100,0

**Kontantstrømanalyse**

Byggteam Hadsel AS

	<b><u>2023</u></b>	<b><u>2022</u></b>
<b><i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i></b>		
Resultat før skattekostnad	-4 735 584	-11 367 667
Betalte skatter	0	0
Ordinære avskrivninger	153 063	90 046
Endringer i varelager	0	2 752 587
Endring i kundefordringer	832 364	-414 331
Endring i andre utestående fordringer	2 091 863	-3 554 337
Endring i leverandørgjeld	-4 145 044	4 006 727
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 688 349	2 370 138
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-7 491 687</b>	<b>-6 116 837</b>
<b><i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i></b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-857 858	-100 536
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-857 858</b>	<b>-100 536</b>
<b><i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i></b>		
Nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
Innbetaling ved opptak av kortsiktig gjeld	0	0
Netto endring i kassakreditt	-3 045 061	2 202 487
Utbetaling av utbytte	0	0
Mottatt konsernbidrag	11 026 244	4 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>7 981 183</b>	<b>6 202 487</b>
Netto endring i kontanter	-368 362	-14 886
Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse	387 595	402 481
Beholdning av kontanter ved periodens slutt	19 233	387 595
<b>Innskudd i konsernkontoordning ved periodens slutt</b>	<b>-7 190 504</b>	<b>-10 521 808</b>



Til generalforsamlingen i  
Byggteam Hadsel AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Byggteam Hadsel AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 16. april 2024

### REVICOM AS

Svein Atle Jensen  
Statsautorisert revisor

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)

Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø