



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 265 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD BARNEHAGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wassdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 23 115 944 | 11 435 892 |
| Sum inntekter | | 23 115 944 | 11 435 892 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 2 088 079 | 1 136 359 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 870 366 | 1 065 678 |
| Sum kostnader | | 3 958 445 | 2 202 037 |
| Driftsresultat | | 19 157 499 | 9 233 855 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 664 |
| Sum finansinntekter | | | 664 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 391 720 |
| Annen rentekostnad | | 209 012 | 223 059 |
| Annen finanskostnad | | | 2 |
| Sum finanskostnader | | 209 012 | 614 781 |
| Netto finans | | -209 012 | -614 117 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 18 948 487 | 8 619 738 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 4 665 387 | 2 234 502 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 14 283 100 | 6 385 237 |
| Årsresultat | | 14 283 100 | 6 385 237 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 14 283 100 | 6 385 237 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 14 695 809 | 6 346 280 |
| Overføringer annen egenkapital | | -412 709 | 38 957 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 14 283 100 | 6 385 237 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 2 708 258 | 1 909 611 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 708 258 | 1 909 611 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,7,8 | 62 033 175 | 33 543 718 |
| Sum varige driftsmidler | | 62 033 175 | 33 543 718 |
| Sum anleggsmidler | | 64 741 433 | 35 453 329 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 64 741 433 | 35 453 329 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,8 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 3 950 000 | 2 550 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 150 000 | 3 750 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 6 696 510 | 4 029 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 696 510 | 4 029 000 |
| Sum egenkapital | | 11 846 510 | 7 779 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 12 903 326 | 13 429 994 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 20 637 680 | 5 765 439 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 33 541 006 | 19 195 433 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 33 541 006 | 19 195 433 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 3 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 19 336 591 | 8 461 706 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 326 | 17 187 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 353 917 | 8 478 896 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 52 894 923 | 27 674 329 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 64 741 433 | 35 453 329 |



Årsregnskap 2017
for
Nord Barnehager Eiendom AS

Foretaksnr. 977265606



Nord Barnehager Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2017 | 2016 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 23 115 944 | 11 435 892 |
| Sum driftsinntekter | | 23 115 944 | 11 435 892 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 2 088 079 | 1 136 359 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 870 366 | 1 065 678 |
| Sum driftskostnader | | 3 958 445 | 2 202 037 |
| DRIFTSRESULTAT | | 19 157 499 | 9 233 855 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 664 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 664 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern | | 0 | 391 720 |
| Annen rentekostnad | | 209 012 | 223 059 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 2 |
| Sum finanskostnader | | 209 012 | 614 781 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (209 012) | (614 117) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 18 948 487 | 8 619 738 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 4 665 387 | 2 234 502 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 14 283 100 | 6 385 237 |
| ÅRSRESULTAT | | 14 283 100 | 6 385 237 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 14 695 809 | 6 346 280 |
| Overføringer annen egenkapital | | (412 709) | 38 957 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 14 283 100 | 6 385 237 |

Årsregnskap for Nord Barnehager Eiendom AS

Organisasjonsnr. 977265606



Nord Barnehager Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

| | Note | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---|-------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 2 708 258 | 1 909 611 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 708 258 | 1 909 611 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,7,8 | 62 033 175 | 33 543 718 |
| Sum varige driftsmidler | | 62 033 175 | 33 543 718 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 64 741 433 | 35 453 329 |
| SUM EIENDELER | | 64 741 433 | 35 453 329 |

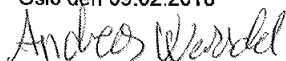


Nord Barnehager Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

| | Note | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,8 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 3 950 000 | 2 550 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 150 000 | 3 750 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 6 696 510 | 4 029 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 696 510 | 4 029 000 |
| SUM EGENKAPITAL | | 11 846 510 | 7 779 000 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 12 903 326 | 13 429 994 |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 6 | 20 637 680 | 5 765 439 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 33 541 006 | 19 195 433 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 33 541 006 | 19 195 433 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 3 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 6 | 19 336 591 | 8 461 706 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 326 | 17 187 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 19 353 917 | 8 478 896 |
| SUM GJELD | | 52 894 923 | 27 674 329 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 64 741 433 | 35 453 329 |

Oslo den 09.02.2018


Andreas Wassdal
Styrets leder



Nord Barnehager Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Leieinntekter fra eiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefakturering av kostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet Pioneer Public Properties AS, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet.



