



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 935 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RGV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sangolt  
5382 SKOGSVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita K Sangolt Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		343 300	343 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>343 300</b>	<b>343 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		120 366	155 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 366</b>	<b>155 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 934</b>	<b>187 259</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 548	4 641
Annen finansinntekt		5 602	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 150</b>	<b>4 641</b>
Annen rentekostnad		92 221	86 835
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 221</b>	<b>86 835</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 071</b>	<b>-82 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 863</b>	<b>105 065</b>
Skattekostnad		26 598	23 114
<b>Årsresultat</b>		<b>111 265</b>	<b>81 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		111 265	81 951
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>111 265</b>	<b>81 951</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 054 970	2 054 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 054 970</b>	<b>2 054 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 054 970</b>	<b>2 054 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 743	4 743
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 743</b>	<b>4 743</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 440	151 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 440</b>	<b>151 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 183</b>	<b>156 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 254 153</b>	<b>2 211 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		252 193	140 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>252 193</b>	<b>140 928</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>402 193</b>	<b>290 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 004 607	1 080 227
Øvrig langsiktig gjeld		769 000	769 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 773 607</b>	<b>1 849 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 773 607</b>	<b>1 849 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		30 329	23 114
Annen kortsiktig gjeld		48 024	48 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 353</b>	<b>71 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 851 960</b>	<b>1 920 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 254 153</b>	<b>2 211 293</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408077

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 935 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RGV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sangolt  
5382 SKOGSVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita K Sangolt Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 988 935 395  
RGV EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		343 300	343 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>343 300</b>	<b>343 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		120 366	155 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 366</b>	<b>155 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 934</b>	<b>187 259</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 548	4 641
Annen finansinntekt		5 602	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 150</b>	<b>4 641</b>
Annen rentekostnad		92 221	86 835
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 221</b>	<b>86 835</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 071</b>	<b>-82 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 863</b>	<b>105 065</b>
Skattekostnad		26 598	23 114
<b>Årsresultat</b>		<b>111 265</b>	<b>81 951</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		111 265	81 951
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>111 265</b>	<b>81 951</b>



Organisasjonsnr: 988 935 395  
RGV EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

2 054 970

2 054 970

Sum varige driftsmidler

2 054 970

2 054 970

Sum anleggsmidler

2 054 970

2 054 970

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

4 743

4 743

Sum fordringer

4 743

4 743

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

194 440

151 580

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

194 440

151 580

Sum omløpsmidler

199 183

156 323

SUM EIENDELER

2 254 153

2 211 293

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
(selskapskapital)

150 000

150 000

Sum innskutt egenkapital

150 000

150 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

252 193

140 928

Sum opptjent egenkapital

252 193

140 928

Sum egenkapital

402 193

290 928

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 004 607	1 080 227
Øvrig langsiktig gjeld	769 000	769 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 773 607</b>	<b>1 849 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 773 607</b>	<b>1 849 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	30 329	23 114
Annen kortsiktig gjeld	48 024	48 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>78 353</b>	<b>71 138</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 851 960</b>	<b>1 920 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 254 153</b>	<b>2 211 293</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 988 935 395  
RGV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2054970.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