Nord Barnehager Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 52 137 766 |
| + Tilgang | 30 577 538 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 82 715 304 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 18 594 048 |
| + Ordinære avskrivninger | 2 088 079 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 20 682 127 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 62 033 177 |
| Prosentstøt for ord. avskr. | 1-7 |

Note 2 - Godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i løpet av året. Det ikke utbetalt honorar til styret i år. Selskapet faller ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl.mva):

| | I år | I fjor |
|-----------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 31 500 | 15 625 |
| Andre tjenester | 12 250 | 0 |
| Totalt | 43 750 | 15 625 |



Nord Barnehager Eiendom AS

Noter 2017

Note 3 - Skatter

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

| | 2017 | 2016 | Endring |
|-------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -11 662 166 | -7 828 418 | 3 833 748 |
| + Gevinst- og tapskonto | -112 869 | -128 296 | -15 427 |
| Sum | -11 775 035 | -7 956 714 | 3 818 321 |
| Fra fusjon | | | -3 430 217 |

Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt 388 104

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|-------------------|
| Resultat før skattekostnader | 18 948 487 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 388 104 |
| = Inntekt før fradrag for konsernbidrag | 19 336 591 |
| - Ytet konsernbidrag | 19 336 591 |
| = Inntekt | 0 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|------------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 4 640 782 |
| = Sum betalbar skatt | 4 640 782 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 24 605 |
| = Ordinær skattekostnad | 4 665 387 |
| Skattesats i inntektsåret | 24 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|--------------------------------------|------------|
| Sum betalbar skatt | 4 640 782 |
| +/- Effekt av skatt på konsernbidrag | -4 640 782 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |



Nord Barnehager Eiendom AS

Noter 2017

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2017 | 2016 |
|---|-------------------|------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -11 662 166 | -7 828 418 |
| + Gevinst- og tapskonto | -112 869 | -128 296 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -11 775 035 | -7 956 714 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 11 775 035 | 7 956 714 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 11 775 035 | 7 956 714 |
| Utsatt skattefordel | 2 708 258 | 1 909 611 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | -3 430 215 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | -823 252 |

Utsatt skattefordel ikke bokført 2016 kommer fra fusjon.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 6 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall Eierandel |
|--------------------------------|-------------|------------------|
| Pioneer Public Properties I AS | 996 920 917 | 100 100,00 % |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr 1.1. | 1 200 000 | 6 579 000 | 7 779 000 |
| Tilført fra årsresultat | | 14 283 100 | 14 283 100 |
| Ytet konsemdrag: | 0 | -14 695 809 | -14 695 809 |
| Andre transaksjoner: | 0 | 4 480 218 | 4 480 218 |
| Pr 31.12. | 1 200 000 | 10 646 510 | 11 846 510 |

Andre transaksjoner kommer fra fusjon som ble gjennomført i 2017. Inkludert i annen egenkapital er kr 1 400 000 annen innskutt kapital
IB annen egenkapital inngår annen innskutt egenkapital med kr 2 550 000

Noter for Nord Barnehager Eiendom AS

Organisasjonsnr. 977265606



Nord Barnehager Eiendom AS

Noter 2017

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Transaksjoner med Pioneer Public Property I AS er relatert til husleieinntekter.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld: | | |
| Årets avsatte konsernbidrag | 19 336 591 | 8 461 706 |
| Annen langsiktig gjeld | 20 637 680 | 5 765 439 |
| Sum gjeld | 39 974 271 | 14 227 145 |

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 10 269 986. i fjor kr 10 796 654.

| | I år | I fjor |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pantsettelsler | | |
| Gjeld sikret med pant | 12 903 326 | 13 429 994 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Bygninger | 47 313 725 | 30 798 064 |
| Tomter | 14 719 450 | 2 745 654 |
| Sum pantsatte eiendeler | 62 033 175 | 33 543 718 |

Note 8 - Fusjon

Bodø Eiendomselskap AS (overdragende selskap) og Nord Barnehager Eiendom AS (overtakende selskap) vedtok 09.06.17 en fusjonsplan med sammenslåing av selskapene, der Bodø Eiendomselskap AS oppløses for innfusjonering i Nord Barnehager Eiendom AS. Fusjonen er gjennomført etter bestemmelsene i aksjelovens kapittel 13 og skattelovens bestemmelser om skattefri fusjon.

Fusjonen er gjennomført med skattemessig virkning fra 01.01.17 og regnskapsmessig virkning fra 01.07.2017.

Sammenligningstall er ikke omarbeidet.



BDO AS
Kniveveien 31
3036 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nord Barnehager Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nord Barnehager Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Anders Nordahl
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perimco Dokumentnrøkkelt 8A42M-EYK8Z-6Y1V3-2C40V-GKZPW-A3LDO



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 77.16.211.183

2018-02-12 08:47:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8AF2M-EYK8Z-6Y1V3-3C40V-GKZPW-A3LDO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>